

**CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII DE SUPRAVEGHERE TEHNICĂ A LUCRARILOR DE CONSTRUCȚII ( DIRIGENȚIE DE ȘANTIER) aferent proiectului cod SMSIS 122454 , pentru obiectivul de investiții „ Modernizare DJ 503 Limită Județ Dâmbovița – Slobozia – Rociu – Oarja – Catanele ( DJ 702 G –km 3+824) km 98+000 – 140+034 (42,034 km) în județul Argeș”.**

### 1.Preambul

Prezentul contract de achiziție publică s-a încheiat în temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu completările și modificările ulterioare, a Raportului de evaluare nr. 14301/03.09.2020 și a Contractului de finanțare nr. 4137/08.04.2019, s-a încheiat prezentul contract de prestari servicii, **între** :

**JUDEȚUL ARGEȘ**, cu sediul în Municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, telefon 0248.210.056, fax 0248.220.137, cod unic de înregistrare 4229512, cont RO57TREZ24A840301580103X deschis la Trezoreria Municipiului Pitești, reprezentat prin domnul Constantin- Dan MANU– Președinte al Consiliului Județean Argeș, în calitate de **achizitor**, pe de o

și

### ASOCIEREA dintre:

**S.C VENTURO INVESTMENT SRL**, cu sediul în Bucuresti,Str.Prof Daniel Barcianu nr.20, sector 3, mun.București, înmatriculată la Registrul Comerțului din Bucuresti,sub nr. J40/8253/2004, cod unic de înregistrare RO 16296302, cont RO83TREZ7035069xxx021571 deschis la Trezoreria sector 3 București , reprezentată de domnul **VASILE GRIGORIE** , având funcția de Administrator (**LIDER DE ASOCIERE**)- 90%;

**AE DOZORING s.r.o.**, cu sediul în Bratislava, str. Somolickeho, Nr. 1/B, telefon +421 2 5930 8261, fax +421 25930 8260, înmatriculata la Registrul Comertului din Bratislava Sector I, sub nr. 54417 /B, cod unic de înregistrare 44403224, cont sk 3011000000002621206326, deschis la Tatra Banka, reprezentată de **Ing. Marek Kožuško** si **Ing. Jana Šoltésová**, având funcția de administrator, în calitate de (**ASOCIAT 1**)-10%, în calitate de **prestator**,

reprezentată prin **S.C VENTURO INVESTMENT SRL - LIDER DE ASOCIERE**

### **2. Definiții:**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- diriginte de șantier** - persoana fizică autorizată conform prevederilor legale, care îndeplinește condițiile de studii și experiență profesională, responsabilă pentru verificarea calității materialelor, produselor puse în lucrare și pentru verificarea execuției corecte a lucrărilor de construcții și instalații, fiind răspunzătoare atât față de angajator, cât și față de organele abilitate ale statului pentru execuția conformă cu proiectul și cu reglementările tehnice în vigoare.
- achizitor** - persoana juridică ce finanțează și realizează investiții sau intervenții la obiectivele existente în sensul legii, în cazul de față Județul Ialomița ;



- d. **prestator** - persoana juridică care a încheiat contractul de prestări servicii ca urmare a parcurgerii unei proceduri de atribuire;
- e. **oferta** - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică;
- f. **propunerea financiară** - parte a Ofertei ce cuprinde informațiile cu privire la preț, tarif, alte condiții financiare și comerciale corespunzătoare satisfacerii cerințelor solicitate prin Documentația de atribuire;
- g. **durata contractului** - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, Ofertei și Documentației de atribuire, de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea convențională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauzele sale;
- h. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- i. **amplasamentul lucrării** - locul în care se execută lucrările care fac obiectul prezentului contract;
- j. **standarde** - reglementările tehnice sau orice alte asemenea norme obligatorii;
- k. **lucrări** - toate lucrările de construcții montaj realizate în cadrul obiectivului de investiții;
- l. **proiect tehnic** - Documentația tehnico-economică ce cuprinde soluțiile tehnice și economice de realizare a obiectivului de investiții, pe baza căruia se execută lucrările de construcții autorizate.
- m. **servicii** - toate activitățile desfășurate pentru asistență tehnică pe perioada de execuție a lucrărilor respectiv, servicii de asistență tehnică din partea dirigintelui de șantier, în cadrul obiectivului de investiții, în baza contractului de servicii încheiat între Autoritatea Contractantă și Prestator;
- n. **proiectant** - persoana fizică/juridică care întocmește documentația tehnică pe baza căreia se finanțează și se execută lucrările de construcții;
- o. **procedură** - mod specific de a efectua o activitate;
- p. **șantier** - înseamnă locurile puse la dispoziție de către achizitor, unde urmează a fi executate lucrările precum și oricare alte locuri prevăzute în contract ca fiind părți componente ale șantierului;
- r. **verificare** - confirmare prin examinare și prezentarea de probe obiective a faptului că Cerințele specifice au fost satisfăcute.
- s. **cerințe profesionale** - cerințele minime obligatorii pe care trebuie să le îndeplinească Prestatorul prin dirigințele de șantier/diriginții de șantier în funcție de domeniile de activitate pentru care aceștia sunt autorizați, corelat cu categoriile de importanță stabilite pentru fiecare construcție în parte, în mod obligatoriu cerințele de studii, vechime și experiență profesională corespunzătoare pentru domeniile de autorizare, prevăzute în legislație;
- t. **forța majoră** - (art. 1351 Cod Civil) un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii Contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea Contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- ț. **zi** - zile calendaristice, în afara cazului în care se menționează expres că sunt zile lucrătoare; luna - luna calendaristică; an - 365 de zile

### 3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă **zile calendaristice** dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de supraveghere tehnică a lucrarilor de construcții (**dirigenție de șantier**) în cadrul obiectivului de investiție „**Modernizare DJ 503 Limită Județ Dâmbovița - Slobozia - Rociu - Oarja - Catanele ( DJ 702 G -km 3+824) km 98+000 - 140+034**”



(42,034 km) în județul Argeș- Cod CPV :71520000-9- Servicii de supraveghere a lucrărilor (Rev.2)”, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, precum și dispozițiile legale în vigoare.

4.2. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile prevăzute în prezentul contract în conformitate cu documentația de atribuire și oferta depusă, precum și să transmită Achizitorului, Raportul de verificare.

4.3. – Serviciile prestate și documentele elaborate în baza prezentului contract se vor utiliza exclusiv în vederea realizării obiectivului de investiții: „Modernizare DJ 503 limita județului Dâmbovița – Slobozia – Rociu – Oarja – Cătanele (DJ 702 G – km 3+824) km 98+000 – 140+034 (42,034 km) în județul Argeș”.

4.4. – Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce deriva din obiectul contractului se transfera și devin proprietatea achizitorului.

## 5. Prețul contractului

5.1 – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul de prestare a serviciilor , plătit Prestatorului de către Achizitor, este de **500.000,00 lei** fără TVA, la care se adaugă T.V.A. de **95.000,00 lei**, calculată în condițiile legii, prețul total este de **595.000,00 lei**, conform propunerii financiare - Anexa nr.2 la prezentul contract.

5.2 Valoarea contractului fără TVA, prevăzută la art. 5.1. va sta la baza calculului penalităților de întârziere, respectiv a daunelor interese, prevăzute la art.9, pct.9.3 din prezentul contract.

5.3. Prețul este ferm și nu se poate modifica pe toată perioada contractului, chiar dacă termenul de finalizare a lucrărilor la obiectivul de investiții „Modernizare DJ 503 Limită Județ Dâmbovița – Slobozia – Rociu – Oarja – Cătanele ( DJ 702 G –km 3+824) km 98+000 – 140+034 (42,034 km) în județul Argeș”, se decalază.

## 6. Durata contractului

6.1. – Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și înregistrării lui de către ambele părți, și își va produce efectele pe toată perioada de execuție a lucrărilor la obiectivul „Modernizare DJ 503 Limită Județ Dâmbovița – Slobozia – Rociu – Oarja – Cătanele ( DJ 702 G –km 3+824) km 98+000 – 140+034 (42,034 km) in județul Argeș”, pe toată perioada de garanție acordată lucrărilor de către de către Executant, terminându-se după efectuarea recepției finale a obiectivului de către Achizitor fără observații, având o durată estimată de 63 de luni.

6.2. În cazul în care perioada de execuție a lucrărilor se va prelungi, contractul se va prelungi de drept, prin act adițional pentru aceeași perioadă, fără alte costuri suplimentare.

## 7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului va începe după constituirea și depunerea la sediul Acizitorului a garanției de bună execuție și primirea ordinului de începere a serviciilor emis de Achizitor, conform legislației în vigoare.

## 8. Documentele contractului

8.1. – Documentele contractului sunt cele precizate mai jos și fac parte integrantă din prezentul contract:

a. Caietul de sarcini (anexa nr.1) – inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul;

b. Propunerea financiară (anexa nr. 2) – inclusiv clarificările din perioada de evaluare, dacă este cazul;

c. Propunerea tehnică (anexa nr. 3) - inclusiv clarificările din perioada de evaluare, dacă este cazul;

d. Dovada constituirii garanției de bună execuție, conform art. 12 din prezentul contract (anexa nr. 4);

8.2. – Orice contradicție ivită între contract și caietul de sarcini se va soluționa în favoarea caietului de sarcini; În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile din caietul de sarcini;



8.3. – Serviciile prestate de către Prestator, în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, vor respecta standardele, normele, instrucțiunile tehnice aplicabile, în vigoare, în conformitate cu cerințele Achizitorului prezentate în caietul de sarcini și legislația în vigoare;

### 9. *Obligațiile principale ale prestatorului*

- 9.1. – Prestatorul se obligă să presteze serviciile de supraveghere tehnică a lucrărilor de construcții (*dirigenție de șantier*) în cadrul obiectivului de investiție „ *Modernizare DJ 503 Limită Județ Dâmbovița – Slobozia – Rociu – Oarja – Catanele ( DJ 702 G –km 3+824) km 98+000 – 140+034 (42,034 km) în județul Argeș* , respectiv să asigure respectarea tuturor prevederilor legislației în vigoare și a documentelor contractului prevăzute la art.8, pct. 8.1.
- 9.2. Dirigințele de șantier va asigura colaborarea eficientă între toți factorii decizionali implicați în derularea contractului de execuție: Achizitor, Executant, Proiectant, Inspectoratul de Stat în Construcții, etc..
- 9.3. Dirigințele de șantier se obligă să despăgubească Achizitorul împotriva oricăror:
- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și
  - b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de Achizitor.
  - c) sume imputate prin acte emise de Curtea de conturi sau alte organe de control în urma controalelor efectuate pentru perioada derulării prezentului contract.
- 9.4. – Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu caietul de sarcini și oferta tehnică. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.
- 9.5. - Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor la locul execuției lucrărilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;
- 9.6. - Prestatorul va respecta prevederile prezentului Contract, precum și cele ale Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare.
- 9.7. – Prestatorul se obligă să respecte dispozițiile Ordinului nr. 1496 / 13 mai 2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a diriginților de șantier, modificat și actualizat, respectiv PROCEDURA din 13.05.2011 de autorizare a diriginților de șantier, cu precădere dispozițiile CAP. VIII Drepturile, obligațiile și răspunderile titularilor de autorizații, precum și ale Caietului de sarcini, parte integrantă a prezentului contract.
- 9.8. - Prestatorul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului Contract, inclusiv, dar fara a se limita la obligatia ce ii revine de a răspunde la solicitările de clarificare ale Achizitorului. Termenele de raspuns la solicitări nu vor depași **3 zile lucrătoare** și după caz, nu vor pune Achizitorul în situația de a încălca termenele și condițiile prevăzute de legislația privind achizițiile publice.
- 9.9. - Prestatorul este obligat să asigure disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.
- 9.10. După recepția serviciilor și a documentelor rezultate din executarea contractului devin proprietatea achizitorului, prestatorul va ceda dreptul de autor în favoarea autorității contractante nemaiputând pretinde drepturi de proprietate intelectuală.
- 9.11. – Prestatorul va prelua, fără costuri suplimentare exigențele ghidului solicitantului aferent Programului Operațional Regional 2014-2020, **Axa Prioritară 6 - Îmbunătățirea infrastructurii rutiere de importanță regională, Prioritatea de Investiții 6.1 - Stimularea mobilității regionale prin conectarea nodurilor secundare și terțiare la infrastructura TEN-T**, inclusiv a nodurilor multimodale.



9.12. – Prezentul articol se completează cu obligațiile și responsabilitățile legale și cele prevăzute în caietul de sarcini pentru cele 4 perioade: *Perioada de pregătire a investiției*, *Perioada de execuție a lucrărilor*, *Recepția Lucrărilor* și *Perioada de garanție*.

9.13. – (1) Prestatorul se obligă, ca în termen de **7 zile lucrătoare** de la semnarea de către ambele părți a contractului de servicii, va depune la sediul autorității contractante *asigurarea de risc profesional*, conform art.31 din Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare (contractul de asigurare de răspundere civilă profesională), valabil pe durata contractului prevăzută la art. 6.1.

(2) Orice modificare adusă contractului de asigurare de răspundere civilă profesională va fi notificată achizitorului în termen de **5 zile** împreună cu documentele suport.

## 10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1. Achizitorul se obligă să plătească prețul către Dirigintele de șantier pe baza facturii și a procesului verbal de recepție a serviciilor fără obiecțiuni, în termen de 30 de zile calendaristice de la data înregistrării facturii la sediul Achizitorului.

10.2. Achizitorul transmite Dirigintelui de șantier Ordinul de începere a executării prezentului contract/a serviciilor astfel cum sunt prevăzute în caietul de sarcini și propunerea tehnică, după data depunerii la sediul Achizitorului a dovezii constituirii garanției de bună execuție, în concordanță cu prevederile contractului de lucrări.

10.3. Achizitorul monitorizează desfășurarea activităților prevăzute în propunerea tehnică și caietul de sarcini.

10.4. Achizitorul pune la dispoziția Dirigintelui de șantier orice informații pe care acesta le-a menționat în caietul de sarcini și/sau sunt menționate în propunerea tehnică și pe care le consideră necesare îndeplinirii prezentului contract.

10.5. Achizitorul va pune la dispoziția Dirigintelui de șantier cu promptitudine orice informații și/sau documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru realizarea prezentului contract. Aceste documente vor fi returnate Achizitorului la sfârșitul perioadei de execuție a contractului.

## 11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. – În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor. Aplicarea penalităților se realizează în funcție de etapele stabilite în caietul de sarcini.

11.2. – Nerespectarea dispozițiilor **art. 9.11., 13.5. și 13.6.** de către prestator, dă dreptul achizitorului de a actualiza obiectul prezentului contract pe cheltuiala prestatorului.

## Clauze specifice

### 12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1. – Prestatorul se obligă să constituie și să depună la sediul Achizitorului, în termen de maxim **5 zile lucrătoare** de la data semnării și înregistrării de către ambele părți a contractului, garanția de bună execuție în cuantum de **10 %** din pretul contractului fără TVA, respectiv suma de **50.000,00 lei**, pentru perioada de valabilitate a contractului, potrivit dispozițiilor art.40, alin.(1) din H.G. nr. 395/ 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- **instrument de garantare** emis în condițiile legii de o societate bancară sau o societate de asigurări pentru procedura : Servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor de construcții (*dirigenție de șantier*) în cadrul obiectivului de investiție „ *Modernizare DJ 503 Limită Județ Dâmbovița – Slobozia – Rociu – Oarja – Catanele ( DJ 702 G –km 3+824) km 98+000 – 140+034 (42,034 km) în județul Argeș*”.

12.2. – Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție și depunerea acesteia la sediul Achizitorului, în termenul prevăzut la **art.12, pct.12.1** din contract.



**12.3.** – Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**12.4.** – Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție aferentă prezentului contract, conform dispozițiilor art.42, alin.3), lit.c) din H.G nr. 395/ 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

**12.5.** - Achizitorul va executa Garanția de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

(a) Prestatorul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este prevăzut la art. 12.7., situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) prestatorul nu reușește să remedieze/completeze o lipsă a documentelor în termenele prevăzute în caietul de sarcini/instrucțiuni/procese verbale etc.

(c) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Prestatorul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția Prestatorului cât și emitentului instrumentului de garantare precizând obligațiile care nu au fost respectate, cât și modul de calcul al prejudiciului.

**12.6.** - Dacă termenii garanției de bună execuție specifică data de expirare a acesteia, iar prestatorul nu este îndreptățit la aceasta, cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanției, prestatorul va prelungi valabilitatea garanției de bună execuție până când serviciile vor fi terminate așa cum au fost ele solicitate prin caietul de sarcini.

### **13. Recepție, servicii**

**13.1.** – Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a verifica prestarea serviciilor pentru conformitatea lui cu specificațiile din caietul de sarcini, oferta tehnică și prezentul contract.

**13.2.** – În situația în care un raport sau document este respins Achizitorul va stabili o perioadă pentru efectuarea modificărilor solicitate Prestatorului, care nu poate fi mai mare de **5 zile lucrătoare**. Astfel, Achizitorul are obligația de a trimite într-un termen de **5 zile lucrătoare** de la primirea documentelor modificate, conform celor solicitate Prestatorului, decizia finală cu privire la documentele revizuite.

**13.3.** – Recepția documentelor se va face pe baza de proces verbal.

**13.4.** – Prestatorul se obliga să remedieze pe răspunderea sa eventualele deficiente constatate.

**13.5.** – Dacă vreunul din serviciile inspectate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar prestatorul fără a modifica prețul contractului are obligația de a înlocui serviciul refuzat.

**13.6.** – Prestatorul are obligația de a actualiza, în mod gratuit, documentele elaborate și în cazul în care survin modificări legislative privind metodologia și conținutul acesteia.

**13.7.** – Procesul- verbal de recepție nu îl va exonera pe prestator de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a obiectului contractului de către acesta.

### **14. Modalități de plată**

**14.1** Plata serviciilor prestate de către ofertant se va realiza după cum urmează:

a) **5%** din valoarea contractului se va achita după transmiterea adresei de avizare a documentației aferente proiectului, Manualului Procedurilor de Supervizare, Manualului pentru Asigurarea Calității (AC);

b) **85%** din valoarea contractului se va achita pe parcursul derulării contractului de execuție, proporțional cu stadiul fizic realizat, respectiv situații de lucrări confirmate și va fi condiționată de predarea-primirea rapoartelor lunare;

c) **10%** din valoarea contractului se va achita în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate prin contract, după încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni.



14.2. În cazul în care la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor sunt consemnate deficiențe și/sau remedieri care trebuie realizate de executant, suma în cuantum de 10% se va plăti în cel mult 14 zile de la remedierea acestor deficiențe.

14.3 Plata serviciilor prestate se va efectua proporțional cu lucrările de execuție verificate și avizate de dirigenții de șantier, astfel:

$$V_f = (V_{sl}/P_l) \times P_d$$

*în care,*

V<sub>f</sub> – valoarea facturii emise pentru servicii prestate de dirigenție de șantier

V<sub>sl</sub> – valoarea situațiilor de lucrări verificate și avizate

P<sub>l</sub> – prețul contractului de lucrări

P<sub>d</sub> – prețul contractului de dirigenție de șantier (85% din prețul contractului)

14.3. - Plata se va efectua în baza facturii fiscale înregistrate la sediul achizitorului, la care va anexa și un deviz financiar elaborat în conformitate cu oferta financiară, precum și procesul-verbal de recepție, după caz, în termen de 30 de zile.

14.4. În perioada în care Constructorul nu va executa lucrări ca urmare a timpului nefavorabil, sau alte motive, nu se va efectua plată către dirigenții de șantier.

### **15. Ajustarea prețului contractului**

15.1. – Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

15.2. – Prețul contractului fără TVA este ferm pe toată durata contractului și **NU** se ajustează.

### **16. Înțetarea contractului. Rezilierea contractului**

16.1. - Prezentul contract încetează în următoarele situații :

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul părților consemnat în scris;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

16.2. - În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

16.3. - În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Prestatorul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .

16.4. - Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

16.5. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Prestatorului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denuntării.

16.6. - Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- c) În cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.



**16.7.** - Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de grație, fără necesitatea îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Prestatorului, în oricare dintre situațiile următoare:

- a) Prestatorul își încalcă obligațiile decurgând din prezentul contract sau din dispozițiile legale sau nu execută serviciile de furnizare conform prezentului contract ori în conformitate cu prevederile legale aplicabile;
- b) Prestatorul nu se conformează în perioadă de timp specificată în notificarea emisă de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;
- c) Prestatorul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvență, de declanșare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, intră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;
- d) Prestatorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă;
- e) Împotriva Prestatorului a fost pronunțată a hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;
- f) Apariția oricărei alte incapacități care să împiedice executarea sau să creeze dificultăți semnificative, mai mult de 10 zile în executarea prezentului contract;
- g) Apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea efectelor clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public;
- h) Alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

**16.8.** - Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Prestatorul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

**16.9.** - Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Prestator se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Prestatorul are obligația de a plăti diferența în termen de 30 zile de la notificarea Achizitorului.

**16.10.** - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

**16.11.** - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

**16.12.** - Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

- a) la data prevăzută în contract / la data intervenției unui act de autoritate;
- b) la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat prestatorului în termen de **10 zile** de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul la care Județul Arges a avut cunoștință despre astfel de circumstanțe;
- c) prin reziliere la inițiativa Județului Arges în cazul în care nu mai sunt fonduri bugetare; în acest caz prestatorul nu va putea pretinde daune interese;
- d) prin reziliere la inițiativa Județului Arges dacă prestatorul nu își execută obligațiile esențiale din prezentul contract și/sau dacă își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce rezilierea prezentului contract.
- e) Nedepunerea garanției de buna execuție a contractului în termenul prevăzut de art. 12.1 din prezentul contract.
- f) Nedepunerea contractelor de asigurare prevăzute la art. 9.13. din prezentul contract.



### **17. Amendamente**

17.1. – Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform legii, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

### **18. Subcontractanți**

**NU ESTE CAZUL**

### **19. Cesiunea**

19.1. – În condițiile prezentului contract, prestatorul se obligă să nu transfere total sau parțial drepturile și obligațiile sale, acestea rămânând în sarcina părților, așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

19.2. – Prestatorul poate cesiona dreptul de încasat aferent prestării serviciilor, către alți operatori economici sau alte instituții de credit, numai cu acordul prealabil al achizitorului, exprimat în scris, sumele reprezentând contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de lege.

### **20. Forța majoră**

20.1. – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2. – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3. – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4. – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5. – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

### **21. Soluționarea litigiilor**

21.1. Orice neînțelegere apărută între părți, decurgând din interpretarea sau aplicarea prevederilor prezentului contract vor fi soluționate de părți pe cale amiabilă. În cazul în care, în termen de 10 zile lucrătoare de la notificarea părții care se consideră afectată, nu se ajunge la un acord pe cale amiabilă, părțile convin ca neînțelegerile să fie soluționate de instanțele judecătorești competente de la sediul Achizitorului.

21.2. Achizitorul va executa silit orice creanță rezultată din prezentul contract, pe cheltuiala Prestatorului, conform legii.

### **22. Limba care guvernează contractul**

22.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

### **23. Comunicări**

23.1.1. – Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

23.1.2. – Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2. – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

### **24. Legea aplicabilă contractului**

24.1. – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.



**25. Dispoziții finale**

**25.1.** – Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională și echipa de proiect desemnată prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Argeș, în funcție de competențe și atribuții, răspund de derularea în bune condiții a prezentului contract, conform competențelor ce îi revin.

**25.2** - Autoritatea contractantă în termen de 14 zile de la data finalizării contractului la propunerea Direcției Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională să întocmească în trei exemplare, conform art.166 alin 2 din HG 395/2016, documentul constatator privind modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale și, dacă este cazul, eventualele prejudicii conform competențelor ce le revin.

**25.3.** - Prestatorul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor și declară, în mod expres, că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,  
JUDEȚUL ARGEȘ,  
PREȘEDINTE,**

Constantin- Dan MANU

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ARGEȘ,  
Ionel VOICA**

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Alisa CIOBANU**

**DIRECTOR ECONOMIC,  
Carmen MOCANU**

**DIRECȚIA STRATEGII SINTEZE  
PROIECTE CU FINANȚARE INTERNAȚIONALĂ  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Sorin IVĂȘCU**

**Întocmit,  
ȘEF SERVICIU,  
Veronica STROE**

**PRESTATOR,**

**ASOCIEREA S.C VENTURO INVESTMENT SRL-AE Dozoring s.r.o.**

prin Împuternicit,  
Daniel Ionuț DULCĂEANU

