



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURĂ JUDEȚEANĂ ARGES

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES

03. DEC. 2021

Pitești, 03.12.2021

Nr. 11931

Catre,

Nr. 23204

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES

Serviciu Impozite, Taxe si Venituri

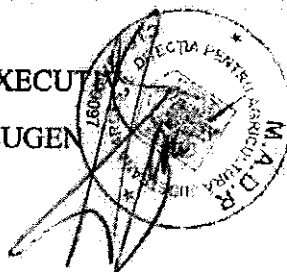
Ref. Propunerile privind preturile medii la unele produse agricole in vederea evaluarii arendeii pe anul 2022

Urmare solicitarii dumneavoastra, inregistrata la DAJ Arges sub nr. 11849/26.11.2021, va comunicam alaturat in anexa propunerile privind preturile medii la unele produse agricole in vederea evaluarii arendeii pe anul 2022.

Cu stima,

DIRECTOR EXECUTIV

DULICA EUGEN



Numele si prenumele	Funcția persoanei avizatoare si a celei care a intocmit documentul	Data	Semnatura
Calatoru Victor	Consilier superior	02.12.2020	
Tintea Valentina	Consilier superior	02.12.2020	
Chiritoiu Rodica	Consilier superior	02.12.2020	

Anexa

Propuneri privind preturile medii la unele produse agricole in vederea evaluarii arendeii pe anul 2022

Nr.crt	Denumirea produselor agricole	Preturi medii pentru anul 2022 (lei/ to)
1	Grau de panificatie	850
2	Grau furaj	750
3	Orz furaj	750
4	Orz pentru bere	800
5	Ovaz	600
6	Porumb	800
7	Floarea soarelui	1500
8	Rapita	1500
9	Morcov	1400
10	Ceapa	1500
11	Castraveti	1400
12	Telina	3000
13	Tomate	1800
14	Varza alba	1000
15	Usturoi	8000
16	Ardei	2000
17	Vinete	1200
18	Mere	900
19	Prune	1100
20	Struguri	2000
21	Pere	1500
22	Cartof	1000
23	Sfecla furajera	700
24	Miere	18000
25	Pajisti naturale (fan)	400
26	Pajisti naturale masa verde	60

ART. 84 - Stabilirea venitului net anual din cedarea folosinței bunurilor

(1) Venitul brut din cedarea folosinței bunurilor din patrimoniul personal, altele decât veniturile din arendarea bunurilor agricole, reprezintă totalitatea sumelor în bani și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură stabilite potrivit contractului încheiat între părți, pentru fiecare an fiscal, indiferent de momentul încasării acestora. Venitul brut se majorează cu valoarea cheltuielilor ce cad, conform dispozițiilor legale, în sarcina proprietarului, uzufructuarului sau a altui deținător legal, dacă sunt efectuate de cealaltă parte contractantă.

(2) În cazul veniturilor obținute din închirierea bunurilor mobile și imobile din patrimoniul personal, venitul brut se stabilește pe baza chiriei prevăzute în contractul încheiat între părți pentru fiecare an fiscal, indiferent de momentul încasării chiriei.

(3) Venitul net din cedarea folosinței bunurilor se stabilește prin deducerea din venitul brut a cheltuielilor determinate prin aplicarea cotei de 40% asupra venitului brut.

(3¹) În situația în care chiria reprezintă echivalentul în lei al unei valute, venitul brut anual se determină pe baza chiriei lunare evaluate la cursul de schimb mediu anual al pieței valutare, comunicat de Banca Națională a României, din anul de realizare a venitului.

~~(4) În cazul veniturilor obținute din arendarea bunurilor agricole din patrimoniul personal, venitul brut se stabilește pe baza raportului juridic/contractului încheiat între părți și reprezintă totalitatea sumelor în bani încasate și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură primite.~~

~~(5) În cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene și, respectiv, ale Consiliului General al Municipiului București, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie emise înainte de începerea anului fiscal. Aceste hotărâri se transmit, în cadrul aceluiași termen, direcțiilor generale regionale ale finanțelor publice, pentru a fi comunicate unităților fiscale din subordine.~~

(6) În cazul în care prețurile medii ale produselor agricole, stabilite potrivit prevederilor alin. (5), au fost modificate în cursul anului fiscal de realizare a venitului, potrivit procedurii de la alin. (5) noile prețuri pentru evaluarea în lei a veniturilor din arendă exprimate în natură, pentru determinarea bazei impozabile, se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare comunicării acestora către direcțiile generale regionale ale finanțelor publice.

(7) Venitul net din arendă se stabilește la fiecare plată prin deducerea din venitul brut a cheltuielilor determinate prin aplicarea cotei de 40% asupra venitului brut.

(8) Impozitul pe veniturile din arendă se calculează prin reținere la sursă de către plătitorii de venit la momentul plății venitului, prin aplicarea cotei de 10% asupra venitului net, impozitul fiind ~~anual~~.

(9) Impozitul astfel calculat și reținut pentru veniturile din arendă se plătește la bugetul de stat până la data de 25 inclusiv a lunii următoare celei în care a fost reținut.



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

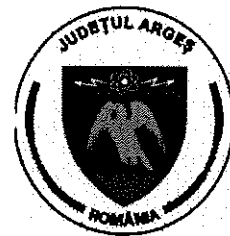
www.ciarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



D.A.J. ARGEȘ	
INTRARE	Nr. 11848
IEȘIRE	Nr.
Ziua 26	Luna 11 Anul 2021

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARGEȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
26. NOV. 2021

Către

Direcția pentru Agricultură Județeană Argeș Nr. 12899
Str. Armand Călinescu, nr.44, Mun. Pitești, Jud. Argeș

Potrivit prevederilor art.84 alin.(4) și alin.(5) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, stabilirea venitului brut obținut din arendarea bunurilor agricole din patrimoniul personal, se stabilește pe baza raportului juridic/contractului încheiat între părți și reprezintă totalitatea sumelor în bani încasate și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură primite.

În cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene și, respectiv, ale Consiliului General al Municipiului București, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie emise înainte de începerea anului fiscal. Aceste hotărâri se transmit, în cadrul aceluiași termen, direcțiilor generale regionale ale finanțelor publice, pentru a fi comunicate unităților fiscale din subordine.

Față de cele de mai sus vă rugăm să ne transmiteți de urgență propunerile dumneavoastră privind prețurile medii la principalele produse agricole în vederea evaluării arende pentru anul fiscal 2022.

Cu deosebita consideratie,

ADMINISTRATOR PUBLIC,
PIIU MARIUS CRISTIAN

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
MOCANU CARMEN

SERV. BUGET, IMPOZITE,
TAXE ȘI VENITURI
ȘEF SERVICIU,
ZAMFIR LARIȘA

Intocmit,
Insp. sup. Geamănu Robert



MINISTERUL FINANTELOR

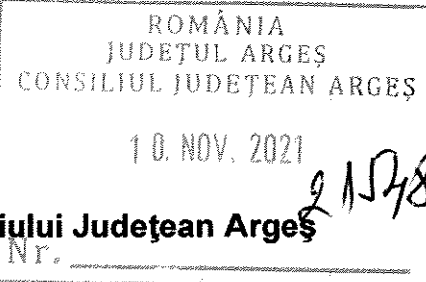
Agencia Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Ploiești

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Argeș



Directia Generală Regională
a Finanțelor Publice - Ploiești



Către Consiliul Județean Argeș

In atenția domnului Ion MĂNZÂNĂ, Președinte al Consiliului Județean Argeș

Piața Vasile Milea, Nr.1, Pitești, Județul Argeș

Nr. 230785/1.08.11.2021

Stimate Domnule Președinte,

Potrivit prevederilor art. 84 alin. (4) și alin.(5) din *Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, stabilirea venitului brut obținut din arendarea bunurilor agricole din patrimoniul personal, se face pe baza raportului juridic/contractului încheiat între părți și reprezintă totalitatea sumelor în bani încasate și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură primite.*

În cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se va face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie emise înainte de începerea anului fiscal.

Față de cele de mai sus, ca urmare a propunerilor Direcției pentru Agricultură Argeș, vă rugăm să ne transmiteți, până la finele acestui an, hotărârea de stabilire a prețurilor medii pentru produsele agricole, pe anul 2022.

Pentru eficientizare, vă rugăm să ne transmiteți aceste informații prin e-mail la adresa: Aureliana.Stanciu.AG@anaf.ro

Vă mulțumim pentru colaborare!

Cu stimă,

Sef Administrație

Georgeta ILIUȚĂ

Șef Serviciu Asistență Contribuabili

Aureliana STANCIU

Întocmit Gabriela Ionilă
expert superior

Administrația Județeană a Finanțelor Publice Argeș

B-dul. Republicii nr. 118

Pitești, jud. Argeș

Call Center : 031.403.91.60

Formular de contact : www.anaf.ro

