

INFORMARE A.D.I. MOLIVISU

sedinta din luna noiembrie 2021

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Molivisu s-a înființat prin hotărâre judecătorească nr 1227/216/2009. Asociația își desfășoară activitatea în conformitatea cu legile române și cu statutul prezentat în anexa. Asociația este persoana juridică de drept privat și are statut de utilitate publică recunoscut prin efectul legii. Inițial au fost 3 asociați: Comuna Arafu, Comuna Cănenesti și Comuna Braduleț, ulterior în 21.05.2012 a fost cooptat ca asociat și Consiliul Județean Argeș conform hotărârii AGA nr. 3/21.05.2012.

1. Pe 12 octombrie 2017 a fost obținut Certificatul de Urbanism în vederea realizării Planului Urbanistic Zonal și a obiectivului de investiție „Construire parte de schi Vidraru A1 și A2 -Ghitu Molivisu”
 - a. Din cauza procedurii de HG a scoaterii din fond forestier de 3.07 hectare finalizată în luna iunie 2021, valabilitatea certificatului de urbanism a expirat. În HG-ului de scoatere din fond forestier a parcelei de 3.07 hectare au fost impuse condiții. Printre aceste condiții a fost și cea de achitare INTEGRALĂ a sumei de aproximativ 250.000 lei către Ocolul Silvic Vidraru (reprezentând garanția de împadurire), pe care UAT Arafu a trebuit să o achite. În documentația scoaterii depusă la minister, era prevăzut achitarea acestei sume pe mai mulți ani. UAT Arafu a întârziat să facă plata întrucât nu era prevăzut în bugetul local întreaga sumă, fiind nevoie să facă rost de suma integrală, realizarea de rectificări bugetare și mai apoi plata. Aceste proceduri au consumat timp și prin urmare UAT Arafu a achitat în luna octombrie 2021 suma necesară îndeplinirii condițiilor de finalizare a scoaterii din fond forestier. Fiind necesară includerea scoaterii din fond forestier în noul certificat de urbanism, se așteaptă finalizarea actualizării documentelor la OCPI pentru lotul cadastral supus scoaterii din fond forestier.
 - b. După finalizarea procedurii de actualizare a documentelor la OCPI se va proceda la realizarea PUZ-ului (planului urbanistic zonal), contractul fiind semnat, iar responsabil de implementare este UAT Arafu – uat-ul fiind proprietar pe terenul supus implementării proiectului.
 - c. După finalizarea PUZ-ului terenul este liber de sarcini și putem începe procedura de licitație pentru proiectare și execuție a proiectului „Construire parte de schi A1 și A2, Ghitu – Molivisu, Arafu, județul Argeș”
2. Imediat cum vor fi actualizate documentele la OCPI de către UAT Arafu, ADI Molivisu se va ocupa de actualizarea Studiului de Fezabilitate și se va realiza o analiză cost-beneficiu aferentă proiectului „Construire parte de schi Vidraru A1 și A2, Arafu, Județul Argeș” necesară în eventualitatea eligibilității fondurilor europene.
3. În paralel cu această procedură, ADI Molivisu a întocmit fișa de proiect și a depus-o în 23 septembrie 2021 pentru proiectul Construire Parte de schi A1 și A2 Ghitu Molivisu pentru accesarea fondurilor europene prin programul deschis în perioada 2021-2027

prin ADR SUD Muntenia – ADI Molivisu fiind eligibil pentru finantare intrucat asociatia nu are debite pe alte proiecte.

4. Strategia de dezvoltare a Molivisului a fost inclusa in Strategia de dezvoltare a Judetului Arges pentru perioada 2021-2027. Acest aspect s-a concretizat in urma sedintei cu aceasta tema de la Consiliul Judetean Arges din luna octombrie 2021, astfel Proiectul Molivisu devine un obiectiv clar pe agenda de lucru a Consiliului Judetean Arges

Din intarzierea birocratica se creeaza impresia ca proiectul nu evolueaza. Desi aparent se lasa impresia aceasta, ADI Molivisu este permanent ancorat in evolutia economica atat la nivel local, judetean cat si national.

Cu stima
Presedinte
Gabriel Dica

