



## CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Piața VASILE MILEA, Nr.1  
PITEȘTI 110053, ARGEȘ, ROMÂNIA  
Tel.: 0248 / 210056



[www.cjarges.ro](http://www.cjarges.ro)

### HOTĂRÂRE

**privind dezmembrarea imobilului teren în suprafața de 1325,09 mp, situat în municipiul Pitești, str.Victoriei nr.9, județul Argeș, în vederea constituirii dreptului de suprafață către S.C.Actual S.R.L. asupra terenului în suprafața de 63,03 mp aferent construcției deținute în proprietate și trecerea acestuia în domeniul privat**

Consiliul Județean Argeș;

Analizând Expunerea de motive prezentată de Președintele consiliului județean și Raportul nr. 3983/20.03.2015 al Direcției Tehnice și Direcției Administrație Publică – Comunități Locale;

Având în vedere:

- Art.693 și următoarele din Codul Civil republicat, actualizat – Legea nr. 287/2009 ;
- Art. 91 alin.(1) lit.c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală - actualizată și republicată;
- Art.10 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată;
- Art.25 alin.2, art.26 alin.8 și art.28 alin.1 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată și actualizată;
- Rapoartele comisiilor de specialitate K1, K2 și K5 ;
- Avizul secretarului județului;

În temeiul prevederilor art. 97, alin. (1) coroborat cu art.115, alin.(1), lit.c) din Legea nr.215/2001, republicată și actualizată,

### HOTĂRĂȘTE :

**ART.1.** Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafața de 1325,09 mp, situat în municipiul Pitești, str.Victoriei nr.9, județul Argeș, în vederea constituirii dreptului de suprafață în favoarea S.C.Actual S.R.L. asupra terenului în suprafața de 63,03 mp aferent construcției deținute în proprietate și trecerea acestuia în domeniul privat, conform anexei 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2.** Dreptul de superficie se constituie pe o perioada de 10 ani, iar beneficiarul va plati lunar proprietarului, respectiv Judetului Arges, suma de 82 euro stabilita in urma Raportului de evaluare cuprins in anexa 2 parte integranta din prezenta hotarare.

**ART.3.** Se imputerniceste Presedintele consiliului judetean, domnul Florin Tecau, sa semneze Contractul de constituire al dreptului de superficie in forma autentica, data de la care beneficiarul dreptului de superficie datoreaza suma stabilita la articolul 2.

**ART.4.** Direcția Tehnică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**ART.5.** Serviciul Legislativ – Transparența Decizională va comunica hotărârea :

- Instituției Prefectului Județului Argeș;
- Direcției Tehnice;
- S.C.Actual S.R.L.

**PREȘEDINTE**

**GRIGORE FLORIN TECĂU**

**Contrasemnează,  
SECRETAR JUDEȚ**

**IONEL VOICA**

Data astăzi \_\_\_\_\_ 2015

Nr. \_\_\_\_