



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001
LL-C (Certification)



Nr. 5/PH/11.01.2021

Punctul_4

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Argeș

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 8/SC/11.01.2021 al Președintelui consiliului județean;

Având în vedere:

- Art. 173 alin. (2) lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările;
- Avizul comisiei de specialitate K5;
- Avizul secretarului general al județului Argeș.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Județean Argeș, conform anexei, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.

ART.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice începând cu data de 01.02.2021, dată la care Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 115/24.11.2016, cu modificările și completările ulterioare se abrogă.

ART.3. Prezentul regulament va fi publicat pe site-ul Consiliului Județean Argeș, prin grija secretarului general al județului.

ART.4. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Judetul Arges;
- Consilierilor județeni prin mijloace electronice online.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

Avizat,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

IONEL VOICA

Avizat,
Secretar General al Județului
Ionel VOICA

Aprob,
Președinte
ION MÎNZÎNĂ

RAPORT
privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a
Consiliului Județean Argeș

Având în vedere prevederile art.173, alin. 2, lit.c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, după constituire, consiliul județean adoptă propriul regulament de organizare și funcționare.

La data de 05.07.2019, s-a publicat în Monitorul Oficial al României nr.555/2019, O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, act normativ ce reglementează cadrul general pentru organizarea și funcționarea autorităților și instituțiilor administrației publice, statutul personalului din cadrul acestora, răspunderea administrativă, serviciile publice, precum și unele reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului și a unităților administrativ-teritoriale.

Articolul 597 din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, reglementează la alin.1, articolele ce vor intra în vigoare la o dată ulterioară publicării în Monitorul Oficial al României al actului normativ menționat.

Alin.2 al aceluiași articol prevede actele normative ce urmează a fi abrogate o dată cu intrarea în vigoare a Codului administrativ, fiind prevăzute și o serie de excepții, astfel reglementarea prevăzută la alin.2, lit. e) unde se stipulează faptul că Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 123 din 20 februarie 2007, cu modificările și completările ulterioare, se abrogă cu excepția art. 30-34, 55, 55¹, art. 79 alin. (1), 88, 89, 90, 99, 99¹, 101 și art. 102 care se abrogă la data desfășurării alegerilor pentru alegerea autorităților administrației publice locale care se organizează începând cu anul 2020 .

Astfel că, de la momentul intrării în vigoare a O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ și până în prezent au intervenit o serie de modificări legislative care vizează în mod direct aspecte ce țin de organizarea și funcționarea consiliilor județene, după cum urmează: art.172 și următoarele reglementează constituirea consiliului județean, CapVII - Președintele și vicepreședinții consiliului județean, validarea mandatelor aleșilor locali, etc.

Modificări legislative importante au intervenit și asupra instituției privind depunerea jurământului de către consilierii județeni și președintele consiliului județean, noutatea legislativă fiind dată de posibilitatea participării acestora la ședința privind ceremonia de constituire a consiliilor județene, după caz, prevăzută de art. 116 din Ordonanța de urgență a

Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cât și a depunerii jurământului prevăzut la art. 117 alin. (1) din același act normativ, în cadrul ședinței/ședințelor privind ceremonia de constituire ori în cadrul primei ședințe a consiliului județean, după caz, fără prezența fizică, prin mijloace electronice de comunicare de la distanță audiovideo, în vederea prevenirii și combaterii efectelor pandemiei de COVID-19.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 1/02.11.2020 s – au aprobat numărul și titulatura comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Argeș.

Astfel, au fost adaptate corespunzător atribuțiile comisiilor de specialitate, precum și titulatura acestora.

Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 115/24.11.2016, cu modificările și completările ulterioare, se abrogă, iar Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. nr.1/2020 privind aprobarea numărului și titlaturilor comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Argeș, se modifică corespunzător.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean Argeș pentru mandatul 2020 – 2024, este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor specifice aplicabile, raportat la atribuțiile și competențele specifice acestui serviciu, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

DIRECTOR EXECUTIV

ALISA CIOBANU

Șef serviciu,

Cătălina Predescu

**Întocmit,
Bogdan Preda**



JUDEȚUL ARGES

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr. 8/PH/15.01.2021

Punctul_5

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind desemnarea reprezentanților Consiliului Județean Argeș în Comitetul de organizare a Autorității Teritoriale de Ordine Publică

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 11/SC/15.01.2021 al Președintelui consiliului județean;

Având în vedere:

- Art. 17 din Legea nr. 218/2002 privind organizarea și funcționarea Poliției Române, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- Art. 3 din H.G. nr. 787/2002 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a autorității teritoriale de ordine publică;
- Art. 176 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Instituției Prefectului - Județul Argeș nr. 20522/09.12.2020;
- Adresa PNL nr. R20522/13.01.2020;
- Adresa PSD nr. R20522/14.01.2020;
- Adresa USR PLUS nr. R20522/15.01.2020;
- Avizul comisiei de specialitate K5;
- Avizul secretarului general al județului Argeș.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Se desemnează următorii reprezentanți ai Consiliului Județean Argeș în Comitetul de organizare a Autorității Teritoriale de Ordine Publică:

- Nicolaescu Marius Florinel – vicepreședinte Consiliul Județean Argeș ;
- Enache Viorel Valentin – consilier județean PSD ;
- Popa Florentin Marius – consilier județean PNL
- Ghiță Cosmin - consilier județean USR PLUS.

ART.2. Secretarul general al județului Argeș și persoanele nominalizate la art. 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.3. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Judetul Arges;
- Secretarului general al județului Argeș;
- Domnului vicepreședinte Nicolaescu Marius Florinel;
- Consilierilor județeni desemnați.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

IONEL VOICA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES
DIRECȚIA JURIDICĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
SERVICIUL LEGISLATIV TRANSPARENTĂ DECIZIONALĂ

Avizat,
Secretar General al Județului
Ionel VOICA

Aprob,
Președinte
ION MÎNZÎNĂ

RAPORT
privind desemnarea reprezentanților Consiliului Județean Argeș în Comitetul de
organizare al Autorității Teritoriale de Ordine Publică

În conformitate cu art. 17 din Legea nr. 218/2002 privind organizarea și funcționarea Poliției Române, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la nivelul fiecărui județ ”se organizează și funcționează autoritatea teritorială de ordine publică, organism cu rol consultativ, a cărei activitate se desfășoară în interesul comunității”.

Potrivit prevederilor art. 3 din H.G. nr. 787/2002 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a autorității teritoriale de ordine publică, pentru nominalizarea membrilor autorității teritoriale de ordine publică, prefectii desemnează prin ordin un comitet de organizare, din care fac parte: subprefectul, unul dintre vicepreședinții consiliului județean, 3 consilieri și un reprezentant al inspectoratului de poliție județean.

Având în vedere adresa Instituției Prefectului - Județul Argeș nr. 20522/09.12.2020 prin care ni se solicită desemnarea unui vicepreședinte al consiliului județean și a 3 consilieri județeni care să facă parte din Comitetul de organizare al Autorității Teritoriale de Ordine Publică, precum și configurația politică rezultată la ultimele alegeri locale, consiliul județean desemnează următorii reprezentanți, potrivit adreselor primite de la partidele politice:

- Nicolaescu Marius Florinel – vicepreședinte Consiliul Județean Argeș ;
- Enache Viorel Valentin – consilier județean PSD ;
- Popa Florentin Marius – consilier județean PNL ;
- Ghiță Cosmin - consilier județean USR PLUS.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului Județean Argeș în Comitetul de organizare al Autorității Teritoriale de Ordine Publică, este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor specifice aplicabile, raportat la atribuțiile și competențele specifice acestui serviciu, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

Întocmit,
Cristina Mateescu

Șef serviciu,
Cătălina Predescu



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.ciarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr. 9/PH/15.01.2021

Punctul_6

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind nominalizarea reprezentantului Județului Argeș în Adunarea Generală a Acționarilor a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”SITUAȚII DE URGENȚĂ SUD MUNTENIA” și a reprezentantului Județului Argeș în Consiliul de Administrație al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”SITUAȚII DE URGENȚĂ SUD MUNTENIA

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 12/SC/15.01.2021 al Președintelui consiliului județean;

Având în vedere:

- Art. 175 și art. 176 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 82/25.05.2009 privind asocierea Județului Argeș cu județele, Călărași, Dâmbovița, Giurgiu, Ialomița, Prahova și Teleorman în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Situatii de Urgență Sud Muntenia” pentru realizarea proiectului “Achiziționare echipamente specifice pentru îmbunătățirea capacității și calității sistemului de intervenție în situații de urgență, acordării asistenței medicale de urgență și a primului ajutor calificat”;
- Adresa nr. 323/11.01.2021 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Situații de Urgență Sud Muntenia;
- Avizul comisiei de specialitate K5;
- Avizul secretarului general al județului Argeș.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Se mandatează domnul Ion Mînzîna, Președintele Consiliului Județean Argeș, să reprezinte Județul Argeș în Adunarea Generală a Acționarilor a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”SITUAȚII DE URGENȚĂ SUD MUNTENIA”.

ART.2. Se mandatează domnul Adrian Bughiu, Vicepreședinte al Consiliului Județean Argeș, să reprezinte Județul Argeș în Consiliul de Administrație al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”SITUAȚII DE URGENȚĂ SUD MUNTENIA.

ART.3. Domnul Președinte Ion Mînzîna, domnul Vicepreședinte Adrian Bughiu și Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Domnului Președinte Ion Mînzîna
- Domnului Vicepreședinte Adrian Bughiu;
- Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ”SITUAȚII DE URGENȚĂ SUD MUNTENIA”;
- Direcției Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

IONEL VOICA

JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES

APROB,
PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

VIZAT
VICEPREȘEDINTE
Marius Florinel NICOLAESCU

VIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL
JUDEȚULUI
Ionel VOICA

RAPORT,

privind nominalizarea reprezentantului din partea Consiliului Județean Argeș în Adunarea Generală a Acționarilor a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „SITUAȚII DE URGENȚĂ SUD MUNTENIA” și a reprezentantului din partea Consiliului Județean Argeș în Consiliul de Administrație al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „SITUAȚII DE URGENȚĂ SUD MUNTENIA”

Prin Hotărârea nr. 82 din 25 mai 2009 s-a aprobat asocierea Județului Argeș cu județele Călărași, Dâmbovița, Giurgiu, Ialomița, Prahova și Teleorman, în vederea constituirii Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "SITUAȚII DE URGENȚĂ SUD MUNTENIA" (CIF 26187310), pentru realizarea proiectului "Achiziționare echipamente specifice pentru îmbunătățirea capacității și calității sistemului de intervenție în situații de urgență, acordării asistenței medicale de urgență și a primului ajutor calificat".

Prin adresa nr. 01/06.01.2021 înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr. 323/11.01.2021 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "SITUAȚII DE URGENȚĂ SUD MUNTENIA" se solicită nominalizarea prin Hotărâre de consiliu județean a reprezentantului din partea Consiliului Județean Argeș în Adunarea Generală a Acționarilor a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „SITUAȚII DE URGENȚĂ SUD MUNTENIA” și a reprezentantului din partea Consiliului Județean Argeș în Consiliul de Administrație al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „SITUAȚII DE URGENȚĂ SUD MUNTENIA”.

Ca urmare a celor de mai sus și în conformitate cu prevederile articolului 175 și 176 din Codul administrativ, supunem aprobării plenului, proiectul de hotărâre privind mandatarea domnului **Ion Mînzîna**, Președinte al Consiliului Județean Argeș din partea Consiliului Județean Argeș în Adunarea Generală a Acționarilor a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „SITUAȚII DE URGENȚĂ SUD MUNTENIA” și a domnului **Adrian Bughiu**, Vicepreședinte al Consiliului Județean Argeș din partea Consiliului Județean Argeș în Consiliul de Administrație al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „SITUAȚII DE URGENȚĂ SUD MUNTENIA”.

Anexăm adresa nr. 01/06.01.2021 înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr. 323/11.01.2021 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "SITUAȚII DE URGENȚĂ SUD MUNTENIA" prin care se înaintează proiectul de hotărâre al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „SITUAȚII DE URGENȚĂ SUD MUNTENIA”.

**Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu
Finanțare Internațională**
Director executiv,
Sorin IVAȘCU

**Direcția Juridică Administrație Publică
Locală**
Director executiv,
Alisa CIOBANU

Intocmit:
Inspector superior
Truță Cosmin Doru



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr. 10/PH/15.01.2021

Punctul_7

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea contribuției Consiliului Județean Argeș pentru anul 2021 la bugetul Agenției de Dezvoltare Regională Sud Muntenia

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 13/SC/15.01.2021 al Președintelui Consiliului Județean Argeș;

Având în vedere:

- Art. 173, alin. 7, lit. c, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Art. 7, alin.(2) lit e, alin. (3), alin. (4), alin. (5), art. (9) lit. n, art. (10), alin. (1) din Legea nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România;
- Hotărârea Consiliului Regional nr. 1/1998 privind înființarea Agenției de Dezvoltare Regională Sud-Muntenia;
- Hotărârea Consiliului pentru Dezvoltare Regională nr. 5/13.06.2018 privind modelul de calcul al contribuțiilor anuale ale Consiliilor județene la bugetul Agenției pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia începând cu anul 2019;
- Hotărârea Consiliului pentru Dezvoltare Regională al Regiunii de Dezvoltare Sud-Muntenia nr.22/17.12.2020;
- Avizul comisiilor de specialitate K1 și K5;
- Avizul secretarului general al județului Argeș;

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă contribuția Consiliului Județean Argeș pentru anul 2021 la bugetul Agenției pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia, în cuantum de 944.983,50 lei.

ART.2. Direcția Economică și Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.3. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Economice;
- Direcției Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională;
- Agenției de Dezvoltare Regională Sud-Muntenia.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGHEȘ
Direcția Strategii Sinteze Proiecte
cu Finanțare Internațională

APROB,
PREȘEDINTE,
ION MÎNZÎNĂ

AVIZAT,
VICEPREȘEDINTE
MARIUS FLORINEL NICOLAESCU

VIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

RAPORT,

Privind aprobarea contribuției Consiliului Județean Argeș pentru anul 2021
la bugetul Agenției de Dezvoltare Regională Sud Muntenia

Conform Legii nr.315/2004 privind dezvoltarea regională în România au fost constituite cele opt regiuni de dezvoltare. Județul Argeș face parte din Regiunea de Dezvoltare Sud Muntenia.

În conformitate cu prevederile **art. 7**, alin.(2) lit e, alin(3), alin.(4), alin.(5), **art.9** lit.n, **art.10**, alin(1) din legea mai sus menționată este stabilită modalitatea de prevedere a contribuției anuale pentru fiecare membru. Contribuția anuală ce revine județului Argeș pentru anul 2021 a fost aprobată prin Hotărârea Consiliului pentru Dezvoltare Regională al Regiunii de Dezvoltare Sud-Muntenia nr.22/17.12.2020, pe care o anexăm în copie.

Astfel, pentru anul 2021, contribuția Județului Argeș este de **944.983,50 lei**. Calculul contribuției a avut la bază populația după domiciliu a fiecărui județ din regiune, contribuția pe locuitor fiind stabilită la 1,50 lei, conform Hotărârii CPDR Sud – Muntenia nr. 5/13.06.2018.

În baza datelor Institutului Național de Statistică, populația după domiciliu a Județului Argeș la 01.07.2020 este 629.989 locuitori.

Prin prezenta vă supunem aprobării plenului Consiliului Județean Argeș, proiectul de hotărâre privind aprobarea contribuției U.A.T Județul Argeș la bugetul Agenției de Dezvoltare Regională Sud Muntenia în cuantum de **944.983,50 lei**.

Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu
Finanțare Internațională
Director executiv,
Sorin IVAȘCU

Direcția Juridică Administrație Publică
Locală
Director executiv,
Alisa CIOBANU

Întocmit,
Brencea Ramona



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.ciarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr. 4/PH/11.01.2021

Punctul_8

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 7/SC/11.01.2021 al Președintelui consiliului județean;

Având în vedere:

- Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată și actualizată;
- O.M.S. nr.1101/2016 privind aprobarea Normelor de supraveghere, prevenire și limitare a infecțiilor asociate asistenței medicale în unitățile sanitare;
- Art. 15 din H.G. nr. 56/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, actualizată;
- Art.173, alin.2, lit.c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Argeș nr. 417/07.06.2019 privind aprobarea structurii organizatorice a Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni.
- Adresa Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni nr. 700 din 30.12.2020, înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr. 108 din 05.01.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate K3 și K5;
- Avizul secretarului general al județului Argeș.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni, conform anexei, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.

ART.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice cu data comunicării către Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni, dată la care Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 70/05.03.2020 se abrogă.

ART.3. Direcția Asistență Medicală și Protecție Socială și Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4. Serviciul Legislativ - Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Asistență Medicală și Protecție Socială;
- Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA

**Consiliul Județean Argeș
Direcția Asistență Medicală Și Protecție Socială
Serviciul Asistență Medicală**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA**

**APROB,
PREȘEDINTE
Ion MÎNZÎNĂ**

**RAPORT
privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare
al Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 70 din 05.03.2020 a fost aprobat Regulamentul de organizare și funcționare al Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni.

Conducerea Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni a solicitat prin adresa nr. 700 din 30.12.2020, înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr. 108 din 05.01.2021, aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare, conform anexei.

Regulamentul de organizare și funcționare a fost elaborat în conformitate cu prevederile: Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Argeș nr. 417/07.06.2019 privind aprobarea structurii organizatorice a Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni; Legii nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare; O.M.S. nr. 1101/2016 privind aprobarea Normelor de supraveghere, prevenire și limitare a infecțiilor asociate asistenței medicale în unitățile sanitare, Ordinului nr. 1312/2020 privind organizarea și funcționarea structurii de management al calității serviciilor de sănătate în cadrul unităților sanitare cu paturi și serviciilor de ambulanță, în procesul de implementare a sistemului de management al calității serviciilor de sănătate și siguranței pacientului, precum și ale altor acte normative secundare și incidente specifice organizării și funcționării spitalelor.

Față de cele prezentate și în temeiul art. 173, alin. (2), lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 15 din H.G. nr. 56/2009 pentru aprobarea Normelor

metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 162/2008 privind transferul de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, supunem spre aprobare inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni, conform anexei.

Astfel, Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 70 din 05.03.2020 se abrogă.

Anexăm prezentului raport: adresa spitalului nr. 700 din 30.12.2020, precum și Regulamentul de organizare și funcționare al spitalului menționat.

**Director Executiv,
Ana MINCĂ**

**Consilier Cabinet Președinte,
Dr. Anci IONESCU**

**Consilier juridic,
Aurora TĂNASE**



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr.6/PH/12.01.2021

Punctul_9

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Statului de funcții al Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr.9/SC/12.01.2021 al Președintelui consiliului județean;

Având în vedere:

- O.M.S. nr. 39/2008 privind reorganizarea ambulatoriului de specialitate al spitalului;
- O.M.S. nr. 1224/2010 privind aprobarea normativelor de personal pentru asistență medicală spitalicească, precum și pentru modificarea și completarea O.M.S. nr. 1778/2006 privind aprobarea normativelor de personal;
- O.M.S. nr. 1470/2011 pentru aprobarea criteriilor privind angajarea și promovarea în funcții, grade și trepte profesionale a personalului contractual din unitățile sanitare publice din sectorul sanitar;
- O.M.S. nr.1101/2016 privind aprobarea Normelor de supraveghere, prevenire și limitare a infecțiilor asociate asistenței medicale în unitățile sanitare;
- Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, actualizată;
- O.M.S. nr. 1.312/22.07.2020 privind organizarea și funcționarea structurii de management al calității serviciilor de sănătate în cadrul unităților sanitare cu paturi și serviciilor de ambulanță, în procesul de implementare a sistemului de management al calității serviciilor de sănătate și siguranței pacientului;
- Art. 15 din H.G. nr. 56/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, actualizată;
- Art.173, alin.2, lit.c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului județean Argeș nr. 17/25.11.2020 privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale de Pneumoftiziologie Leordeni;
- Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Argeș nr. 417 /07.06.2019 privind aprobarea structurii organizatorice a Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni;
- Adresa Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni nr.21/11.01.2021, înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr.421/12.01.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K3 și K5;
- Avizul secretarului general al județului Argeș.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Se aprobă Statul de funcții al Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni, conform anexei, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.

ART.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice cu data comunicării către Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni, dată la care Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.17/25.11.2020 se abrogă.

ART.3. Direcția Asistență Medicală și Protecție Socială și Spitalul de Pneumoftiziologie Leordeni vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4. Serviciul Legislativ - Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Asistență Medicală și Protecție Socială;
- Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES
Dirrecția Asistență Medicală și Protecție Socială
Serviciul Asistență Medicală

APROB,
PREȘEDINTE
Ion MÎNZÎNĂ

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA

RAPORT
privind aprobarea statului de funcții
al Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.17 din 25.11.2020 a fost aprobat statul de funcții al Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni.

Conducerea Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni prin adresa nr.21 din 11.01.2021, înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr.421 din 12.01.2021, a solicitat aprobarea statului de funcții, conform anexelor.

Statul de funcții a fost elaborat în conformitate cu prevederile: Dispoziției Președintelui Consiliului Județean Argeș nr. 417 din 07.06.2019 privind aprobarea structurii organizatorice a Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni; O.M.S. nr. 1224/2010 privind aprobarea normativelor de personal pentru asistență medicală spitalicească, precum și pentru modificarea și completarea O.M.S. nr. 1778/2006 privind aprobarea normativelor de personal cu modificările și completările ulterioare; O.M.S. nr. 1470/2011 pentru aprobarea criteriilor privind angajarea și promovarea în funcții, grade și trepte profesionale a personalului contractual din unitățile sanitare publice din sectorul sanitar cu modificările și completările ulterioare; O.M.S. nr. 39/2008 privind reorganizarea ambulatoriului de specialitate al spitalului; O.M.S. nr. 1101/2016 privind aprobarea Normelor de supraveghere, prevenire și limitare a infecțiilor asociate asistenței medicale în unitățile sanitare, Legii nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare; Ordinului nr. 1.312/22.07.2020 privind organizarea și

funcționarea structurii de management al calității serviciilor de sănătate în cadrul unităților sanitare cu paturi și serviciilor de ambulanță, în procesul de implementare a sistemului de management al calității serviciilor de sănătate și siguranței pacientului, precum și ale altor acte normative secundare și incidente specifice organizării și funcționării spitalelor precum și ale altor acte normative secundare și incidente specifice organizării și funcționării spitalelor.

Față de cele prezentate și în temeiul art. 173 alin. (2) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale art. 15 din H.G. nr. 56/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 162/2008 privind transferul de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea statului de funcții al Spitalului de Pneumoftiziologie Leordeni, conform anexei.

Astfel, Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.17 din 25.11.2020 se abrogă.

**Director Executiv,
Ana MINCĂ**

**Consilier Cabinet Președinte,
Dr. Anci IONESCU**

**Inspector superior
Paul BUȘCU**



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr.7/PH/12.01.2021

Punctul_10

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Statului de funcții al Spitalului de Recuperare Brădet

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr.10/SC/12.01.2021 al Președintelui consiliului județean;

Având în vedere:

- O.M.S. nr. 39/2008 privind reorganizarea ambulatoriului de specialitate al spitalului;
- O.M.S. nr.679/02.06.2010 privind aprobarea structurii organizatorice a Spitalului de Recuperare Brădet;
- O.M.S. nr. 1224/2010 privind aprobarea normativelor de personal pentru asistență medicală spitalicească, precum și pentru modificarea și completarea O.M.S. nr. 1778/2006 privind aprobarea normativelor de personal;
- O.M.S. nr. 1470/2011 pentru aprobarea criteriilor privind angajarea și promovarea în funcții, grade și trepte profesionale a personalului contractual din unitățile sanitare publice din sectorul sanitar;
- O.M.S. nr.1101/2016 privind aprobarea Normelor de supraveghere, prevenire și limitare a infecțiilor asociate asistenței medicale în unitățile sanitare;
- Legea-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, actualizată;
- O.M.S. nr. 1312/22.07.2020 privind organizarea și funcționarea structurii de management al calității serviciilor de sănătate în cadrul unităților sanitare cu paturi și serviciilor de ambulanță, în procesul de implementare a sistemului de management al calității serviciilor de sănătate și siguranței pacientului;
- Art. 15 din H.G. nr. 56/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, actualizată;
- Art.173, alin.2, lit.c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului județean Argeș nr. 190/26.08.2020 privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Spitalului de Recuperare Brădet;
- Adresa Spitalului de Recuperare Brădet nr. 128/11.01.2021 înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr. 434/12.01.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K3 și K5;
- Avizul secretarului general al județului Argeș.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Se aprobă Statul de funcții al Spitalului de Recuperare Brădet, conform anexei, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.

ART.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice cu data comunicării către Spitalul de Recuperare Brădet, dată la care Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 190/26.08.2020 se abrogă.

ART.3. Direcția Asistență Medicală și Protecție Socială și Spitalul de Recuperare Brădet vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4. Serviciul Legislativ - Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Asistență Medicală și Protecție Socială;
- Spitalului de Recuperare Brădet.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
Direcția Asistență Medicală și Protecție Socială
Serviciul Asistență Medicală

APROB,
PREȘEDINTE
Ion MÎNZÎNĂ

AVIZAT,
Secretar general al județului
Ionel VOICA

RAPORT
privind aprobarea statului de funcții al
Spitalului de Recuperare Brădet

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 190 din 26.08.2020, Anexa 2 a fost aprobat statul de funcții al Spitalului de Recuperare Brădet.

Conducerea Spitalului de Recuperare Brădet a solicitat prin adresa nr. 128 din 11.01.2021, înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr. 434 din 12.01.2021 aprobarea statului de funcții, conform anexelor.

Statul de funcții a fost elaborat în conformitate cu prevederile: O.M.S. nr. 679 din 02.06.2010 privind aprobarea structurii organizatorice a Spitalului de Recuperare Brădet, O.M.S. nr. 1224/2010 privind aprobarea normativelor de personal pentru asistență medicală spitalicească, precum și pentru modificarea și completarea O.M.S. nr.1778/2006 privind aprobarea normativelor de personal, cu modificările și completările ulterioare; O.M.S. nr.1470/2011 pentru aprobarea criteriilor privind angajarea și promovarea în funcții, grade și trepte profesionale a personalului contractual din unitățile sanitare publice din sectorul sanitar; O.M.S. nr. 39/2008 privind reorganizarea ambulatoriului de specialitate al spitalului; O.M.S. nr. 1101/2016 privind aprobarea Normelor de supraveghere, prevenire și limitare a infecțiilor asociate asistenței medicale în unitățile sanitare; Legii nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare; Ordinului nr. 1312/2020 privind organizarea și funcționarea structurii de management al calității serviciilor de sănătate în cadrul unităților sanitare cu paturi și serviciilor de ambulanță, în procesul de implementare a sistemului de management al calității serviciilor de sănătate și siguranței pacientului, precum și cu prevederile altor acte normative secundare și incidente specifice organizării și funcționării spitalelor.

Față de cele prezentate și în temeiul art. 173 alin. (2) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ și ale art. 15 din H.G. nr. 56/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 162/2008 privind transferul de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății către autoritățile administrației publice locale, propunem inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea statului de funcții al Spitalului de Recuperare Brădet, conform anexelor.

Astfel, Anexa 2 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 190 din 26.08.2020 se abrogă.

**Director Executiv,
Ana MINCĂ**

**Consilier cabinet președinte,
Anci IONESCU**

Inspector superior,
Cristina Lazăr



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr. 3/PH/11.01.2021

Punctul_11

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere pe grade de dependență, pentru persoanele vârstnice internate în Căminul pentru Persoane Vârstnice Mozăceni-Argeș pentru anul 2021

Analizând Referatul de aprobare nr. 6/SC/11.01.2021 al Președintelui consiliului județean;

Având în vedere:

- Art. 25, alin. 1, din Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată;
- Anexa nr. 3 din H.G. nr.426/2020, privind aprobarea standardelor de cost pentru serviciile sociale ;
- Legea nr. 19/12.01.2018 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 173 alin. (5) lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 58/27.04.2011 privind înființarea Căminului pentru Persoane Vârstnice Mozăceni prin reorganizarea Spitalului de Boli Cronice Mozăceni;
- Adresa Căminului pentru Persoane Vârstnice Mozăceni-Argeș cu nr. 15/06.01.2021, înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr.247/07.01.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K3, K5;
- Avizul Secretarului General al Județului Argeș.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă costul mediu lunar de întreținere pe grade de dependență, pentru persoanele vârstnice internate în Căminul pentru Persoane Vârstnice Mozăceni-Argeș pentru anul 2021, astfel:

- 5043 lei/lună pentru persoanele dependente;
- 3.718 lei/lună pentru persoanele semidependente;
- 2.770 lei/lună pentru persoanele independente;

ART.2. Contribuția lunară individualizată va fi calculată de către Căminul pentru Persoane Vârstnice Mozăceni-Argeș în funcție de gradele de dependență ale persoanelor vârstnice ce sunt/sau urmează a fi internate precum și de veniturile persoanelor vârstnice internate și, după caz, a susținătorilor legali ai acestora.

ART.3. Direcția Asistență Medicală și Protecție Socială, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș și Căminul pentru Persoane Vârstnice Mozăceni-Argeș vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului – Județul Argeș;
- Direcției Economice;
- Direcției Asistență Medicală și Protecție Socială;
- Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș;
- Căminului pentru Persoane Vârstnice Mozăceni-Argeș.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

**Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

Ionel VOICA



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001
LL-C (Certification)



DIRECȚIA ASISTENȚĂ MEDICALĂ ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ COMPARTIMENTUL PROTECȚIE SOCIALĂ

Nr.

APROB,
PREȘEDINTE
Ion MÎNZÎNĂ

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA

RAPORT

privind aprobarea costului mediu lunar de întreținere pe grade de dependență, pentru persoanele vârstnice internate în Căminul pentru Persoane Vârstnice Mozăceni-Argeș pentru anul 2021

Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, cu modificările și completările ulterioare, reglementează competența consiliilor județene de a stabili anual costul mediu de întreținere, pe grade de dependență, pentru persoanele vârstnice îngrijite în cămine, înainte de adoptarea bugetelor proprii, precum și categoriile de venituri luate în calcul la stabilirea cuantumului contribuției lunare de întreținere a acestora.

Astfel, art. 25 alin. 1, 2 și 4 din Legea nr.17/2000, privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată cu modificările și completările ulterioare prin Legea nr.19/12.01.2018 prevede următoarele :

“ (1) Costul mediu lunar de întreținere se stabilește anual de către consiliile locale și/sau județene, după caz, înainte de adoptarea bugetelor proprii;

(2) Costul mediu lunar de întreținere se stabilește în funcție de gradul de dependență al persoanei vârstnice îngrijite și are în vedere totalitatea cheltuielilor curente anuale ale căminului pentru persoane vârstnice, diminuate cu sumele primite din Fondul național unic de asigurări de sănătate, pentru

finanțarea drepturilor de personal ale personalului medical și a medicamentelor;

(4) Costul mediu lunar de întreținere trebuie să asigure îndeplinirea nivelului standardelor minime de calitate și nu poate fi mai mic decât standardul minim de cost aprobat prin hotărâre a Guvernului, în condițiile legii”.

Prin anexa nr. 3 din H.G. nr.426/2020, privind aprobarea standardelor de cost pentru serviciile sociale, se prevede un standard minim de cost/an/beneficiar, respectiv:

- pentru servicii destinate persoanelor vârstnice dependente, încadrate în gradele de dependență IA, IB și IC potrivit Grilei naționale de evaluare a nevoilor persoanelor vârstnice aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 886/2000, în cuantum de 50.554 lei/beneficiar/an, respectiv 4.212,8 lei/lună;
- pentru servicii destinate persoanelor vârstnice semidependente, încadrate în gradele de dependență IIA, IIB și IIC potrivit Grilei naționale de evaluare a nevoilor persoanelor vârstnice aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 886/2000, în cuantum de 34.155 lei/beneficiar/an, respectiv 2.846,2 lei/lună;
- servicii destinate persoanelor vârstnice care nu sunt dependente, încadrate în gradele de dependență IIIA, IIIB potrivit Grilei naționale de evaluare a nevoilor persoanelor vârstnice aprobată prin Hotărârea de Guvern nr. 886/2000, în cuantum de 25.738 lei/beneficiar/an, respectiv 2.144,8 lei/lună.

Conform prevederilor art 25 alin 4 din Legea 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice republicată cu modificările și completările ulterioare, costul mediu lunar de întreținere trebuie să asigure îndeplinirea nivelului standardelor minime de calitate și nu poate fi mai mic decât standardul minim de cost aprobat prin hotărâre a Guvernului, în condițiile legii”.

Persoanele vârstnice care dispun de venituri proprii și sunt îngrijite în Căminul pentru Persoane Vârstnice Mozăceni-Argeș precum și susținătorii legali ai acestora, au obligația să plătească lunar o contribuție de întreținere stabilită individualizat pe baza costului mediu lunar de întreținere, în conformitate cu prevederile art. 24 alin.1 din Legea nr.17/2000, privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată cu modificările și completările ulterioare prin Legea nr.19/12.01.2018.

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. 5² din Legea nr.17/2000, privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată cu modificările și

completările ulterioare prin Legea nr.19/12.01.2018 „(5²) Categoriile de venituri luate în calcul la stabilirea venitului lunar pe membru de familie se stabilesc prin hotărâre a consiliului local/județean, cu respectarea prevederilor Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare”

Categoriile de venituri luate în calcul la stabilirea venitului lunar pe membru de familie, sunt cele supuse impozitului pe venit, așa cum sunt definite prin Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea prevederilor Legii nr.287/2009, privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare.

Nu se iau în calcul la stabilirea venitului lunar pe membru de familie veniturile care în conformitate cu prevederile Codului fiscal nu sunt venituri impozabile.

În situația în care veniturile persoanelor vârstnice îngrijite în Căminul pentru persoane vârstnice Mozăceni, precum și ale susținătorilor legali sunt insuficiente pentru acoperirea integrală a costului mediu lunar, sumele necesare completării diferențelor se asigură din bugetul Județului Argeș.

Față de cele prezentate anterior,

PROPUNEM:

1. Aprobarea costului mediu lunar de întreținere la Căminul pentru Persoane Vârstnice Mozăceni-Argeș pe anul 2021 stabilit în funcție de gradul de dependență în conformitate cu prevederile art.25 alin. 2 din Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.25 alin.2 din Legea nr.17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice, republicată cu modificările și completările ulterioare, costul mediu lunar de întreținere s-a determinat pornind de la totalul cheltuielilor curente aferente perioadei ianuarie - decembrie 2020 în sumă totală de 1.567.870 lei (căminele pentru persoane vârstnice nu primesc, în conformitate cu actele normative în vigoare care reglementează sistemul de asigurări sociale de sănătate din România din Fondul național unic de asigurări de sănătate, sume pentru finanțarea drepturilor de personal ale personalului medical și a medicamentelor) raportat la numărul mediu de beneficiari din anul 2020, respectiv la 30.

În urma analizei cheltuielilor aferente anului 2020, s-a constatat următorul cost mediu lunar de întreținere pe beneficiar în funcție de gradul fiecăruia de dependență așa cum rezultă din Anexa nr.1, respectiv adresa Căminului pentru

Persoane Vârstnice Mozăceni-Argeș cu nr.15/06.01.2021, înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr.247/07.01.2021:

➤	PERSONĂ DEPENDENTĂ IA, IB și IC	5.043 lei/ lună.
	- Cheltuieli cu salariile și contribuțiile salariale	3.352 lei;
	- Hrană	446 lei;
	- Încălzit, iluminat	143 lei;
	- Medicamente, materiale sanitare, dezinfectanți	26 lei;
	- Materiale curățenie	86 lei;
	- Obiecte de inventar	40 lei;
	- Alte cheltuieli cu bunuri și servicii	950 lei;
➤	PERSONĂ SEMIDEPENDENTĂ IIA, IIB și IIC	3.718 lei/ lună.
	- Cheltuieli cu salariile și contribuțiile salariale	2.052 lei;
	- Hrană	446 lei;
	- Încălzit, iluminat	143 lei;
	- Medicamente, materiale sanitare, dezinfectanți	26 lei;
	- Materiale curățenie	72 lei;
	- Obiecte de inventar	29 lei;
	- Alte cheltuieli cu bunuri și servicii	950 lei;
➤	PERSONĂ INDEPENDENTĂ IIIA, IIIB	2.770 lei/ lună.
	- Cheltuieli cu salariile și contribuțiile salariale	1.149 lei;
	- Hrană	446 lei;
	- Încălzit, iluminat	143 lei;
	- Medicamente, materiale sanitare, dezinfectanți	26 lei;
	- Materiale curățenie	51 lei;
	- Obiecte de inventar	5 lei;
	- Alte cheltuieli cu bunuri și servicii	950 lei.

2. Categoriile de venituri luate în calcul la stabilirea venitului lunar pe membru de familie, cu respectarea prevederilor Legii nr.287/2009, privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare, sunt cele supuse impozitului pe venit, așa cum sunt definite prin Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

3. În ceea ce privește contribuția lunară individualizată, aceasta va fi calculată de către Căminul pentru Persoane Vârstnice Mozăceni-Argeș în funcție

de gradele de dependență ale persoanelor vârstnice ce sunt/sau urmează a fi internate precum și de veniturile persoanelor vârstnice internate și, după caz, a susținătorilor legali ai acestora.

Astfel își încetează aplicabilitatea H.C.J.A nr.22/31.01.2020.

Având în vedere cele expuse mai sus, vă supunem spre aprobare includerea pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Județean Argeș a proiectului de hotărâre privind ***„Costul mediu lunar de întreținere în funcție de gradele de dependență ale persoanelor vârstnice, precum și categoriile de venituri luate în calcul la stabilirea contribuției lunare de întreținere a persoanelor ce sunt/sau urmează a fi internate și îngrijite în Căminul pentru Persoane Vârstnice Mozăceni-Argeș pe anul 2021”***.

Director Executiv

Ana-Maria MINCĂ

Consilier Cabinet Președinte

Dr. Anci IONESCU



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr. 11/PH/15.01.2021

Punctul_12

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea formulei de calcul a costului mediu lunar de întreținere a persoanelor adulte cu handicap aflate în centrele rezidențiale din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr.14/SC/15.01.2021 al Președintelui consiliului județean;

Având în vedere:

- Art.54, alin.(1) și alin. (3) din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată;
- Art. 33 alin. 1 și art.34, alin.(4) din HG 268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, actualizată;
- Art. 173, alin. (5), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Nota de fundamentare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș nr. 1079/12.01.2021 înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr. 480/12.01.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K3 și K5;
- Avizul secretarului general al județului Argeș.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă formula de calcul a costului mediu lunar de întreținere a persoanelor adulte cu handicap aflate în centrele rezidențiale din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș, conform Anexei, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.

ART.2. Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.3. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului;
- Compartimentului Protecție Socială.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

Ionel VOICA

Formula de calcul a costului mediu lunar de întreținere a
persoanelor adulte cu handicap

Nr. crt.	Denumire Centru/Complex	Cheltuieli efective personal (lei)	Cheltuieli efective bunuri și servicii (lei)	Total cheltuieli efective lunare	Număr mediu beneficiari luna X	Cost mediu/beneficiar (lei)
1	2	3	4	5=3+4	6	7=5/6
1	CIA Pitești					
2	CIA Bascovele					
3	CITO Tigveni					
4	CLP Tigveni					
5	CAbR Călinești					
6	CSPD Vulturești					
7	CLP Buzoești					

DIRECȚIA ASISTENȚĂ MEDICALĂ ȘI PROTECȚIE SOCIALĂ
COMPARTIMENTUL PROTECȚIE SOCIALĂ
Nr.

APROB
PREȘEDINTE
Ion MÎNZÎNĂ

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA

RAPORT

Privind aprobarea formulei de calcul a costului mediu lunar de întreținere a persoanelor adulte cu handicap aflate în centrele rezidențiale din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș

Prin Nota de fundamentare nr. 1079/12.01.2021 înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 480/12.01.2021, reprezentanții Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș au solicitat efectuarea demersurilor necesare în vederea aprobării formulei de calcul a costului mediu lunar de întreținere a persoanelor adulte cu handicap aflate în centrele rezidențiale din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș.

În structura organizatorică a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș funcționează, în prezent, 7 centre rezidențiale pentru persoane adulte cu handicap, respectiv: Complexul de Locuințe Protejate Buzoești (CLP Buzoești), Complexul de Locuințe Protejate Tigveni (CLP Tigveni), Complexul pentru Persoane cu Dizabilități Vulturești, compus din Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități și Locuința protejată (CSPD Vulturești), Centrul de Integrare prin Terapie Ocupațională Tigveni (CITO Tigveni), Centrul de Abilitare și Reabilitare pentru Persoane Adulte cu Dizabilități Călinești (CAbR Călinești), Centrul de Îngrijire și Asistență Pitești (CIA Pitești), Centrul de Îngrijire și Asistență Bascovele (CIA Bascovele), care au drept scop asigurarea serviciilor sociale specializate în menținerea, refacerea sau dezvoltarea capacităților persoanei cu handicap, aflată în situații specifice vulnerabile sau de risc de excludere socială, servicii acordate de personal calificat și specializat.

În conformitate cu Legea 448/2006, privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, art. 54, alin (1) și alin (3) se menționează că persoana cu handicap are dreptul să fie îngrijită și protejată într-un centru din localitatea în a cărei rază teritorială își află domiciliu sau reședința, iar în cazul în care nevoile individuale ale persoanei cu handicap nu pot fi asigurate în condițiile prevăzute la alin (1), persoana cu handicap poate fi îngrijită și protejată într-un centru aflat în altă unitate administrativ-teritorială, iar la alin (4) se precizează faptul că decontarea cheltuielilor dintre autoritățile administrației publice locale se face în baza costului mediu lunar al cheltuielilor efectuate în luna anterioară, de centrul în care persoana cu handicap este îngrijită și protejată.

Conform prevederilor art. 33, alin.1 din H.G. nr. 268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, costul mediu lunar al cheltuielilor este stabilit de consiliile județene, respectiv de consiliile locale ale municipiului București.

Obligația de decontare a cheltuielilor prevăzute la art. 33, alin (1) din HG nr. 268/2007 revine consiliului județean sau consiliilor locale ale sectoarelor municipiului București în a cărui/căror rază teritorială își are domiciliul persoana cu handicap, prin direcțiile generale de asistență socială și protecția copilului.

Decontarea cheltuielilor se face lunar pentru luna anterioară. Se decontează costul mediu lunar al cheltuielilor, din care se scade contribuția lunară de întreținere datorată de persoana cu handicap.

Costul mediu lunar al cheltuielilor pentru persoanele cu handicap asistate și care au domiciliul în alte județe/ sectoare ale municipiului București decât cel de pe raza căruia se află centrul rezidențial, va fi suportat, pe bază de convenții, din bugetul consiliului județean/ local în care persoana cu handicap își are domiciliul, conform prevederilor art. 34, alin (4) din HG nr. 268/2007.

Urmare celor menționate anterior, supunem spre aprobare includerea pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Județean Argeș a proiectului de hotărâre privind aprobarea formulei de calcul a costului mediu lunar de întreținere a persoanelor adulte cu handicap aflate în centrele rezidențiale din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș, după cum urmează:

Costul mediu lunar/ beneficiar

$$\text{pentru luna X} = \frac{\text{Total cheltuieli efective lunare (aferele lunii X)}}{\text{Numărul mediu lunar de beneficiari (din luna X)}}$$

Totalul cheltuielilor efective lunare este format din cheltuieli de personal și cheltuieli cu bunuri și servicii.

Cheltuielile de personal reprezintă:

- Cheltuieli cu salariile de bază,
- Cheltuieli cu indemnizația de hrană,
- Cheltuieli cu alte drepturi salariale în bani,
- Cheltuieli cu contribuțiile angajat și angajator, către Bugetul de Stat.

Cheltuielile cu bunuri și servicii, reprezintă:

- Cheltuieli cu furnituri de birou,
- Cheltuieli de materiale de curățenie,
- Cheltuieli cu încălzit și iluminat,
- Cheltuieli cu apa, canal, salubritate,
- Cheltuieli cu carburanți,
- Cheltuieli cu poșta, telecomunicații, tv, internet,
- Cheltuieli cu alte bunuri și servicii,
- Cheltuieli cu hrana,
- Cheltuieli cu medicamente, materiale sanitare, dezinfectanți.

Atașăm prezentului raport Anexa nr. 1 privind formula de calcul a costului mediu lunar de întreținere a persoanelor adulte cu handicap aflate în centrele rezidențiale din subordinea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Argeș.

**DIRECTOR EXECUTIV
PREȘEDINTE
Ana MINCĂ**

**CONSILIER CABINET
Dr. Anci IONESCU**

**CONSILIER SUPERIOR
Alin STANCIU**



JUDEȚUL ARGHEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGHEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr.26 /PH/18.01.2021

PUNCTUL_13

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Argeș
în Consiliul de Administrație al Casei de Asigurări de Sănătate Argeș**

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 29/SC/18.01.2021 al Președintelui consiliului județean;

Având în vedere:

- Art. 297 alin.(2) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 173 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Casei de Asigurări de Sănătate Argeș nr. 10697 din 02.11.2020, înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr. 17704 din 03.11.2020;
- Adresa Partidului Social Democrat – Filiala Argeș nr. 497/13.01.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate K3 și K5;
- Avizul secretarului general al județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Se desemnează domnul dr. Valentin Viorel Enache ca reprezentant al Consiliului Județean Argeș în Consiliul de Administrație al Casei de Asigurări de Sănătate Argeș, pe un mandat de 4 ani.

ART.2. Direcția Asistență Medicală și Protecție Socială și domnul dr. Valentin Viorel Enache vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.3. Serviciul Legislativ - Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Asistență Medicală și Protecție Socială;
- Domnului dr. Valentin Viorel Enache;
- Casei de Asigurări de Sănătate Argeș.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

Ionel VOICA

**Consiliul Județean Argeș
Direcția Asistență Medicală și Protecție Socială
Serviciul Asistență Medicală**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA**

**APROB,
PREȘEDINTE
Ion MÎNZÎNĂ**

**RAPORT
privind desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Argeș
în Consiliul de Administrație al Casei de Asigurări de Sănătate Argeș**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 80 din 29.09.2016 a fost desemnat domnul dr. Valentin Viorel Enache ca reprezentant al Consiliului Județean Argeș în Consiliul de Administrație al Casei de Asigurări de Sănătate Argeș.

Având în vedere adresa Casei de Asigurări de Sănătate Argeș nr. 10697 din 02.11.2020, înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr. 17704 din 03.11.2020 și prevederile art. 297 alin. (2) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare este necesară desemnarea unui reprezentant al Consiliului Județean Argeș în Consiliul de Administrație al Casei de Asigurări de Sănătate Argeș.

În acest sens, prin adresa nr. 17704/26.11.2020, instituția noastră a solicitat propunerea unui consilier județean din cadrul fiecărui partid, respectiv, PRO România-Filiala Argeș, Partidul Social Democrat-Filiala Argeș, Partidul Național Liberal-Filiala Argeș și Alianța USR Plus-Filiala Argeș.

Prin adresa nr. 497 din 13.01.2021, Partidul Social Democrat-Filiala Argeș a propus desemnarea domnului dr. Valentin Viorel Enache ca

reprezentant al Consiliului Județean Argeș în Consiliul de Administrație al Casei de Asigurări de Sănătate Argeș.

Menționăm că celelalte partide nu au transmis nicio propunere.

Astfel, în temeiul art. 173 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, supunem spre aprobare inițierea unui proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentantului Consiliului Județean Argeș în Consiliul de Administrație al Casei de Asigurări de Sănătate Argeș, în conformitate cu prevederile art. 297 din Legea nr.95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pe un mandat de 4 ani.

Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 80 din 29.09.2016 se abrogă.

Anexăm prezentului raport, adresa nr. 10697 din 02.11.2020 a Casei de Asigurări de Sănătate Argeș și adresa nr. 497/13.01.2021 a Partidului Social Democrat-Filiala Argeș.

**Director Executiv,
Ana MINCĂ**

**Consilier Cabinet Președinte,
dr. Anci IONESCU**

Inspector superior,
Amalia ENE



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.ciarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr. 64/PH/17.12.2020

Punctul_14

PROIECT DE HOTĂRÂRE **privind aprobarea rețelei școlare pentru învățământul special din județul** **Argeș pentru anul școlar 2021/2022**

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 111/SC/17.12.2020 al Președintelui consiliului județean;

Având în vedere:

- Art. 173 alin. 5 lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 61 din Legea educației naționale nr. 1/2011 (actualizată);
- Art. 24 lit (b) din Anexa la Ordinul 5599/2020 pentru aprobarea Metodologiei privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivelor de preșcolari și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2021 – 2022
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K4 și K5;
- Avizul secretarului general al județului Argeș.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Se aprobă rețeaua școlară pentru învățământul special din județul Argeș pentru anul școlar 2021/2022, conform anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Serviciul Relații Internaționale Cultură Învățământ Turism va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.3. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Arges;
- Serviciului Relații Internaționale Cultură Învățământ Turism.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

Avizat,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

IONEL VOICA

Anexa
la Proiectul de Hotărâre nr. 64/PH/17.12.2020

Nr. crt.	Unitatea de învățământ special	Niveluri de învățământ școlarizate
1.	CENTRUL ȘCOLAR DE EDUCAȚIE INCLUZIVĂ „SFÂNTA FILOFTEIA” Ștefănești	Învățământ profesional special
2.	CENTRUL ȘCOLAR DE EDUCAȚIE INCLUZIVĂ „SFÂNTUL NICOLAE” Câmpulung	Învățământ profesional special
3.	CENTRUL ȘCOLAR DE EDUCAȚIE INCLUZIVĂ „SFÂNTUL STELIAN” Costești	Învățământ profesional special

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
Serviciul Relații Internaționale Cultură Învățământ Turism

Aprob,
Președinte
ION MÎNZÎNĂ

Avizat,
Vicepreședinte
Marius Florinel NICOLAESCU

RAPORT

La proiectul de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare pentru învățământul special din județul Argeș pentru anul școlar 2021/2022

Consiliul Județean Argeș organizează rețeaua școlară pentru învățământul special, conform *Legii educației naționale nr. 1/2011 (actualizată)* și *Ordinului 5599/2020 pentru aprobarea Metodologiei privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivelor de preșcolari și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2021 – 2022.*

În CAP. III „*Rețeaua școlară*” din Legea nr. 1 din 5 ianuarie 2011 (*actualizata*) a educației naționale, la ART. 61, sunt precizate următoarele:

„(2) Rețeaua școlară a unităților de învățământ de stat și particular preuniversitar se organizează de către autoritățile administrației publice locale, cu avizul conform al inspectoratelor școlare. Pentru învățământul special liceal și special postliceal, rețeaua școlară se organizează de către consiliul județean, respectiv de către consiliile locale ale sectoarelor municipiului București, cu consultarea partenerilor sociali și cu avizul conform al Ministerului Educației și Cercetării.”

Potrivit art. 24 lit (b) din Anexa la *Ordinul 5599/2020 pentru aprobarea Metodologiei privind fundamentarea cifrei de școlarizare pentru învățământul preuniversitar de stat, evidența efectivelor de preșcolari și elevi școlarizați în unitățile de învățământ particular, precum și emiterea avizului conform în vederea organizării rețelei unităților de învățământ preuniversitar pentru anul școlar 2021 – 2022*, Consiliul Județean a transmis proiectul de rețea școlară, prin adresa nr. 21572/ 2020, însoțit de un raport argumentativ privind structura rețelei școlare propuse să funcționeze în anul școlar 2021/2022, către inspectoratul școlar, cu solicitarea de emitere a avizului conform, potrivit prevederilor legale.

Prin adresa nr. 137/2 din 14.01.2021, Inspectoratul Școlar Județean Argeș a acordat **aviz conform** proiectului înaintat de Consiliul Județean Argeș privind rețeaua școlară pentru unitățile de învățământ special ce vor funcționa pe raza județului Argeș în anul școlar 2021/2022.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre **privind aprobarea rețelei școlare pentru învățământul special din județul Argeș pentru anul școlar 2021/2022**, conform Anexei, este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor specifice aplicabile, raportat la atribuțiile și competențele specifice acestui serviciu, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbateră și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Șef serviciu,
Roxana Stoenescu

Aviz de legalitate
Director executiv,
Alisa Ciobanu

Întocmit,
Florina Ionescu



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr. 25/PH/ 18.01.2021

Punctul_15

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Statului de funcții al Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A.

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 28/SC/18.01.2021 al Președintelui consiliului județean;

Având în vedere :

- Art. 173, alin. 2, lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.15/1990 privind reorganizarea unităților de stat ca regii autonome, modificată și completată;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 158/25.08.2010, privind înființarea Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A.;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 221/29.09.2020 privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A.;
- Hotărârea Consiliului de Administrație al Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A. nr. 1/18.01.2021;
- Adresa Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A.nr. 242/18.01.2021 înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr. 749/18.01.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K2 și K5;
- Avizul secretarului general al județului Argeș.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă Statul de funcții al Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A., conform Anexei, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.

ART.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice cu data comunicării către Regia Autonomă Județeană de Drumuri Argeș R.A, dată la care Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 221/29.09.2020 se abrogă.

ART.3. Regia Autonomă Județeană de Drumuri Argeș R.A. va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului – Județul Argeș;
- Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A.;
- Serviciului Monitorizare Lucrări Publice și Guvernanță Corporativă

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

IONEL VOICA

Avizat,
Secretar General al Județului,
Ionel Voica

RAPORT
privind aprobarea Statului de Funcții al
Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A.

Potrivit art. 173 alin (2), lit. c) din O.U.G 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Județean *aprobă, în condițiile legii, la propunerea președintelui consiliului județean, regulamentul de organizare și funcționare a consiliului județean, organigrama, statul de funcții, regulamentul de organizare și funcționare ale aparatului de specialitate al consiliului județean, precum și ale instituțiilor publice de interes județean și ale societăților și regiilor autonome de interes județean.*

Prin Adresa nr. 242/18.01.2021, înregistrată la Consiliul Județean Argeș cu nr. 749/18.01.2021, Regia Autonomă Județeană de Drumuri Argeș R.A propune spre aprobare modificări asupra Statului de Funcții, existând în acest sens și Hotărârea Consiliului de administrație al R.A. nr. 1/18.01.2021,

Proiectul de stat de funcții prevede diminuarea numărului de posturi de la 140 posturi la 128 posturi din care 99 posturi ocupate și 29 de posturi vacante.

Modificările propuse constau în desființarea a 12 posturi vacante și anume:

- 5 posturi vacante de șofer și 3 posturi vacante de mecanic utilaj din cadrul Secției Utilaje;
- 1 post vacant de șef atelier, 1 post vacant de electrician și 1 post vacant de strungar din cadrul Atelierului Autoutilaje;
- 1 post vacant de tehnician din cadrul Districtului Cepari;

Urmare a modificărilor intervenite, Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 221/29.09.2020 privind aprobarea Organigramei și a Statului de funcții ale Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A. se abrogă.

Având în vedere cele menționate, supunem spre aprobare includerea pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Județean Argeș a proiectului de hotărâre privind aprobarea Statului de Funcții al Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A..

Direcția Juridică Administrație
Publică Locală
Director executiv,
Alisa Simona Ciobanu

Șef Serviciu Resurse Umane,
Eliza Rădulescu

Consilier juridic,
Gabriel Ghițulescu

Întocmit:
consilier S.Diaconescu



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)



Operator de date personale nr. 37708

Nr.13/PH/15.01.2021

Punctul_16

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Bogați, pe o perioadă de 5 ani asupra zonei de siguranță de o parte și de cealaltă a drumului județean DJ 702C , de la km 3+986 la km 13+500, în vederea accesării de Fonduri Europene pentru modernizare

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 16/SC/15.01.2021 al Președintelui Consiliului Județean Argeș;

Având în vedere:

- Art. 866, 867, 868, 869, 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 108 lit. a), art. 173 alin. 1, lit. c), alin. 4 lit. a), art. 297 alin. 1 lit. a), art. 298 și al art. 299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliul Local al Comunei Bogați nr.16/15.12.2020 privind inițierea procedurii de luare în administrarea Consiliului Local Bogați a zonei de siguranță a Drumului Județean DJ 702C pe o lungime de 10 km., pe perioadă determinată de la Consiliul Județean Argeș;
- Hotărârea Consiliul Local al Comunei Bogați nr. 20/30.12.2020 privind inițierea procedurii de luare în administrarea Consiliului Local Bogați a acostamentului Drumului Județean DJ 702C pe o lungime de 9,514 km., km., pe perioadă determinată, respectiv 5 ani, de la Consiliul Județean Argeș;
- Acordul Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A nr. 157/13.01.2021;
- Adresele Consiliul Local al Comunei Bogați nr. 8607/16.12.2020 și nr. 11/04.01.2020 înregistrate la Consiliul Județean Argeș sub nr. 21144/16.12.2020 și nr. 84/05.01.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate K1 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă revocarea dreptului de administrare atribuit Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A asupra zonei de siguranță de o parte și de cealaltă a drumului județean DJ 702C, de la km 3+986 la km 13+500.

ART.2. Se aprobă darea în administrare Consiliul Local al Comunei Bogați, pe o perioadă de 5 ani, a zonei de siguranță de o parte și de cealaltă a drumului județean DJ 702C , de la km 3+986 la km 13+500, în vederea accesării de Fonduri Europene pentru modernizare, identificat conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.3. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Argeș, dl. Ion Mînzîină să semneze Contractul de administrare încheiat între Județul Argeș și Consiliul Local al Comunei Bogați, ce constituie Anexa nr.2, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.4. Consiliul Local al Comunei Bogați, în calitatea sa de titular al dreptului de administrare, va avea obligația înscrierii în cartea funciară a dreptului de administrare asupra bunurilor imobile.

ART.5. Predarea – primirea imobilului prevăzut la art.1, se face în termen de maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART.6. Direcția Tehnică și Consiliul Local al Comunei Bogați vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.7. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Consiliului Local al Comunei Bogați.

**PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ**

**Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

IONEL VOICA

Anexa nr. 1
la Proiectul de Hotărâre nr.13/PH/15.01.2021

Datele de identificare ale zonei de siguranță (teren neîmprejmuit,) a drumului județean DJ 702C (de la km 3+986 la km 13+500), asupra căreia va fi constituit dreptul de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Bogați

Nr. crt	Denumirea bunului	Elemente identificare/ Categorie de folosință	Valoare inventar (lei)	Carte funciară	Destinația
	<p style="text-align: center;">Zona de siguranță <i>(teren neîmprejmuit) de o parte și de cealaltă a drumului județean - DJ 702C</i> Leordeni (DN 7) - Bogați - Suseni - Lim. Jud. Dâmbovița</p>	<p style="text-align: center;">de la km 3+986 la km 6+037: 1. DR – Zona de siguranță (teren neîmprejmuit) - 8862 mp 3. DR- Zona de siguranță (teren neîmprejmuit) - 10138 mp</p>	4814919,25	Nr. 81748 Bogați	Modernizare Zona de siguranță <i>(teren neîmprejmuit)</i>
		<p style="text-align: center;">de la km 6+069 la km 10+486: 1. DR - Zona de siguranță (teren neîmprejmuit) -20593 mp 3. DR- Zona de siguranță (teren neîmprejmuit) - 21213mp</p>		Nr. 81767 Bogați	
		<p style="text-align: center;">de la km10+525 la km 13+500: 1. DR - Zona de siguranță (teren neîmprejmuit) -12967 mp 3. DR- Zona de siguranță (teren neîmprejmuit) – 13795 mp</p>		Nr. 81752 Bogați	

Anexa nr. 2
la Proiectul de Hotărâre nr.13/PH/15.01.2021

JUDEȚUL ARGHEȘ

COMUNA BOGAȚI

Nr...../.....

Nr...../.....

CONTRACT DE ADMINISTRARE

I. Părțile contractante

1. Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Piața Vasile Milea nr. 1, jud. Argeș, cod fiscal 4229512, reprezentat prin dl. Ion MÎNZÎNĂ, Președinte, în calitate de **proprietar**,

și

2. Comuna Bogați prin Consiliul Local Bogați, cu sediul în comuna Bogați, jud. Argeș, tel/fax 0248/633003, cod fiscal: 4971987, reprezentată prin dl. Ion GÎRLEANU, Primar, în calitate de **administrator**,

În temeiul art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c, alin. 4 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. a, art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, și al Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr., părțile au convenit la încheierea prezentului contract de administrare.

II. Obiectul contractului:

1. Prezentul contract are ca obiect constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Bogați asupra zonei de siguranță (teren neîmprejmuit) a drumului județean DJ 702C, de la km 3+986 la km 13+500, identificată conform Anexei nr. 1, parte integrantă din Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr., în scopul accesării de Fonduri Europene pentru modernizare.

2. Bunurile care fac obiectul prezentului contract se transmit în administrare Consiliului Local al Comunei Micești pe bază de proces-verbal ce va constitui Anexă la prezentul contract.

III. Durata contractului

Prezentul contract de administrare se încheie pe perioadă de **5 ani**, cu începere de la data înregistrării la sediul proprietarului.

IV. Drepturile și obligațiile părților:

1. Proprietarul – Județul Argeș se obligă:

1.1. să garanteze administratorul - Consiliului Local al Comunei Bogați de evicțiune totală sau parțială din partea sa ori a terților, precum și de viciile ascunse ale bunurilor.

1.2. să nu tulbure administratorul în exercitarea drepturilor prevăzute în prezentul contract;

1.3. să notifice administratorul, cu cel puțin 60 de zile, apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

2. Administratorul – Consiliului Local al Comunei Bogați se obligă:

2.1. să folosească bunurile date în administrare conform destinației lor și numai pentru îndeplinirea atribuțiilor născute din prezentul contract;

2.2 să asigure paza, protecția și conservarea bunurilor, ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări;

2.3 să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunurilor la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestora, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

2.4. să exploateze bunurile date în administrare ca un bun administrator, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea lui;

2.5. să restituie proprietarului bunurile date în administrare la încetarea contractului de administrare;

3. Drepturile proprietarului:

3.1. să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către administrator prin prezentul contract;

3.2. să inspecteze bunurile administrate;

3.3. să pretindă despăgubiri pentru pagubele suferite ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor de către administrator, ori din culpa dovedită și exclusivă a acestuia;

3.4. să primească la încetarea termenului pentru care a fost încheiat contractul bunurile imobile.

4. Drepturile administratorului:

4.1. Să administreze bunurile imobile în condițiile legii.

V. Cesiunea contractului:

1. Cesiunea contractului este interzisă.

VI. Încetarea contractului de administrare:

Prezentul contract de administrare încetează în următoarele situații:

1. În cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către administrator;

2. În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către administrator, proprietarul are dreptul să rezilieze contractul de plin drept, obligând administratorul la plata unei despăgubiri proporțional cu daunele suferite;

3. La dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunurilor date în administrare sau în cazul imposibilității obiective a administratorului de a le exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri.

VII. Răspunderea contractuală:

1. Pentru nerespectarea totală sau parțială, ori pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese,

calculate pe baza valorii pagubelor provocate sau să remedieze defecțiunile provocate din vina sa constatată și dovedită, pe cheltuiala proprie, in cel mai scurt timp posibil.

VIII. Forța majoră:

1. Orice împrejurare independentă de voința părților, intervenită după data semnării contractului care împiedică executarea acestuia, este considerată forță majoră și exonerează de răspundere partea care o invocă. Sunt considerate ca forță majoră, în sensul acestei clauze, împrejurări ca : război, cutremur, marile inundații, embargo.

2. Partea care invocă forța majoră trebuie să anunțe cealaltă parte în termen de 5 zile calendaristice, de la data apariției respectivului caz de forță majoră și să prezinte un act confirmativ, eliberat de autoritatea competentă din propriul județ, prin care să certifice realitatea și exactitatea faptelor și a împrejurărilor care au condus la invocarea forței majore și, de asemenea, de încetarea acestei situații.

IX. Modificarea Contractului:

1. Prezentul contract se poate modifica prin negociere si acord bilateral, la inițiativa oricarei părți contractante, sub rezerva notificării scrise a intenției de modificare și a propunerilor de modificare cu cel puțin 60 zile înaintea datei de la care se dorește modificarea.

2. Modificarea se va face printr-un act adițional semnat de către ambele părți, care va constitui anexă la prezentul contract.

3. În condițiile apariției unor noi acte normative în materie, care intră în vigoare pe durata derulării prezentului contract, clauzele contractului se vor modifica și se vor completa în mod corespunzător.

4. Dacă o clauză a acestui contract ar fi declarată nulă, celelalte prevederi ale contractului nu vor fi afectate de această nulitate. Părțile convin ca orice clauză declarată nulă să fie înlocuită cu o altă clauză care să corespundă spiritului prezentului contract.

X. Notificări

1. Este interzisă subînchirierea în tot sau în parte, unei terțe părți a bunurilor care fac obiectul prezentului contract de administrare.

2. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de administrare.

3. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

4. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

5. Notificările verbale nu se iau în considerare.

XI. Litigii:

1. Litigiile de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă.

2. În situația în care părțile nu se pot înțelege, litigiile se vor soluționa de către instanțele judecătorești competente.

XII. Dispoziții finale:

Pe toată durata administrării, cele două părți se vor supune legislației din România.

Modificarea și completarea contractului de administrare se poate face ori de câte ori va fi nevoie, prin acte adiționale, cu acordul părților în funcție de necesitate și de noile reglementări în domeniu.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, cu valoare juridică egală și se va înmâna câte un exemplar ambelor părți.

PROPRIETAR,
JUDEȚUL ARGEȘ

ADMINISTRATOR,
COMUNA BOGAȚI

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES
DIRECTIA TEHNICĂ
SERVICIUL EVIDENȚA ADMINISTRARE PATRIMONIU SI DEVIZE

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

Se aprobă
PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

RAPORT

privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Bogați, pe o perioadă de 5 ani asupra zonei de siguranță de o parte și de cealaltă a drumului județean DJ 702C, de la km 3+986 la km 13+500, în vederea accesării de Fonduri Europene pentru modernizare

Prin adresele nr. 8607/16.12.2020 și nr. 11/04.01.2020 înregistrate la Consiliul Județean Argeș sub nr. 21144/16.12.2020 și nr. 84/05.01.2021, Consiliul Local al Comunei Bogați solicită preluarea în administrare, pe o perioadă de 5 ani a zonei de siguranță/acostamentului drumului județean DJ 702C pe o lungime de 9,514 km., de la km 3+986 la km 13+500, în vederea accesării de Fonduri Europene pentru modernizare. În acest sens, anexăm la prezentul raport Hotărârile nr. 16/15.12.2020, respectiv nr. 20/30.12.2020 adoptate de Consiliul Local al Comunei Bogați, precum și acordul R.AJ.D. Argeș nr. 157/13.01.2021 anexat la prezentul raport.

Față de cele prezentate, în temeiul art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c, alin. 4 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. a, art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, precum și al art. 22, alin 1 din Ordonanța de Guvern nr. 43/28.08.1997, privind regimul drumurilor, propunem revocarea dreptului de administrare atribuit Regiei Autonome Județene de Drumuri Argeș R.A asupra zonei de siguranță de o parte și de cealaltă a drumului județean DJ 702C, de la km 3+986 la km 13+500 și constituirea dreptului de administrare în favoarea Consiliului Local al Comunei Bogați, pe o perioadă de 5 ani, asupra acesteia în vederea accesării de Fonduri Europene pentru modernizare, identificată

conform Anexei nr. 1 la prezentul raport și Extraselor de Carte Funciară pentru Informare anexate.

În acest sens, se va încheia Contract de administrare între Județul Argeș și Consiliul Local al Comunei Bogați, urmând a fi împuternicit Domnul Președinte al Consiliului Județean Argeș să îl semneze, contract prevăzut în Anexa nr. 2.

Predarea-primirea bunului imobil se va face în termen de 30 zile de la adoptarea hotărârii consiliului județean.

Față de cele prezentate, propunem înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Argeș a proiectului de hotărâre alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

Șef S.E.A.P.D.
Rodica Dumitrescu

*Întocmit,
Răboj Alin*

JUDEȚUL ARGHEȘ



CONSILIUL JUDEȚEAN ARGHEȘ
Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137
www.cjarges.ro



Operator de date personale nr. 37708

Nr.18/PH/15.01.2021

Punctul_17

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Argeș a unor
imobilizări corporale mijloace fixe în vederea casării/valorificării

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 21/SC/15.01.2021 al Președintelui Consiliului
Județean Argeș;

Având în vedere:

- Art. 361 alin. (2) și alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.126/30.08.2006 privind darea în administrare a bunurilor aparținând stațiilor de tratare a apei din localitățile Budeasa și Cerbureni;
- O.G. nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ - teritoriale;
- Adresa nr. 10595/14.12.2020 a S.C. APA CANAL 2000 S.A.;
- Avizele comisiilor de specialitate K1 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Județului Argeș a unor imobilizări corporale mijloace fixe identificate în Anexa, parte integrantă la prezentul proiect de hotărâre.

ART.2. Se aprobă scoaterea din funcțiune și casarea/valorificarea unor imobilizări corporale mijloace fixe, situate în incinta Stației de Tratare a Apei din cadrul Uzinei de Apă Budeasa, identificate în Anexa parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.3. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, încetează interesul public județean al bunurilor identificate în Anexa la prezentul proiect de hotărâre, având în vedere gradul de uzură avansat al acestora.

ART.4. Direcția Tehnică, SC APĂ CANAL 2000 S.A., vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.5. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- S.C. APĂ CANAL 2000 S.A.

**PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ**

**Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

IONEL VOICA

Anexa
la Proiectul de Hotărârea nr.18/PH/15.01.2021

Lista cuprinzând mijloacele fixe care se trec din domeniul public în domeniul privat al județului Argeș

Sectie	Categorie	Nr inventar	Denumire	Data punere in functiune	Data incepere calcul amortizare	Data finala	Clasa	Valoarea de inventar
Statia de tratare a apei Budeasa	Public	02081	CLADIRE BLOC FILTRE	01 - 10 - 1981	01 - 11 - 1981	01 - 10 - 2011	1.8.8. - 1 - Statii de tratare, de neutralizare si de epurare a apelor.	925,223.26
Statia de tratare a apei Budeasa	Public	02097	CONDUCTE TEHNOLOGICE 915	01 - 10 - 1981	01 - 11 - 1981	01 - 10 - 2020	1.8.13. - 1 - Constructii si instalatii tehnologice pentru alimentare cu apa si canalizare.	476,806.45
Statia de tratare a apei Budeasa	Public	02118	ELECTROSUFLANTA	01 - 01 - 1976	01 - 02 - 1976	01 - 01 - 1984	2.1.17.3. - 2 - Ventilatoare, aeroterme si microcentrale termice murale sau de pardoseli, în afara de:	6.60
Statia de tratare a apei Budeasa	Public	02121	ELECTROSUFLANTA	01 - 08 - 1976	01 - 09 - 1976	01 - 08 - 1984	2.1.17.3. - 2 - Ventilatoare, aeroterme si microcentrale termice murale sau de pardoseli, în afara de:	6.57
Statia de tratare a apei Budeasa	Public	02122	ELECTROSUFLANTA	01 - 08 - 1976	01 - 09 - 1976	01 - 08 - 1984	2.1.17.3. - 2 - Ventilatoare, aeroterme si microcentrale termice murale sau de pardoseli, în afara de:	6.57
Statia de tratare a apei Budeasa	Public	02117	ELECTROSUFLANTA	01 - 01 - 1976	01 - 02 - 1976	01 - 01 - 1984	2.1.17.3. - 2 - Ventilatoare, aeroterme si microcentrale termice murale sau de pardoseli, în afara de:	6.60

Statia de tratare a apei Budeasa	Public	02103	RECIPIENT AER V 1000L III	01 - 03 - 1970	01 - 04 - 1970	01 - 03 - 1990	2.1.17.4. - 2 - Mijloace de depozitare (rezervoare, tancuri, buncare, butelii industriale, etc.) încadrate în fluxul tehnologic:	3.32
Statia de tratare a apei Budeasa	Public	02101	REZERVOR METAL AER 40 MC I	01 - 03 - 1970	01 - 04 - 1970	01 - 03 - 1990	2.1.17.4. - 2 - Mijloace de depozitare (rezervoare, tancuri, buncare, butelii industriale, etc.) încadrate în fluxul tehnologic:	87.82
Statia de tratare a apei Budeasa	Public	02102	REZERVOR METAL AER 40 MC II	01 - 03 - 1970	01 - 04 - 1970	01 - 03 - 1990	2.1.17.4. - 2 - Mijloace de depozitare (rezervoare, tancuri, buncare, butelii industriale, etc.) încadrate în fluxul tehnologic:	87.82
Statia de tratare a apei Budeasa	Public	02171	GRUP MOTOR SUFLANTA SRD 40	01 - 09 - 1988	01 - 10 - 1988	01 - 09 - 2003	2.1.16.2.1. - 2 - - motoare electrice de curent continuu si de curent alternativ;	321.16
Statia de tratare a apei Budeasa	Public	02172	GRUP MOTOR SUFLANTA SRD 40	01 - 09 - 1988	01 - 10 - 1988	01 - 09 - 2003	2.1.16.2.1. - 2 - - motoare electrice de curent continuu si de curent alternativ;	321.16
Statia de tratare a apei Budeasa	Public	02173	GRUP MOTOR SUFLANTA SRD 40	01 - 09 - 1988	01 - 10 - 1988	01 - 09 - 2003	2.1.16.2.1. - 2 - - motoare electrice de curent continuu si de curent alternativ;	321.16
Statia de tratare a apei Budeasa	Public	02174	GRUP MOTOR SUFLANTA SRD 40	01 - 09 - 1988	01 - 10 - 1988	01 - 09 - 2003	2.1.16.2.1. - 2 - - motoare electrice de curent continuu si de curent alternativ;	321.16
Statia de tratare a apei Budeasa	Public	02119	ELCOMPRESOR	01 - 04 - 1976	01 - 05 - 1976	01 - 04 - 1986	2.1.16.4.1. - 2 - - compresoare cu piston, stabile.	134.62

CONSILIUL JUDETEAN ARGES
DIRECȚIA TEHNICĂ
SERV. EVIDENȚA ADMIN. PATRIMONIU

APROBAT

ȘI DEVIZE

PRESEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

AVIZAT
SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

RAPORT

Urmare adresei nr. 10595/14.12.2020 înregistrată la C.J. Argeș sub nr. 21690/22.12.2020, S.C. APA CANAL 2000 S.A. solicită întreprinderea măsurilor ce se impun pentru scoaterea din funcțiune și valorificarea sau casarea unor imobilizări corporale mijloace fixe, situate în incinta Stației de Tratare Apă, Uzina de Apă Budeasa care aparțin domeniului public al Județului Argeș și sunt date în administrare SC APĂ CANAL 2000 S.A. conform Hotărârii C.J. Argeș nr. 126/30.08.2006. Aceste active fixe sunt specificate în anexa, la prezentul raport.

Drept pentru care, pentru a putea demara acțiunile de scoatere din funcțiune în vederea valorificării sau casării, în temeiul art. 361 alin. (2) și alin. (3) din O.U.G. 57 privind Codul Administrativ și al O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, propunem ca imobilizările corporale mijloace fixe specificate în anexa la prezentul raport să fie trecute din domeniul public în domeniul privat al județului Argeș, în vederea casării/valorificării, deoarece acestea prezintă un grad de uzură fizică și morală avansată și nu mai prezintă siguranță în funcționare.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al județului Argeș a unor imobilizări corporale mijloace fixe în vederea casării/valorificării este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de

hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin (1) lit. a)
din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

DIRECTOR EXECUTIV
STOICEA ALIN

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

Intocmit
Mihai Barbu



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr.14/PH/15.01.2021

Punctul_18

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind completarea domeniului public al județului Argeș cu bunul imobil
Clădire Stație de Epurare, situat în incinta Spitalului de Pneumoftiziologie
Sf. Andrei Valea Iașului**

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr.17/SC/15.01.2021 al Președintelui
Consiliului Județean Argeș;

Având în vedere:

- H.G. nr. 447/2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al județului Argeș, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Argeș;
- H.G. nr.867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județelor și în administrarea consiliilor județene respective, actualizată;
- Art. 286 alin. 3, art. 287 lit. b), punctul 2 din *Anexa nr. 3 cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al județului* din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresele Spitalului de Pneumoftiziologie *Sf. Andrei Valea Iașului* nr. 16703/31.12.2020 și nr. 16847/23.12.2019, înregistrate la Consiliul Județean Argeș sub nr. 26/04.01.2021 respectiv sub nr. 21657/23.12.2019;
- Avizele comisiilor de specialitate K1 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se declară de uz public județean bunul imobil Clădire Stație de Epurare, situat în incinta Spitalului de Pneumoftiziologie Sf. Andrei Valea Iașului, identificat în Anexa, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.2. Se aprobă completarea domeniului public al Județului Argeș cu bunul imobil identificat în Anexa, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.3. Direcția Tehnică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Institutiei Prefectului – Județul Argeș;
- Direcției Tehnice.

PREȘEDINTE

ION MÎNZÎNĂ

Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

IONEL VOICA

ANEXA
la Proiectul de Hotărâre nr.14PH/15.01.2021

Date de identificare ale bunului imobil

Cod de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
1.8.8	Clădire Stație de Epurare	Spitalul de Pneumoftiziologie <i>Sf. Andrei</i> Valea Iașului CF 80299	2019	1.161.487,3 9	PV recepție la terminarea lucrărilor nr. 14603/06.11.20 19

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

SE APROBĂ
PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

RAPORT

privind completarea domeniului public al județului Argeș cu bunul imobil *Clădire Stație de Epurare*, situat în incinta Spitalului de Pneumoftiziologie *Sf. Andrei Valea Iașului*

Ulterior adoptării Hotărârii de Guvern nr. 447/2002 privind atestarea bunurilor aparținând domeniului public al Județului Argeș și a Hotărârii de Guvern nr. 867/2002 privind trecerea unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Ministerului Sănătății și Familiei în domeniul public al județului Argeș și în administrarea Consiliului Județean Argeș, s-au realizat o serie de investiții care întregesc acest inventar.

Prin adresele nr. 16703/31.12.2020 și nr. 16847/23.12.2019, înregistrate la Consiliul Județean Argeș sub nr. 26/04.01.2021 și, respectiv, nr. 21657/23.12.2019, Spitalul de Pneumoftiziologie *Sf. Andrei Valea Iașului* ne comunică faptul că au fost finalizate lucrările aferente investiției *Reparație capitală și modernizare stație de epurare*. Bunul imobil rezultat în urma acestei investiții va fi trecut în domeniul public al Județului Argeș.

Având în vedere cele de mai sus, în temeiul art. 286 alin. 3, al art. 287 lit. b și al punctului 2 din *Anexa nr. 3 cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al județului* din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, propunem completarea domeniului public al județului Argeș cu bunul imobil *Clădire Stație de Epurare*, situat în incinta Spitalului de Pneumoftiziologie *Sf. Andrei Valea Iașului*, comuna Valea Iașului, județ Argeș, identificat conform anexei la prezentul raport.

Față de cele prezentate, vă rugăm să supuneți dezbaterii și aprobării plenului Consiliului Județean Argeș prezentul proiect de hotărâre.

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA
Șef SEAPD
Rodica Dumitrescu

Întocmit,
Raicu Marius



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr.21/PH/15.01.2021

Punctul_19

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință cu titlu gratuit Asociației de Dezvoltare Intercomunitară SERVSAL Argeș a unui imobil – clădire situat în incinta Depozitului Ecologic Pitești

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 24/SC/15.01.2021 al Președintelui Consiliului Județean Argeș;

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 50/23.12.2020 privind completarea domeniului public al Județului Argeș;
- Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară SERVSAL Argeș nr. 04/05.01.2021, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 206/06.01.2020;
- Contractul de concesiune nr. 165/26.07.2012;
- **Legea nr. 51/08.03.2006, a serviciilor comunitare de utilități publice, actualizată;**
- **Art. 108 lit. d), art. 173 alin. 1 lit. a) și c), art.182 alin.1, art.196 alin.1 lit.a), art. 297 alin. 1 lit. d), art. 349, art.350 și art.351 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**
- Avizele comisiilor de specialitate K1 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă constituirea dreptului de folosință cu titlu gratuit, până la data de 31.07.2023, asupra imobilului *Hală tratare mecanică a deșeurilor solid municipal în Municipiul Pitești*, situat în incinta Depozitului Ecologic Pitești, aflat în domeniul public al județului Argeș, în favoarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară SERVSAL Argeș, identificat conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.2. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Argeș, domnul Ion Mînzîna, să semneze Protocolul de folosință cu titlu gratuit, încheiat între Județul Argeș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară SERVSAL Argeș, ce constituie Anexa nr.2, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.3. Asociația de Dezvoltare Intercomunitară SERVSAL Argeș, în calitate sa de titular al dreptului de folosință cu titlu gratuit, va avea obligația înscrierii în cartea funciară a acestui drept.

ART.4. Predarea – primirea bunului imobil identificat la art.1, se face pe bază de proces - verbal, încheiat între Județul Argeș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară SERVSAL Argeș, în termen de maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART.5. Direcția Tehnică și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară SERVSAL Argeș vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.6. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Institutiei Prefectului – Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Asociației de Dezvoltare Intercomunitară SERVSAL Argeș.

PREȘEDINTE

ION MÎNZÎNĂ

**Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,**

IONEL VOICA

Anexa nr. 1
la Proiectul de Hotărâre nr.21 /PH/15.01.2021

**Date de identificare ale imobilului clădire ce se transmite în folosință cu
titlu gratuit**

Asociației de Dezvoltare Intercomunitară SERVSAL Argeș

Nr. Crt.	Denumire	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Regim juridic
1.	Hală tratare mecanică a deșeurilor solide municipale în	Depozit Ecologic Pitești Sc = 2740 mp	7.938.051,95	Domeniul public

JUDEȚUL ARGEȘ

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
SERVSAL Argeș

Nr _____ / _____

Nr _____ / _____

PROTOCOL
Încheiat astăzi.....

1. Părțile protocolului

Județul Argeș, prin Consiliul Județean Argeș, cu sediul în Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, tel. 0248/217800, CUI 4229512, reprezentat de dl. **Ion Mînzîna** - Președinte, în calitate de proprietar

și

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară SERVSAL Argeș – cu sediul în Pitești, Piața Vasile Milea, nr.1, reprezentată de dl. **Gabriel Moiceanu** – Director Executiv, în calitate de titular al dreptului de folosință gratuită

2. Obiectul protocolului și baza legală

În temeiul prevederilor art. 108 lit. d, art. 173 alin. 1 lit. a și c, art. 182 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. d, art. 349, art. 350 și al art. 351 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, prezentul protocol s-a încheiat în baza Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr.
Obiectul protocolului este atribuirea în folosință cu titlu gratuit Asociației de Dezvoltare Intercomunitară SERVSAL Argeș, până la data de 31.07.2023, a bunului imobil *Hală tratare mecanică a deșeurilor solid municipal în Municipiul Pitești*, situat în incinta Depozitului Ecologic Pitești, aflat în domeniul public al județului Argeș și identificat conform Anexei nr. 1, parte integrantă din Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.

3. Destinația bunului dat în folosință gratuită

Transmiterea în folosință gratuită s-a făcut în scopul bunei desfășurări a proiectului *Managementul integrat al deșeurilor solide în județul Argeș*.

Destinația imobilului atribuit în folosință gratuită nu va putea fi schimbată, caz în care prezentul protocol va fi reziliat unilateral.

Spațiul va fi predat pe bază de proces verbal ce va constitui Anexa nr. 1 la prezentul protocol.

4. Obligații și drepturi

4.1. Obligațiile Asociației de Dezvoltare Intercomunitară SERVSAL Argeș:

- să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- să prezinte, anual, Consiliului Județean Argeș, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- să permită accesul reprezentanților Consiliului Județean Argeș pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini;
- titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa Consiliul Județean Argeș cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;
- folosința dobândită în baza hotărârii consiliului județean nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane;
- să pună la dispoziția operatorului Depozitului Ecologic Pitești bunul imobil care face obiectul prezentului protocol.

4.2. Obligațiile Județului Argeș:

- să predea spațiul pe bază de proces verbal;
- să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege;
- să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului, atunci când interesul public legitim o impune.
- să asigure utilizarea imobilului dat spre folosință pe toată durata prezentului protocol conform destinației sale;
- la încetarea protocolului să preia bunul în starea în care a fost transmis și, după caz, cu îmbunătățirile aduse.

4.3. Orice modificare sau completare a prezentului protocol se va putea face în baza acordului comun prin act adițional.

5. Condiții în vederea închirierii sau concesiunii bunului dat în folosință gratuită

Închirierea sau concesiunea este interzisă.

6. Forța majoră

Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul protocol.

Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după darea în folosință gratuită a imobilelor care fac obiectul protocolului și care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate prin prezentul protocol. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 3 zile, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

7. Soluționarea litigiilor

Orice litigiu decurgând din, sau în legătură cu acest protocol se va soluționa pe cale amiabilă, iar în caz contrar de către instanțele competente din Pitești.

8. Dispoziții finale

Părțile recunosc faptul că folosința gratuită de care se bucură este o folosință transmisă printr-un act administrativ care poate fi modificat sau revocat în cazul în care titularul dreptului de folosință gratuită nu își exercită obligațiile născute din actul de transmitere.

Părțile sunt de acord ca în orice moment prezentul protocol să înceteze unilateral, cu înștiințarea scrisă în termen de 30 de zile, fără ca acest fapt să nască în favoarea vreunei părți a contractului obligația de a cere plata de despăgubiri.

Protocolul este supus și va fi interpretat potrivit legilor din România.

Prezentul protocol s-a încheiat în două exemplare.

**Județul Argeș
Consiliul Județean Argeș**

**Președinte
Ion MÎNZÎNĂ**

**Secretar General al Județului
Ionel VOICA**

**Director Executiv
Carmen Eugenia MOCANU**

**Director Executiv
Alin STOICEA**

**Director Executiv
Alisa CIOBANU**

**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
SERVSAL Argeș**

**Director Executiv
Gabriel MOICEANU**

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECȚIA TEHNICĂ
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
DIRECȚIA TEHNICĂ
SERV. EVID. ADM. PATRIMONIU ȘI DEVIZE

APROBAT
PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

RAPORT

privind atribuirea în folosință cu titlu gratuit Asociației de Dezvoltare Intercomunitară SERVSAL Argeș a unui imobil – clădire situat în incinta Depozitului Ecologic Pitești

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 50/23.12.2020 s-a aprobat completarea domeniului public al județului Argeș cu bunul imobil *Hală tratare mecanică a deșeurilor solid municipal în Municipiul Pitești* (anexa nr. 3).

Prin adresa nr. 04/05.01.2021, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 206/06.01.2020, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară SERVSAL Argeș solicită darea în folosință cu titlu gratuit a imobilului – clădire menționat mai sus, pe o perioadă echivalentă cu durata rămasă a Contractului de concesiune pentru supravegherea construirii, operarea, întreținerea, folosirea și monitorizarea postînchidere a instalațiilor pentru depozitarea ecologică a deșeurilor nr. 165/26.07.2012, în scopul bunei desfășurări a proiectului *Managementul integrat al deșeurilor solide în județul Argeș*.

În temeiul prevederilor art. 108 lit. d, art. 173 alin. 1 lit. a și c, art. 182 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. d, art. 349, art. 350 și al art. 351 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 *privind Codul administrativ, precum și ale art. 1 alin. 2 lit. e din Legea nr. 51/08.03.2006, a serviciilor comunitare de utilități publice, actualizată, propunem atribuirea în folosință cu titlu gratuit* Asociației de Dezvoltare Intercomunitară SERVSAL Argeș, până la data de 31.07.2023, a bunului imobil *Hală tratare mecanică a deșeurilor solid municipal în Municipiul Pitești*, situat în incinta Depozitului Ecologic Pitești, identificat conform anexei nr. 1.

Predarea-primirea bunului imobil se va face în termen de 30 zile de la adoptarea hotărârii consiliului județean.

În acest sens, se va încheia Protocol de folosință cu titlu gratuit între Județul Argeș și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară SERVSAL Argeș, urmând a fi împuternicit Domnul Președinte al Consiliului Județean Argeș să îl semneze, Protocol prevăzut în anexa nr. 2.

Față de cele prezentate, propunem înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Argeș a proiectului de hotărâre alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

Șef S.E.A.P.D.
Rodica Dumitrescu

Întocmit
Raicu Marius



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)



Operator de date personale nr. 37708

Nr.16/PH/15.01.2021

Punctul_20

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Muzeului Județean Argeș asupra unor imobile – clădiri și terenuri situate în localitățile Pitești, Câmpulung și Arefu

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 19/SC/15.01.2021 al Președintelui Consiliului Județean Argeș;

Având în vedere:

- Art. 866, 867, 868, 869, 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 108, lit.a), art.173, alin. (1), lit. c) și alin.4 lit.a), art.297 alin.1 lit.a), art. 298, art.299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.194/26.08.2020 privind achiziția terenului situat în vecinătatea obiectivului turistic Castrul roman Jidava, Câmpulung;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.58/30.05.2010 privind darea în administrare Muzeului Județean Argeș a Cetății Poienari, imobil aflat în domeniul public al județului Argeș;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.125/30.08.2006 privind modificarea anexei nr.7 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.25/27.03.2003;
- Avizele comisiilor de specialitate K1 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă darea în administrare Muzeului Județean Argeș, pe perioadă nedeterminată, a unor imobile – clădiri și terenuri situate în Mun. Pitești, Mun. Câmpulung și comuna Arefu, identificate conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.2. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Argeș, dl. Ion Mînzîna să semneze Contractul de administrare încheiat între Județul Argeș și Muzeul Județean Argeș, ce constituie Anexa nr.2, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.3. Muzeul Județean Argeș, în calitatea sa de titular al dreptului de administrare, va avea obligația înscrierii în cartea funciară a dreptului de administrare asupra bunurilor imobile.

ART.4. Predarea – primirea bunurilor prevăzute la art.1, se face în termen de maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART.5. Direcția Tehnică și Muzeul Județean Argeș vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.6. Cu data intrării în vigoare a prezentului act administrativ, Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.58/30.05.2010 și art.3 din Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.125/30.08.2006, se abrogă.

ART.7. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Muzeului Județean Argeș.

PREȘEDINTE

ION MÎNZÎNĂ

**Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

IONEL VOICA

**Date de identificare ale bunurilor ce se dau în administrare
Muzeului Județean Argeș**

Nr. crt.	Denumirea clădirii	Elemente de identificare	Valoarea (lei)	Cartea funciară
1	C1 – Muzeu Clădire veche	Muzeul Județean Argeș, Pitești, str. Armand Călinescu, nr. 44 Sc = 945,00 mp	1.948.807,52	90762 UAT Pitești
2	C2 – Muzeu Clădire nouă	Muzeul Județean Argeș, Pitești, str. Armand Călinescu, nr. 44 Sc = 909,00 mp	16.073.423,43	
3	Împrejmuire zidărie, beton și sârmă	Muzeul Județean Argeș, Pitești, str. Armand Călinescu, nr. 44	17.700,00	
4	Teren	Muzeul Județean Argeș, Pitești, str. Armand Călinescu, nr. 44 S = 10.029,00 mp	21.403.846,00	
5	C1 – Muzeul de Artă	Muzeul de Artă, Pitești, str. Republicii, nr. 33 Sc = 374,00 mp	833.256,16	96081 UAT Pitești
6	Teren	Muzeul de Artă, Pitești, str. Republicii, nr. 33 S = 702,00 mp	1.349.771,00	
7	C1 - Muzeu	Castrul Roman Jidova, Câmpulung, str. Șoseaua Națională, FN Sc = 454 mp	195.775,36	86838 UAT Câmpulung
8	C2 – Cabină poartă	Castrul Roman Jidova, Câmpulung, str. Șoseaua Națională, FN Sc = 17 mp	15.400,00	
9	C3 – Anexă	Castrul Roman Jidova, Câmpulung, str. Șoseaua Națională, FN Sc = 61 mp	22.100,00	
10	C4 – Anexă	Castrul Roman Jidova, Câmpulung, str. Șoseaua Națională, FN Sc = 63 mp	42.100,00	
11	C5 – Grup	Castrul Roman Jidova,	3.400,00	

	sanitar	Câmpulung, str. Șoseaua Națională, FN Sc = 5 mp		
12	Teren	Castrul Roman Jidova, Câmpulung, str. Șoseaua Națională, FN S = 19.740,00 mp	570.911,00	
13	C1 – Construcție Corp principal Cetatea Poienari	Cetatea Poienari, com. Arefu, sat Căpățâneni Sc = 719 mp	4.511.253,96	80187 UAT Arefu
14	C2 – Scări Cetatea poienari	Cetatea Poienari, com. Arefu, sat Căpățâneni Sc = 1178 mp	78.499,78	
15	Teren	Cetatea Poienari, com. Arefu, sat Căpățâneni S = 10.000 mp	370.597,34	

Anexa nr. 2
la Proiectul de Hotărârea nr.16/PH/15.01.2021

JUDEȚUL ARGEȘ

MUZEUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Nr...../.....

Nr...../.....

CONTRACT DE ADMINISTRARE

I. Părțile contractante

1. Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Piața Vasile Milea nr. 1, jud. Argeș, cod fiscal 4229512, reprezentat prin dl. Ion Mînzîină, Președinte, în calitate de **proprietar**,

și

2. Muzeul Județean Argeș, cu sediul în Pitești, str. Armand Călinescu, nr. 44, cod fiscal 4469272, reprezentat de dl. Popescu Cornel – Manager, în calitate de **administrator**,

În temeiul art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c, alin. 4 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. a, art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, precum și al art. 866, 867, 868, 869, 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată, precum și al Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr., părțile au convenit la încheierea prezentului contract de administrare.

II. Obiectul contractului:

1. Obiectul prezentului contract îl constituie darea în administrare **Muzeului Județean Argeș** a imobilelor clădiri și terenuri, situate în Pitești, Câmpulung și Arefu, identificate conform Anexei nr. 1, parte integrantă din Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.

2. Bunurile care fac obiectul prezentului contract se transmit în administrare Muzeului Județean Argeș pe bază de proces-verbal ce va constitui Anexă la prezentul contract.

III. Durata contractului

1. Prezentul contract de administrare se încheie pe perioadă nedeterminată.

IV. Drepturile și obligațiile părților:

1. Proprietarul – Județul Argeș se obligă:

1.1. să garanteze administratorul - Muzeul Județean Argeș de evicțiune totală sau parțială din partea sa ori a terților, precum și de viciile ascunse ale bunului;

1.2. să nu tulbure administratorul în exercitarea drepturilor prevăzute în prezentul contract;

1.3. să notifice administratorul, cu cel puțin 60 de zile, apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

2. Administratorul – Muzeul Județean Argeș se obligă:

2.1. să folosească bunul dat în administrare conform destinației lui și numai pentru îndeplinirea atribuțiilor născute din prezentul contract;

2.2 să asigure paza, protecția și conservarea bunului, ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări;

2.3 să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestora, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

2.4. să exploateze bunul dat în administrare ca un bun administrator, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea lui;

2.5. să restituie proprietarului bunul dat în administrare la încetarea contractului de administrare;

3. Drepturile proprietarului:

3.1. să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către administrator prin prezentul contract;

3.2. să inspecteze bunul administrat;

3.3. să pretindă despăgubiri pentru pagubele suferite ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor de către administrator, ori din culpa dovedită și exclusivă a acestuia;

3.4. să primească la expirarea termenului pentru care a fost încheiat contractul bunul mobil.

4. Drepturile administratorului:

4.1. Să administreze bunul în condițiile legii.

V. Cesiunea contractului:

1. Cesiunea contractului este interzisă.

VI. Încetarea contractului de administrare:

Prezentul contract de administrare încetează în următoarele situații:

1. În cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către administrator;

2. În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către administrator, proprietarul are dreptul să rezilieze contractul de plin drept, obligând administratorul la plata unei despăgubiri proporțional cu daunele suferite;

3. La dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului dat în administrare sau în cazul imposibilității obiective a administratorului de a le exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri.

VII. Răspunderea contractuală:

1. Pentru nerespectarea totală sau parțială, ori pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese, calculate pe baza valorii pagubelor provocate sau să remedieze defecțiunile provocate din vina sa constatată și dovedită, pe cheltuiala proprie, în cel mai scurt timp posibil.

VIII. Forța majoră:

1. Orice împrejurare independentă de voința părților, intervenită după data semnării contractului care împiedică executarea acestuia, este considerată forță majoră și exonerează de răspundere partea care o invocă. Sunt considerate ca forță majoră, în sensul acestei clauze, împrejurări ca : război, cutremur, marile inundații, embargo.

2. Partea care invocă forța majoră trebuie să anunțe cealaltă parte în termen de 5 zile calendaristice, de la data apariției respectivului caz de forță majoră și să prezinte un act confirmativ, eliberat de autoritatea competentă din propriul județ, prin care să certifice realitatea și exactitatea faptelor și a împrejurărilor care au condus la invocarea forței majore și, de asemenea, de încetarea acestei situații.

IX. Modificarea Contractului:

1. Prezentul contract se poate modifica prin negociere și acord bilateral, la inițiativa oricărei părți contractante, sub rezerva notificării scrise a intenției de modificare și a propunerilor de modificare cu cel puțin 60 zile înaintea datei de la care se dorește modificarea.

2. Modificarea se va face printr-un act adițional semnat de către ambele părți, care va constitui anexă la prezentul contract.

3. În condițiile apariției unor noi acte normative în materie, care intră în vigoare pe durata derulării prezentului contract, clauzele contractului se vor modifica și se vor completa în mod corespunzător.

4. Dacă o clauză a acestui contract ar fi declarată nulă, celelalte prevederi ale contractului nu vor fi afectate de această nulitate. Părțile convin ca orice clauză declarată nulă să fie înlocuită cu o altă clauză care să corespundă spiritului prezentului contract.

X. Notificări

1. Este interzisă subînchirierea în tot sau în parte, unei terțe părți a bunului care face obiectul prezentului contract de administrare.

2. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de administrare.

3. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

4. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

5. Notificările verbale nu se iau în considerare.

XI. Litigii:

1. Litigiile de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă.

2. În situația în care părțile nu se pot înțelege, litigiile se vor soluționa de către instanțele judecătorești competente.

XII. Dispoziții finale:

Pe toată durata administrării, cele două părți se vor supune legislației din România.

Modificarea și completarea contractului de administrare se poate face ori de câte ori va fi nevoie, prin acte adiționale, cu acordul părților în funcție de necesitate și de noile reglementări în domeniu.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, cu valoare juridică egală și se va înmâna câte un exemplar ambelor părți.

PROPRIETAR,
JUDEȚUL ARGES

ADMINISTRATOR,
MUZEUL JUDEȚEAN ARGES

PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

MANAGER
CORNEL POPESCU

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

DIRECTOR EXECUTIV
CARMEN MOCANU

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

CONSILIER JURIDIC

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

RAPORT

privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Muzeului Județean Argeș asupra
unor imobile – clădiri și terenuri situate în Pitești, Câmpulung și Arefu

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 194/26.08.2020 s-a aprobat cumpărarea unui imobil – teren situat în vecinătatea obiectivului turistic Castrul Roman Jidava, Câmpulung și trecerea acestuia în domeniul public al Județului Argeș, drept pentru care este necesară darea acestuia în administrare Muzeului Județean Argeș, precum și actualizarea bunurilor aflate în administrarea acestei instituții.

Față de cele prezentate, în temeiul art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c, alin. 4 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. a, art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, precum și al art. 866, 867, 868, 869, 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată, propunem constituirea dreptului de administrare în favoarea Muzeului Județean Argeș asupra **unor imobile – clădiri și terenuri situate în Pitești, Câmpulung și Arefu**, identificate conform Anexei nr. 1.

În acest sens, se va încheia Contract de administrare între Județul Argeș și Muzeul Județean Argeș, urmând a fi împuternicit Domnul Președinte al Consiliului Județean Argeș să îl semneze, contract prevăzut în Anexa nr. 2.

Predarea-primirea bunurilor imobile se va face în termen de 30 zile de la adoptarea hotărârii consiliului județean.

De asemenea, Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 58/30.05.2010 *privind darea în administrare Muzeului Județean Argeș a Cetății Poienari, imobil aflat în domeniul public al județului Argeș* și art. 3 din Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 125/30.08.2006 *privind modificarea anexei nr. 7 la Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 25/27.03.2003* se abrogă.

Față de cele prezentate, propunem înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Argeș a proiectului de hotărâre alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

Șef S.E.A.P.D.
Rodica Dumitrescu

Întocmit,
Raicu Marius



JUDEȚUL ARGHEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGHEȘ
Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137
www.cjarges.ro



Operator de date personale nr. 37708

Nr.17/PH/15.01.2021
Punctul_21

PROIECT DE HOTĂRÂRE privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Școlii Populare de Arte și Meserii Pitești asupra unui mijloc fix aflat în patrimoniul Județului Argeș

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 20/SC/15.01.2021 al Președintelui
Consiliului Județean Argeș;

Având în vedere:

- Art. 108, lit.a), art.173, alin. (1), lit. c) și alin.4 lit.b), art.362 alin.1 și alin.3 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.263/13.12.2020 privind darea în administrare Școlii Populare de Arte și Meserii Pitești a unui bun mobil aflat în patrimoniul Județului Argeș;
- Contractul de administrare nr.160/16/08.01.2020;
- Adresa nr. 56/11.01.2021 a Școlii populare de Arte și Meserii Pitești;
- Avizele comisiilor de specialitate K1 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă darea în administrare Școlii Populare de Arte și Meserii Pitești, pe o perioadă de 4 ani, a mijlocului fix identificat conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.2. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Argeș, dl. Ion Mînzîna să semneze Contractul de administrare încheiat între Județul Argeș și

Școala Populară de Arte și Meserii Pitești, ce constituie Anexa nr.2, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.3. Predarea – primirea bunului prevăzute la art.1, se face în termen de maxim 10 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART.4. Direcția Tehnică și Școala Populară de Arte și Meserii Pitești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.5. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Școlii Populare de Arte și Meserii Pitești.

**PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ**

**Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

IONEL VOICA

Anexa nr. 1
la Proiectul de Hotărârea nr.17/PH/15.01.2021

Cod clasificare	Nr. inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Cantitate	Valoare inventar -lei-
2.3.2.1.1.	03188	Dacia Duster Laureate 1,5 dci	109 cp 4x4 E6 UU1HSDJ9G5678889 NACRE NEGRU An fabricație 2016	1	79.169,01

Județul Argeș
Nr...../.....

Școala Populară de Arte și Meserii Pitești
Nr...../.....

CONTRACT DE ADMINISTRARE

I. Părțile contractante

1. Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Piața Vasile Milea nr. 1, jud. Argeș, cod fiscal 4229512, reprezentat prin dl. Ion Mînzîna, Președinte, în calitate de **proprietar,**

și

2. Școala Populară de Arte și Meserii Pitești, cu sediul în Mun. Pitești, b-dul Republicii, nr. 66, jud. Argeș, cod poștal 110014, telefon: 0348.457.560, fax: 0248.212.260, e-mail: scoalapopart@yahoo.com, reprezentat prin d-na Manager Elena Iağăr, în calitate de **administrator,**

În temeiul art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c și alin. 4 lit. b și al art. 362 alin. 1 și 3 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, precum și al Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr., părțile au convenit la încheierea prezentului contract de administrare.

II. Obiectul contractului:

1. Obiectul prezentului contract îl constituie darea în administrare Școlii Populare de Arte și Meserii Pitești, a bunului identificat conform Anexei nr. 1, parte integrantă din Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. în scopul îmbunătățirii activităților specifice.

2. Bunul care face obiectul prezentului contract se transmite administrare Școlii Populare de Arte și Meserii Pitești pe bază de proces-verbal ce va constitui Anexă la prezentul contract.

III. Durata contractului

1. Prezentul contract de administrare se încheie pe o perioadă de 4 ani.

IV. Drepturile și obligațiile părților:

1. Proprietarul – Județul Argeș se obligă:

1.1. să garanteze administratorul – Școala Populară de Arte și Meserii Pitești de evicțiune totală sau parțială din partea sa ori a terților, precum și de viciile ascunse ale bunului;

1.2. să nu tulbure administratorul în exercitarea drepturilor prevăzute în prezentul contract;

1.3. să notifice administratorul, cu cel puțin 60 de zile, apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

2. Administratorul – Școala Populară de Arte și Meserii Pitești se obligă:

2.1. să folosească bunul dat în administrare conform destinației lui și numai pentru îndeplinirea atribuțiilor născute din prezentul contract;

2.2 să asigure paza, protecția și conservarea bunului, ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări;

2.3 să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestora, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

2.4. să exploateze bunul dat în administrare ca un bun administrator, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea lui;

2.5. să restituie proprietarului bunul dat în administrare la încetarea contractului de administrare;

3. Drepturile proprietarului:

3.1. să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către administrator prin prezentul contract;

3.2. să inspecteze bunul administrat;

3.3. să pretindă despăgubiri pentru pagubele suferite ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor de către administrator, ori din culpa dovedită și exclusivă a acestuia;

3.4. să primească la expirarea termenului pentru care a fost încheiat contractul bunul mobil.

4. Drepturile administratorului:

4.1. Să administreze bunul în condițiile legii.

V. Cesiunea contractului:

1. Cesiunea contractului este interzisă

VI. Încetarea contractului de administrare:

Prezentul contract de administrare încetează în următoarele situații:

1. În cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către administrator;

2. În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către administrator, proprietarul are dreptul să rezilieze contractul de plin drept, obligând administratorul la plata unei despăgubiri proporțional cu daunele suferite;

3. La dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunurilor date în administrare sau în cazul imposibilității obiective a administratorului de a le exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri.

VII. Răspunderea contractuală:

1. Pentru nerespectarea totală sau parțială, ori pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese, calculate pe baza valorii pagubelor provocate sau să remedieze defecțiunile provocate din vina sa constatată și dovedită, pe cheltuiala proprie, în cel mai scurt timp posibil.

VIII. Forța majoră:

1. Orice împrejurare independentă de voința părților, intervenită după data semnării contractului care împiedică executarea acestuia, este considerată forță majoră și exonerează de răspundere partea care o invocă. Sunt considerate ca forță majoră, în sensul acestei clauze, împrejurări ca : război, cutremur, marile inundații, embargo.

2. Partea care invocă forța majoră trebuie să anunțe cealaltă parte în termen de 5 zile calendaristice, de la data apariției respectivului caz de forță majoră și să prezinte un act confirmativ, eliberat de autoritatea competentă din propriul județ, prin care să certifice realitatea și exactitatea faptelor și a împrejurărilor care au condus la invocarea forței majore și, de asemenea, de încetarea acestei situații

IX. Modificarea Contractului:

1. Prezentul contract se poate modifica prin negociere și acord bilateral, la inițiativa oricărei părți contractante, sub rezerva notificării scrise a intenției de modificare și a propunerilor de modificare cu cel puțin 60 zile înaintea datei de la care se dorește modificarea.

2. Modificarea se va face printr-un act adițional semnat de către ambele părți, care va constitui anexă la prezentul contract.

3. În condițiile apariției unor noi acte normative în materie, care intră în vigoare pe durata derulării prezentului contract, clauzele contractului se vor modifica și se vor completa în mod corespunzător.

4. Dacă o clauză a acestui contract ar fi declarată nulă, celelalte prevederi ale contractului nu vor fi afectate de această nulitate. Părțile convin ca orice clauză declarată nulă să fie înlocuită cu o altă clauză care să corespundă spiritului prezentului contract.

X. Notificări

1. Este interzisă subînchirierea în tot sau în parte, unei terțe părți a bunului care face obiectul prezentului contract de administrare.

2. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de administrare.

3. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

4. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

5. Notificările verbale nu se iau în considerare.

XI. Litigii:

1. Litigiile de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă.

2. În situația în care părțile nu se pot înțelege, litigiile se vor soluționa de către instanțele judecătorești competente.

XII. Dispoziții finale:

Pe toată durata administrării, cele două părți se vor supune legislației din România. Modificarea și completarea contractului de administrare se poate face ori de câte ori va fi nevoie, prin acte adiționale, cu acordul părților în funcție de necesitate și de noile reglementări în domeniu.

Prezentul contract s-a încheiat în 3 exemplare, cu valoare juridică egală și se va înmâna câte un exemplar ambelor părți.

PROPRIETAR,
JUDEȚUL ARGES

ADMINISTRATOR,
SCOALA POPULARĂ DE ARTE
ȘI MESERII PITEȘTI

PREȘEDINTE,
ION MÎNZÎNĂ

MANAGER,
ELENA IAGĂR

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
IONEL VOICA

DIRECTOR EXECUTIV,
CARMEN MOCANU

DIRECTOR EXECUTIV,
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV,
ALIN STOICEA CONSILIUL JUDETEAN ARGES
DIRECTIA TEHNICĂ

VIZAT,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
IONEL VOICA

Se aprobă,
PREȘEDINTE,
ION MÎNZÎNĂ

RAPORT

privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Școlii Populare de Arte și Meserii Pitești asupra unui mijloc fix aflat în patrimoniul Județului Argeș

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 263/13.12.2020 s-a aprobat darea în administrare Școlii Populare de Arte și Meserii a unui mijloc fix aflat în patrimoniul Județului Argeș, necesar desfășurării activității specifice instituției menționate, în baza căreia a fost încheiat Contractul de administrare nr. 160/16/08.01.2020 pe o perioadă de 1 an.

Prin adresa nr. 56/11.01.2020, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 368/11.01.2020, Școala Populară de Arte și Meserii Pitești solicită darea în administrare a bunului fix – autoturism, în vederea desfășurării în bune condiții a activității instituției.

Având în vedere cele menționate, în temeiul art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c și alin. 4 lit. b și al art. 362 alin. 1 și 3 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, propunem constituirea dreptului de administrare în favoarea Școlii Populare de Arte și Meserii Pitești, pe o perioada de 4 ani, asupra mijlocului fix identificat conform Anexei nr.1.

În acest sens, se va încheia Contract de administrare între Județul Argeș și Școala Populară de Arte și Meserii Pitești, urmând a fi împuternicit Domnul Președinte al Consiliului Județean Argeș să îl semneze, contract prevăzut în Anexa nr.2.

Predarea – primirea bunului fix se va face în termen de 10 de zile de la adoptarea hotărârii Consiliului Județean.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că **proiectul de hotărâre privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Școlii Populare de Arte și Meserii Pitești asupra unui mijloc fix aflat în patrimoniul Județului Argeș** este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin (1), coroborat cu art. 196 alin (1), lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ.

DIRECTOR EXECUTIV,
ALIN STOICEA

DIRECTOR EXECUTIV,
ALISA CIOBANU

ȘEF SERVICIU,
Rodica Dumitrescu

Întocmit,
Anca Pupăză Roșu



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)



Operator de date personale nr. 37708

Nr.15/PH/15.01.2021

Punctul_22

PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind darea în administrare Centrului Școlar de Educație Incluzivă
‘Sfânta Filofteia’ a unor imobile – clădiri și terenuri în care își desfășoară
activitatea, aflate în domeniul public al județului Argeș**

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 18/SC/15.01.2021 al Președintelui
Consiliului Județean Argeș;

Având în vedere:

- Art. 866, 867, 868, 869, 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 108, lit.a), art.173, alin. (1), lit. c) și alin.4 lit.a), art.297 alin.1 lit.a), art. 298, art.299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Centrului Școlar de Educație Incluzivă ‘Sfânta Filofteia’ nr. 1573/23.09.2020, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 15422/23.09.2020;
- Avizele comisiilor de specialitate K1 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă darea în administrare Centrului Școlar de Educație Incluzivă ‘Sfânta Filofteia’, pe perioadă nedeterminată, a imobilelor – clădiri și terenuri în care își desfășoară activitatea, identificate conform Anexei nr.1, și Anexei nr.3, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.2. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Argeș, dl. Ion Mînzîna să semneze Contractul de administrare încheiat între Județul Argeș și Centrul Școlar de Educație Incluzivă ‘‘Sfânta Filofteia’’, ce constituie Anexa nr.2, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.3. Centrul Școlar de Educație Incluzivă ‘‘Sfânta Filofteia’’, în calitatea sa de titular al dreptului de administrare, va avea obligația înscrierii în cartea funciară a dreptului de administrare asupra bunurilor imobile.

ART.4. Predarea – primirea bunurilor prevăzute la art.1, se face în termen de maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART.5. Direcția Tehnică și Centrul Școlar de Educație Incluzivă ‘‘Sfânta Filofteia’’ vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.6. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Centrului Școlar de Educație Incluzivă ‘‘Sfânta Filofteia’’.

**PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ**

**Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

IONEL VOICA

Anexa nr. 1
la Proiectul de Hotărâre nr.15/PH/15.01.2021

Date de identificare ale bunurilor ce se dau în administrare
Centrului Școlar de Educație Incluzivă "Sfânta Filofteia"

Nr. crt.	Denumirea clădirii	Date de identificare	Valoarea (lei)	Carte funciară	Destinația
1	C4 – Clădire Centru Școlar	<i>Centrul Școlar de Educație Incluzivă "Sfânta Filofteia"</i> Sc = 977 mp	3.423.500,00	87515 Ștefănești	Servicii educaționale specifice învățământului special
2	C5 – Clădire Poartă	<i>Centrul Școlar de Educație Incluzivă "Sfânta Filofteia"</i> Sc= 15 mp	5.300,00		
3	Canalizare	<i>Centrul Școlar de Educație Incluzivă "Sfânta Filofteia"</i>	47.003,41		
4	Gard-amenajare curte	<i>Centrul Școlar de Educație Incluzivă "Sfânta Filofteia"</i>	142.430,84		
5	Teren	<i>Centrul Școlar de Educație Incluzivă "Sfânta Filofteia"</i> S = 3773 mp	458.248,77		

Anexa nr. 2
la Proiectul de Hotărâre nr.15/PH/15.01.2021

JUDEȚUL ARGEȘ
INCLUZIVĂ

CENTRUL ȘCOLAR DE EDUCAȚIE

“SFÂNTA FILOFEIA”

Nr...../.....

Nr...../.....

CONTRACT DE ADMINISTRARE

I. Părțile contractante

1. Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Piața Vasile Milea nr. 1, jud. Argeș, cod fiscal 4229512, reprezentat prin **dl. ION MINZINA**, Președinte, în calitate de **proprietar**,

și

2. Centrul Școlar de Educație Incluzivă “Sfânta Filofteia”, cu sediul în Ștefănești, Str. Cavalerului, Nr. 1B, jud. Argeș, reprezentat prin **dna. GABRIELA FIANU** – Director, în calitate de **administrator**

În temeiul art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c, alin. 4 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. a, art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, al art. 866, 867, 868, 869, 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată, precum și al Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr., părțile au convenit la încheierea prezentului contract de administrare.

II. Obiectul contractului:

1. Obiectul prezentului contract îl constituie darea în administrare **Centrului Școlar de Educație Incluzivă “Sfânta Filofteia”**, a imobilelor – clădiri și terenuri în care își desfășoară activitatea, situate în **Ștefănești, Str. Cavalerului, Nr. 1B, jud. Argeș**, identificate conform Anexei nr. 1, parte integrantă din Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr., în scopul desfășurării în bune condiții a activității acestuia.

2. Bunurile care fac obiectul prezentului contract se transmit în administrare **Centrului Școlar de Educație Incluzivă “Sfânta Filofteia”** pe bază de proces-verbal ce va constitui Anexă la prezentul contract.

III. Durata contractului

2. Prezentul contract de administrare se încheie pe perioadă **nedeterminată**.

IV. Drepturile și obligațiile părților:

1. Proprietarul – Județul Argeș se obligă:

1.1. să garanteze administratorul - **Centrul Școlar de Educație Incluzivă “Sfânta Filofteia”** de evicțiune totală sau parțială din partea sa ori a terților, precum și de viciele ascunse ale bunului;

1.2. să nu tulbure administratorul în exercitarea drepturilor prevăzute în prezentul contract;

1.3. să notifice administratorul, cu cel puțin 60 de zile, apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

2. Administratorul – Centrul Școlar de Educație Incluzivă “Sfânta Filofteia” se obligă:

2.1. să folosească bunul dat în administrare conform destinației lui și numai pentru îndeplinirea atribuțiilor născute din prezentul contract;

2.2 să asigure paza, protecția și conservarea bunului, ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări;

2.3 să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestora, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

2.4. să exploateze bunul dat în administrare ca un bun administrator, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea lui;

2.5. să restituie proprietarului bunul dat în administrare la încetarea contractului de administrare;

3. Drepturile proprietarului:

3.1. să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către administrator prin prezentul contract;

3.2. să inspecteze bunul administrat;

3.3. să pretindă despăgubiri pentru pagubele suferite ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor de către administrator, ori din culpa dovedită și exclusivă a acestuia;

3.4. să primească la expirarea termenului pentru care a fost încheiat contractul bunul mobil.

4. Drepturile administratorului:

4.1. Să administreze bunul în condițiile legii.

V. Cesiunea contractului:

1. Cesiunea contractului este interzisă.

VI. Încetarea contractului de administrare:

Prezentul contract de administrare încetează în următoarele situații:

2. În cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către administrator;

2. În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către administrator, proprietarul are dreptul să rezilieze contractul de plin drept, obligând administratorul la plata unei despăgubiri proporțional cu daunele suferite;

3. La dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului dat în administrare sau în cazul imposibilității obiective a administratorului de a le exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri.

VII. Răspunderea contractuală:

1. Pentru nerespectarea totală sau parțială, ori pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese, calculate pe baza valorii pagubelor provocate sau să remedieze defecțiunile provocate din vina sa constatată și dovedită, pe cheltuiala proprie, în cel mai scurt timp posibil.

VIII. Forta majoră:

1. Orice împrejurare independentă de voința părților, intervenită după data semnării contractului care împiedică executarea acestuia, este considerată forță majoră și exonerează de răspundere partea care o invocă. Sunt considerate ca forță majoră, în sensul acestei clauze, împrejurări ca : război, cutremur, marile inundații, embargo.

2. Partea care invocă forța majoră trebuie să anunțe cealaltă parte în termen de 5 zile calendaristice, de la data apariției respectivului caz de forță majoră și să prezinte un act confirmativ, eliberat de autoritatea competentă din propriul județ, prin care să certifice realitatea și exactitatea faptelor și a împrejurărilor care au condus la invocarea forței majore și, de asemenea, de încetarea acestei situații.

IX. Modificarea Contractului:

1. Prezentul contract se poate modifica prin negociere și acord bilateral, la inițiativa oricărei părți contractante, sub rezerva notificării scrise a intenției de modificare și a propunerilor de modificare cu cel puțin 60 zile înaintea datei de la care se dorește modificarea.

2. Modificarea se va face printr-un act adițional semnat de către ambele părți, care va constitui anexă la prezentul contract.

3. În condițiile apariției unor noi acte normative în materie, care intră în vigoare pe durata derulării prezentului contract, clauzele contractului se vor modifica și se vor completa în mod corespunzător.

4. Dacă o clauză a acestui contract ar fi declarată nulă, celelalte prevederi ale contractului nu vor fi afectate de această nulitate. Părțile convin ca orice clauză declarată nulă să fie înlocuită cu o altă clauză care să corespundă spiritului prezentului contract.

X. Notificări

1. Este interzisă subînchirierea în tot sau în parte, unei terțe părți a bunului care face obiectul prezentului contract de administrare.

2. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de administrare.

3. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

4. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

5. Notificările verbale nu se iau în considerare.

XI. Litigii:

1. Litigiile de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă.

2. În situația în care părțile nu se pot înțelege, litigiile se vor soluționa de către instanțele judecătorești competente.

XII. Dispoziții finale:

Pe toată durata administrării, cele două părți se vor supune legislației din România.

Modificarea și completarea contractului de administrare se poate face ori de câte ori va fi nevoie, prin acte adiționale, cu acordul părților în funcție de necesitate și de noile reglementări în domeniu.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, cu valoare juridică egală și se va înmâna câte un exemplar ambelor părți.

PROPRIETAR,
JUDEȚUL ARGEȘ
INCLUZIVĂ

ADMINISTRATOR,
CENTRUL ȘCOLAR DE EDUCAȚIE

“SFÂNTA FILOFTEIA”

PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

DIRECTOR
GABRIELA FIANU

SECRETAR GENERAL
AL JUDEȚULUI,
IONEL VOICA

CONTABIL ȘEF
GEORGETA RAINEA

DIRECTOR EXECUTIV,
CARMEN MOCANU

DIRECTOR EXECUTIV,
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV,
ALIN STOICEA

Avizat de legalitate
Jr. Elena Stan

Anexa nr. 3


la la Proiectul de Hotărâre nr.15/PH/15.01.202

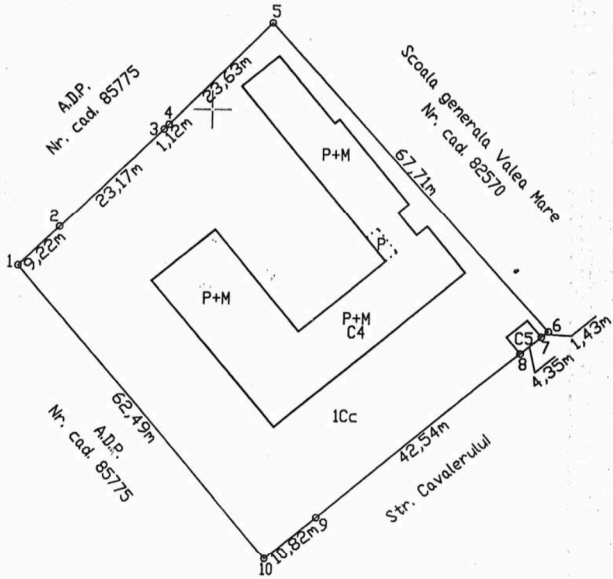
Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Anexa nr. 3

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

Nr. cadastral:	Suprafata masurata a imobilului (mp):	Adresa imobilului:
84515	3773	Oras Stefanesti, sat Valea Mare-Podgoria, str. Cavalerului, nr. 1B Jud. Arges (INTRAVILAN)
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	STEFANESTI	







A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	MENTIUNI
1	Cc	3773	Imprejmuire cu gard din prefabricate din beton si plasa de sarma.
Total		3773	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	MENTIUNI
C4	CAS	977	Sup. constr. desfasurata=1942mp
C5	CA	15	Sup. constr. desfasurata=15mp
Total		992	

Suprafata total masurata a imobilului=3773mp
Suprafata din act=3773mp

<p style="text-align: center;">EXECUTANT, S.C. TERRA STAR GRAFIC S.R.L.</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p style="text-align: center;">Semnatura si stampila:</p> <div style="text-align: center;">  </div>	<p style="text-align: right;">Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnatura si parafa:</p> <p style="text-align: center; font-size: 24px; font-weight: bold;">44337/ 22. AUG. 2017</p> <div style="text-align: center;">  <p>GEORGESCU ADINA</p> </div>
---	---

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

RAPORT

privind darea în administrare Centrului Școlar de Educație Incluzivă "Sfânta Filofteia" a unor imobile – clădiri și terenuri în care își desfășoară activitatea, aflate în domeniul public al județului Argeș

Prin adresa nr. 1573/23.09.2020, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 15422/23.09.2020, la recomandarea formulată de către auditorul Consiliului Județean Argeș în timpul misiunii de audit, Centrul Școlar de Educație Incluzivă "Sfânta Filofteia" solicită darea în administrare a imobilelor – clădiri și terenuri în care își desfășoară activitatea.

Față de cele prezentate, în temeiul art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c, alin. 4 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. a, art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, precum și al art. 866, 867, 868, 869, 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată, propunem darea în administrare pe perioadă nedeterminată Centrului Școlar de Educație Incluzivă "Sfânta Filofteia" a imobilelor – clădiri și terenuri în care își desfășoară activitatea, identificate conform Anexei nr.1 (*Date de identificare ale bunurilor ce se dau în administrare*) și Anexei nr. 3 (*Planul de amplasament și delimitare a imobilului*).

În acest sens, se va încheia Contract de administrare între Județul Argeș și Centrul Școlar de Educație Incluzivă "Sfânta Filofteia", urmând a fi împuternicit Domnul Președinte al Consiliului Județean Argeș să îl semneze, contract prevăzut în Anexa nr. 2.

Predarea-primirea bunului imobil se va face în termen de 30 zile de la adoptarea hotărârii consiliului județean.

Față de cele prezentate, propunem înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Argeș a proiectului de hotărâre alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

Șef S.E.A.P.D.
Rodica Dumitrescu

JUDEȚUL ARGEȘ



CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137
www.cjarges.ro



ISO 9001
LL-C (Certification)



Operator de date personale nr. 37708

Nr.19/PH/15.01.2021

Punctul_23

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Unității de Asistență Medico – Socială Dedulești asupra imobilului - teren și construcții în care își desfășoară activitatea

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 22/SC/15.01.2021 al Președintelui Consiliului Județean Argeș;

Având în vedere:

- Art. 866, 867, 868, 869, 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 108, lit.a), art.173, alin. (1), lit. c) și alin.4 lit.a), art.297 alin.1 lit.a), art. 298, art.299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.161/28.08.2014 privind darea în administrare U.A.M.S. Dedulești și U.A.M.S. Călinești a imobilelor în care își desfășoară activitatea;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.63/28.03.2019 privind darea în administrare Unității de Asistență Medico – Socială Dedulești a imobilelor în care își desfășoară activitatea;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.177/30.07.2020 privind completarea domeniului public al Județului Argeș cu bunuri imobile aflate în incinta U.A.M.S. Dedulești;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.50/23.12.2020 privind completarea domeniului public al Județului Argeș
- Avizele comisiilor de specialitate K1 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă darea în administrare Unității de Asistență Medico – Socială Dedulești, pe perioadă nedeterminată, a imobilelor – construcții și teren în care își desfășoară activitatea, situate în Dedulești, com. Morărești, jud. Argeș, identificate conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.2. Se împuternicește Președintele Consiliului Județean Argeș, dl. Ion Mînzîna să semneze Contractul de administrare încheiat între Județul Argeș și Unitatea de Asistență Medico – Socială Dedulești, ce constituie Anexa nr.2, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.3. Unitatea de Asistență Medico – Socială Dedulești, în calitate sa de titular al dreptului de administrare, va avea obligația înscrierii în cartea funciară a dreptului de administrare asupra bunurilor imobile.

ART.4. Predarea – primirea bunurilor prevăzute la art.1, se face în termen de maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART.5. Direcția Tehnică și Unitatea de Asistență Medico – Socială Dedulești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.6. Cu data intrării în vigoare a prezentului act administrativ, Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.161/28.08.2014 și Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.63/28.03.2019 se vor modifica corespunzător.

ART.7. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Unității de Asistență Medico – Socială Dedulești.

**PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ**

**Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA**

Anexa nr. 1
la Proiectul de Hotărâre nr.19/PH/15.01.2021

Bunuri care se dau în administrare
Unității de Asistență Medico Socială Dedulești

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)
1	Pavilion asistați	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	1920	274.300,00
2	Pavilion Birouri	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	1920	175.615,25
3	Pavilion Administrativ, Bucătărie, Magazie	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	1920	124.900,00
4	Clădire Morgă	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	1920	21.100,00
5	Spălătorie	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	1920	137.500,00
6	Garaj	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	1920	62.800,00
7	Clădire Arhivă	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	1920	48.600,00
8	Cabină poartă	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2013	8.800,00
9	Stație epurare	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2013	57.051,57
10	Canalizare menajeră	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2013	67.918,69
11	Împrejmuire gard beton	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2013	83.700,00
12	Porți acces unitate	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2013	3.392,62
13	Alee acces unitate	U.A.M.S. Dedulești, comuna	2013	7.700,00

		Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș		
14	Stație pompare	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2018	30.027,03
15	Instalație de tratare a apei	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2018	31.782,53
16	Rezervor înmagazinare apă	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2018	93.149,66
17	Container	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2018	33.765,51
18	Împrejmuire cu gard metalic și betonare incintă	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2018	18.892,25
19	Instalație electrică exterioară	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2018	19.118,22
20	Sistem alimentare cu apă	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2018	60.325,83
21	Puț forat	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2016	138.194,00
22	Clădire Corp B	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2020	2.617.501,90
23	Clădire Corp legătură între corpurile A și B	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2020	151.714,60
24	Împrejmuire gard latura de vest	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2020	55.670,04
25	Amenajări exterioare, Aleii și Accese rutiere	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2020	454.331,89
26	Coteț	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2017	4.748,00
27	Locuință de serviciu	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș	2017	35.600,00
28	Teren	U.A.M.S. Dedulești, comuna Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș		234.472,68

Anexa nr. 2
la Proiectul de Hotărâre nr.19/PH/15.01.2021

JUDEȚUL ARGEȘ UNITATEA DE ASISTENȚA MEDICO – SOCIALA DEDULEȘTI

Nr...../.....

Nr...../.....

CONTRACT DE ADMINISTRARE

I. Părțile contractante

1. Județul Argeș prin Consiliul Județean Argeș, cu sediul în Mun. Pitești, Piața Vasile Milea nr. 1, jud. Argeș, cod fiscal 4229512, reprezentat prin dl. Ion Mînzîna, Președinte, în calitate de **proprietar**,

și

2. Unitatea de Asistență Medico – Socială Dedulești, cu sediul în com. Morărești, sat Dedulești, nr. 138, jud. Argeș, reprezentată de dl. Dragoș Panțeru – Director, în calitate de **administrator**,

În temeiul art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c, alin. 4 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. a, art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, precum și al art. 866, 867, 868, 869, 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată, precum și al Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr., părțile au convenit la încheierea prezentului contract de administrare.

II. Obiectul contractului:

1. Obiectul prezentului contract îl constituie darea în administrare **Unității de Asistență Medico – Socială Dedulești** a imobilului clădiri și teren, situat com. Morărești, sat Dedulești, jud. Argeș, identificat conform Anexei nr. 1, parte integrantă din Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr.

2. Bunurile care fac obiectul prezentului contract se transmit în administrare Unității de Asistență Medico – Socială Dedulești pe bază de proces-verbal ce va constitui Anexă la prezentul contract.

III. Durata contractului

3. Prezentul contract de administrare se încheie pe perioadă nedeterminată.

IV. Drepturile și obligațiile părților:

1. Proprietarul – Județul Argeș se obligă:

1.1. să garanteze administratorul - Unitatea de Asistență Medico – Socială Dedulești de evicțiune totală sau parțială din partea sa ori a terților, precum și de viciile ascunse ale bunului;

1.2. să nu tulbure administratorul în exercitarea drepturilor prevăzute în prezentul contract;

1.3. să notifice administratorul, cu cel puțin 60 de zile, apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia.

2. Administratorul – Unitatea de Asistență Medico – Socială Dedulești se obligă:

2.1. să folosească bunul dat în administrare conform destinației lui și numai pentru îndeplinirea atribuțiilor născute din prezentul contract;

2.2 să asigure paza, protecția și conservarea bunului, ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări;

2.3 să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestora, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;

2.4. să exploateze bunul dat în administrare ca un bun administrator, evitând distrugerea, degradarea sau deteriorarea lui;

2.5. să restituie proprietarului bunul dat în administrare la încetarea contractului de administrare;

3. Drepturile proprietarului:

3.1. să urmărească îndeplinirea obligațiilor asumate de către administrator prin prezentul contract;

3.2. să inspecteze bunul administrat;

3.3. să pretindă despăgubiri pentru pagubele suferite ca urmare a neîndeplinirii sau îndeplinirii necorespunzătoare a obligațiilor de către administrator, ori din culpa dovedită și exclusivă a acestuia;

3.4. să primească la expirarea termenului pentru care a fost încheiat contractul bunul mobil.

4. Drepturile administratorului:

4.1. Să administreze bunul în condițiile legii.

V. Cesiunea contractului:

1. Cesiunea contractului este interzisă

VI. Încetarea contractului de administrare:

Prezentul contract de administrare încetează în următoarele situații:

3. În cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către administrator;

2. În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către administrator, proprietarul are dreptul să rezilieze contractul de plin drept, obligând administratorul la plata unei despăgubiri proporțional cu daunele suferite;

3. La dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului dat în administrare sau în cazul imposibilității obiective a administratorului de a le exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri.

VII. Răspunderea contractuală:

1. Pentru nerespectarea totală sau parțială, ori pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese, calculate pe baza valorii pagubelor provocate sau să remedieze defecțiunile provocate din vina sa constatată și dovedită, pe cheltuiala proprie, în cel mai scurt timp posibil.

VIII. Forța majoră:

1. Orice împrejurare independentă de voința părților, intervenită după data semnării contractului care împiedică executarea acestuia, este considerată forță majoră și exonerează de răspundere partea care o invocă. Sunt considerate ca forță majoră, în sensul acestei clauze, împrejurări ca : război, cutremur, marile inundații, embargo.

2. Partea care invocă forța majoră trebuie să anunțe cealaltă parte în termen de 5 zile calendaristice, de la data apariției respectivului caz de forță majoră și să prezinte un act confirmativ, eliberat de autoritatea competentă din propriul județ, prin care să certifice realitatea și exactitatea faptelor și a împrejurărilor care au condus la invocarea forței majore și, de asemenea, de încetarea acestei situații.

IX. Modificarea Contractului:

1. Prezentul contract se poate modifica prin negociere și acord bilateral, la inițiativa oricărei părți contractante, sub rezerva notificării scrise a intenției de modificare și a propunerilor de modificare cu cel puțin 60 zile înaintea datei de la care se dorește modificarea.

2. Modificarea se va face printr-un act adițional semnat de către ambele părți, care va constitui anexă la prezentul contract.

3. În condițiile apariției unor noi acte normative în materie, care intră în vigoare pe durata derulării prezentului contract, clauzele contractului se vor modifica și se vor completa în mod corespunzător.

4. Dacă o clauză a acestui contract ar fi declarată nulă, celelalte prevederi ale contractului nu vor fi afectate de această nulitate. Părțile convin ca orice clauză declarată nulă să fie înlocuită cu o altă clauză care să corespundă spiritului prezentului contract.

X. Notificări

1. Este interzisă subînchirierea în tot sau în parte, unei terțe părți a bunului care face obiectul prezentului contract de administrare.

2. În accepțiunea părților contractante orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în prezentul contract de administrare.

3. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

4. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

5. Notificările verbale nu se iau în considerare.

XI. Litigii:

1. Litigiile de orice fel ce decurg din executarea prezentului contract se vor soluționa pe cale amiabilă.

2. În situația în care părțile nu se pot înțelege, litigiile se vor soluționa de către instanțele judecătorești competente.

XII. Dispoziții finale:

Pe toată durata administrării, cele două părți se vor supune legislației din România.

Modificarea și completarea contractului de administrare se poate face ori de câte ori va fi nevoie, prin acte adiționale, cu acordul părților în funcție de necesitate și de noile reglementări în domeniu.

Prezentul contract s-a încheiat în două exemplare, cu valoare juridică egală și se va înmâna câte un exemplar ambelor părți.

PROPRIETAR,
JUDEȚUL ARGES

ADMINISTRATOR,
UAMS DEDULEȘTI

PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

DIRECTOR
DRAGOȘ PANȚERU

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

DIRECTOR EXECUTIV
CONTABIL
CARMEN MOCANU

DIRECTOR FINANCIAR -
EMANUELA IONESCU

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

RAPORT

*privind constituirea dreptului de administrare în favoarea Unității de Asistență Medico – Socială Dedulești asupra **imobilului - teren și construcții în care își desfășoară activitatea***

Prin Hotărârile Consiliului Județean Argeș nr. 161/28.08.2014 și nr. 63/28.03.2019 s-a aprobat darea în administrare Unității de Asistență Medico – Socială Dedulești a imobilelor în care își desfășoară activitatea, situate în Dedulești, com. Morărești, imobile aflate în domeniul public al județului Argeș.

Prin Hotărârile Consiliului Județean Argeș nr. 177/30.07.2020 și nr. 50/23.12.2020 s-a aprobat completarea domeniului public al județului Argeș cu bunurile imobile *Corp B, Corp legătură între corpurile A și B, Împrejmuire gard latura de vest și Amenajări exterioare, Alei și Accese rutiere*, situate în incinta Unității de Asistență Medico – Socială Dedulești, com. Morărești, jud. Argeș, drept pentru care este necesar darea acestora în administrare U.A.M.S. Dedulești.

Față de cele prezentate, în temeiul art. 108 lit. a, art. 173 alin. 1, lit. c, alin. 4 lit. a, art. 297 alin. 1 lit. a, art. 298 și al art. 299 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, precum și al art. 866, 867, 868, 869, 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, modificată și completată, propunem constituirea dreptului de administrare în favoarea Unității de Asistență Medico – Socială Dedulești asupra **imobilului – teren și construcții în care își desfășoară activitatea, situat în Dedulești, com. Morărești, jud. Argeș**, identificat conform Anexei nr. 1.

În acest sens, se va încheia Contract de administrare între Județul Argeș și Unitatea de Asistență Medico – Socială Dedulești, urmând a fi împuternicit Domnul Președinte al Consiliului Județean Argeș să îl semneze, contract prevăzut în Anexa nr. 2.

Predarea-primirea bunurilor imobile se va face în termen de 30 zile de la adoptarea hotărârii consiliului județean.

De asemenea, Hotărârile Consiliului Județean Argeș nr. 161/28.08.2014 *privind darea în administrare U.A.M.S. Dedulești și U.A.M.S. Călinești a imobilelor în care își desfășoară activitatea* și nr. 63/28.03.2019 privind darea în administrare *Unității de Asistență Medico – Socială Dedulești a imobilelor în care își desfășoară activitatea* se vor modifica corespunzător.

Față de cele prezentate, propunem înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Argeș a proiectului de hotărâre alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

Șef S.E.A.P.D.
Rodica Dumitrescu

Întocmit,
Raicu Marius



JUDEȚUL ARGES

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)



Operator de date personale nr. 37708

Nr.20/PH/15.01.2021

Punctul_24

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public al Județului Argeș în domeniul public al Municipiului Pitești a imobilului teren în suprafață de 620 m.p.

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr.23/SC/15.01.2021 al Președintelui Consiliului Județean Argeș;

Având în vedere:

- Art. 286 alin. 3, al art. 287 lit. b, al art. 294 alin. 2, 4, 5 și 6 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pitești nr.252/29.08.2019 privind formularea cererii de trecere a unui teren din domeniul public al Consiliului Județean Argeș în domeniul Public al Municipiului Pitești;
- Avizele comisiilor de specialitate K1 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă trecerea din domeniul public al Județului Argeș în domeniul public al Municipiului Pitești a imobilului teren în suprafață de 620 mp, aferent tronsonului DJ 659 între km 0+000 și 0+032 identificat conform Anexei, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.2. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, încetează interesul public județean al bunului – imobil identificat la art.1.

ART.3. Predarea – primirea bunului prevăzute la art.1, se face în termen de maxim 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

ART.4. Direcția Tehnică și Consiliul Local al Municipiului Pitești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.5. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Consiliului Local al Municipiului Pitești.

**PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ**

**Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI**

IONEL VOICA

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

SE APROBĂ
PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

RAPORT

Ținând cont de următoarele aspecte:

- Dezvoltarea urbană din zona adiacentă intersecției străzilor Calea Craiovei cu DJ 659 și cu DN 65 a determinat creșterea numărului de autovehicule și implicit aglomerarea traficului auto;
- Amenajarea unui sens giratoriu în zona menționată ar asigura fluența traficului pentru autovehiculele locuitorilor din zona străzilor I.L. Caragiale, I.G. Valentineanu, Maria Demetrescu, Marta Rădulescu, Ion Norocea, Grigore Alexandrescu, Dimitrie Bolintineanu, B.P. Hașdeu, Zenit, Amurgului și O. Goga, în sensul de mers spre Pitești, trafic ce se desfășoară cu foarte mare greutate în prezent, mai ales în perioadele de vârf ale traficului auto;
- De asemenea, sensul giratoriu propus ar da posibilitatea accesării cu ușurință și a autovehiculelor ce circulă pe străzile situate în zona platoului Târgului Săptămânal;
- Terenul aferent străzii Calea Craiovei, aparținând domeniului public al Municipiului Pitești, identificat prin nr. cadastral 95689, este insuficient amenajării unui sens giratoriu corespunzător

Municipiul Pitești și-a propus derularea un proiect privind amenajarea unui sens giratoriu în zona adiacentă intersecției străzilor Calea Craiovei cu DJ 659 și cu DN 65, astfel că, urmare a Hotărârii C.L. Pitești nr. 252/29.08.2019, Consiliul Local al Municipiului Pitești a solicitat trecerea unei suprafețe din terenul aferent drumului județean DJ 659, din domeniul public la Județului Argeș în domeniul public al Municipiului Pitești.

Având în vedere cele de mai sus, Județul Argeș a finalizat înscrierea în Cartea funciară a drumului județean DJ 659, și ulterior terenul aferent tronsonului adiacent intersecției la care face referire prezentul raport a fost dezmembrat în două loturi distincte (CF nr. 89378 Bradu și CF nr. 89379 Bradu), drept pentru care amenajarea unui sens giratoriu în zona adiacentă intersecției străzilor Calea Craiovei cu DJ 659 și cu DN 65 constituie o justificare temeinică pentru a trece bunul imobil – teren în suprafață de 620mp, înscris în Cartea funciară nr. 89378 Bradu, din domeniul public al Județului Argeș în domeniul public al Municipiului Pitești.

În temeiul art. 286 alin. 3, al art. 287 lit. b, al art. 294 alin. 2, 4, 5 și 6 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03 iulie 2019 privind Codul Administrativ, propunem

trecerea din domeniul public al Județului Argeș în domeniul public al Municipiului Pitești a imobilului teren în suprafață de 620 mp, aferent tronsonului DJ 659 între km 0+000 și 0+032, identificat conform Extrasului de Carte funciară pentru informare și Planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexate.

Ținând cont de cele prezentate mai sus, considerăm că proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al Județului Argeș în domeniul public al Municipiului Pitești a imobilului teren în suprafață de 620 mp, aferent tronsonului DJ 659 între km 0+000 și 0+032 este fundamentat din punct de vedere al reglementărilor în vigoare, sens în care propunem analizarea și supunerea spre dezbatere și adoptare a proiectului de hotărâre în ședința Consiliului Județean Argeș, în temeiul art. 182 alin. (1), coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ.

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

Întocmit,
Rodica Dumitrescu



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)



Operator de date personale nr. 37708

Nr.22/PH/18.01.2021

Punctul_25

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind închirierea de către Spitalul de Recuperare Brădet a unui spațiu în suprafață de 3 mp, cu destinație de activitate comercială, aflat în domeniul public al Județului Argeș

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 25/SC/18.01.2021 al Președintelui Consiliului Județean Argeș;

Având în vedere:

- Art. 108 lit. c), al art. 333 și al art. 334 și al art. 312 alin. (2)-(4) din O.U.G. 57/2009 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Adresa Spitalului de Recuperare Brădet nr. 317/18.01.2021, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 805/19.01.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate K1 și K5;
- Avizul Secretarului General al Județului.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă închirierea unui spațiu în suprafață de 3 mp, cu destinație de activitate comercială (*amplasare două automate, unul de cafea și unul de produse alimentare ambalate*), situat în Com. Brăduleț, Sat Brădetu, Județul Argeș, pe o perioadă de 5 ani, identificat conform Anexelor nr.1 și 2, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.2. Se aprobă Documentația de atribuire întocmită pentru închirierea bunului imobil identificat la art.1, bun imobil aflat în domeniul public al Județului Argeș, conform Anexei nr.3, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.3. Procedura privind închirierea bunului imobil identificat la art.1, va fi dusă la îndeplinire de către Spitalul de Recuperare Brădet.

ART.4. Direcția Tehnică și Spitalul de Recuperare Brădet vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.5. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Tehnice;
- Spitalului de Recuperare Brădet.

PREȘEDINTE

ION MÎNZÎNĂ

Avizat,

SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

IONEL VOICA

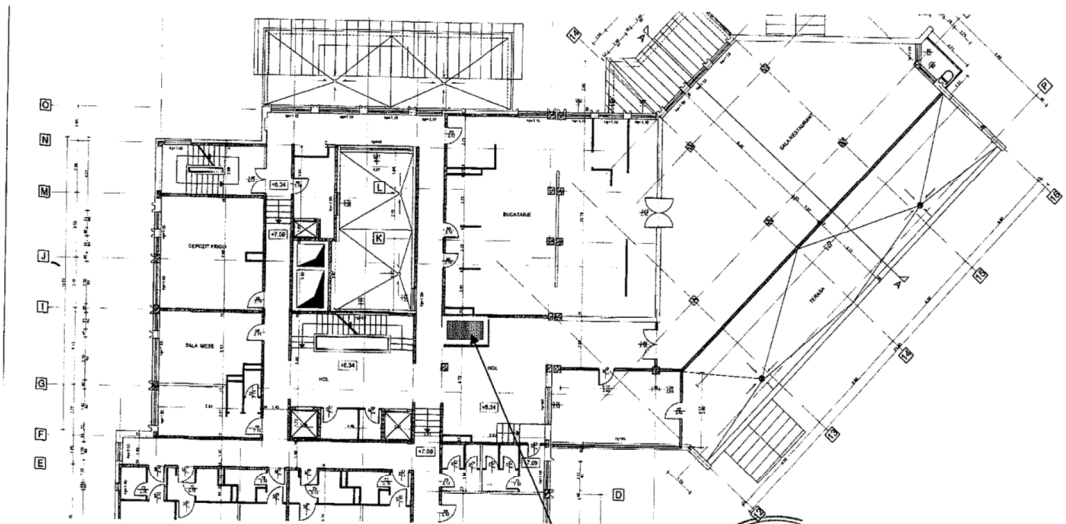
Anexa nr. 1
la Proiectul de Hotărâre nr.22/PH/18.01.2021

Elementele de identificare ale bunului supus închirierii

Date de identificare	Valoarea de inventar	Destinația	Durata închirierii	Prețul minim al închirierii
Spațiu cu destinație comercială, în suprafață totală de 3 mp Adresa:sat Bradetu, com. Bradulet, jud. Arges	3469,32 lei	Spatiu comercial (<i>amplasare două automate, unul de cafea și unul de produse alimentare ambalate</i>)	5 ani	12 euro/lună(4 eur/mp/lună) fara TVA , conform Raportului de evaluare nr. 312/18.01.2021, pentru determinarea chiriei lunare .

Anexa nr. 2
la Proiectul de Hotărâre nr.22/PH/18.01.2021

Plan etaj 2 – zona amplasare automate



Spital Recuperare Bradet

Plan etaj 2 – zona amplasare automate de cafea si racoritoare (Su - 3 m²)

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES
DIRECȚIA TEHNICĂ
SERV. EVID. ADM. PATRIMONIU ȘI DEVIZE

APROBAT
PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI
IONEL VOICA

RAPORT

privind închirierea de către Spitalul de Recuperare Brădet unui spațiu în suprafață de 3 mp, cu destinație de activitate comercială, aflat în domeniul public al Județului Argeș

Prin adresa nr. 317/18.01.2021, înregistrată la Consiliul Județean Argeș sub nr. 805/19.01.2021, *Spitalul de Recuperare Brădet*, a solicitat demararea procedurilor legale necesare emiterii unei Hotărâri de Consiliu Județean, prin care să se aprobe închirierea unui spațiu în suprafață de 3 mp, cu destinație de activitate comercială (*amplasare două automate, unul de cafea și unul de produse alimentare ambalate*), situat în Com. Brăduleț, Sat Brădetu, Jud. Argeș, totodată transmițându-ne și Documentația procedurii privind închirierea acestui spațiu.

În temeiul art. 108 lit. (c), al art. 333 și al art. 334 și al art. 312 alin. (2)-(4) din O.U.G. 57/2009 privind Codul administrativ, propunem închirierea în vederea desfășurării de activități comerciale, pe o perioadă de **5 ani**, a spațiului în suprafață totală de 3 mp, situat la etajul 2 al *Spitalului de Recuperare Brădet*, aflat în domeniul public al Județului Argeș, identificat conform Anexei I (*Elementele de identificare ale bunului supus închirierii*) și Anexei II (*Plan etaj 2- zona amplasare automate*), precum și aprobarea Documentației de atribuire întocmită pentru închirierea acestui bun aflat în domeniul public al Județului Argeș

Menționăm faptul că procedura privind închirierea spațiului mai sus menționat va fi dusă la îndeplinire de către Spitalul de Recuperare Brădet.

Față de cele prezentate, propunem înscrierea pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean Argeș a proiectului de hotărâre alăturat.

DIRECTOR EXECUTIV
ALIN STOICEA

DIRECTOR EXECUTIV
ALISA CIOBANU



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053
Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr. 24/PH/ 18.01.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului cu titlul „TECH SCHOOL FOR SEPCIAL NEEDS” de către Centrul Școlar de Educație Incluzivă „Sfânta Filofteia”

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 27/SC/18.01.2021 al Președintelui consiliului județean;

Având în vedere:

- **Programul Operațional Competitivitate, Axă Prioritară 2** – Tehnologia informației și comunicațiilor (TIC) pentru o economie digitală competitivă, Prioritatea de investiții 2c. – Consolidarea aplicațiilor TIC pentru e-guvernare, e-invățare, e-incluziune, e-cultură, e-sănătate, Obiectiv Specific OS 2.4 – Creșterea gradului de utilizare a internetului, Acțiunea 2.3.3. – Îmbunătățirea conținutului digital și a infrastructurii TIC sistemice în domeniul e-educație, e-incluziune, e-sănătate și e-cultură – SECȚIUNEA E-EDUCAȚIE, în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 144/2020 privind unele măsuri pentru alocarea de fonduri externe nerambursabile necesare desfășurării în condiții de prevenție a activităților didactice aferente anului școlar 2020-2021 în contextul riscului de infecție cu coronavirus SARS-CoV-2”;
- Art.136, alin.3, lit.a) și art.173, alin. (5) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Solicitarea nr.542/43/13.01.2021 transmisă de Centrul de Educație Incluzivă „Sfânta Filofteia”, completată de adresa nr. 715/60/18.01.2021;
- Avizele comisiilor de specialitate K1, K4, K5 și K6;
- Avizul secretarului general al județului Argeș;

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă depunerea proiectului cu titlul „TECH SCHOOL FOR SEPCIAL NEEDS” de către Centrul Școlar de Educație Incluzivă „Sfânta Filofteia”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Competitivitate, **Axă Prioritară 2** – Tehnologia informației și comunicațiilor (TIC) pentru o economie digitală competitivă, **Prioritatea de investiții 2c.** – Consolidarea aplicațiilor TIC pentru e-guvernare, e-invățare, e-incluziune, e-cultură, e-sănătate, **Obiectiv Specific OS 2.4** – Creșterea gradului de utilizare a internetului, **Acțiunea 2.3.3.** – Îmbunătățirea conținutului digital și a infrastructurii TIC sistemice în domeniul e-educație, e-incluziune, e-sănătate și e-cultură – **SECȚIUNEA E-EDUCAȚIE**, în valoare totală de 1.074.000,00 lei cu TVA.

ART.2. Întreaga responsabilitate privind scrierea, depunerea, implementarea și monitorizarea proiectului „**TECH SCHOOL FOR SPECIAL NEEDS**” îi revine Centrului Școlar de Educație Incluzivă „ Sfânta Filofteia”.

ART.3. Direcția Economică, Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională și Centrul Școlar de Educație Incluzivă „Sfânta Filofteia” vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.4. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului – Județul Argeș;
- Direcției Economice;
- Direcției Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională;
- Centrului Școlar de Educație Incluzivă „Sfânta Filofteia”.

**PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ**

**Avizat,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI**

IONEL VOICA

CONSILIUL JUDETEAN ARGES

APROB,
PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

VIZAT,
VICEPREȘEDINTE
Marius Florinel NICOLAESCU

Avizat de legalitate,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Ionel VOICA

RAPORT
privind aprobarea depunerii proiectului cu titlul
„TECH SCHOOL FOR SPECIAL NEEDS”

Centrul de Educatie Incluziva „ Sfânta Filoftea”, intentionează să depună proiectul cu titlul: „TECH SCHOOL FOR SPECIAL NEEDS”, in cadrul apelului de proiecte *Programul Operațional Competitivitate, Axa Prioritară 2* - Tehnologia informației și comunicațiilor (TIC) pentru o economie digitală competitivă, Prioritatea de investitii 2c. - Consolidarea aplicațiilor TIC pentru e-guvernare, e-învățare, e-incluziune, e-cultură, e-sanate, Obiectiv Specific OS 2.4 - Creșterea gradului de utilizare a internetului, Acțiunea 2.3.3. - Imbunătățirea conținutului digital și a infrastructurii TIC sistemice în domeniul e-educație, e-incluziune, e-sănătate și e-cultură - SECȚIUNEA E-EDUCAȚIE, în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 144/2020 privind unele măsuri pentru alocarea de fonduri externe nerambursabile necesare desfășurării în condiții de prevenție a activităților didactice aferente anului școlar 2020-2021 în contextul riscului de infecție cu coronavirus SARS-CoV-2”.

Tipul de depunere a proiectelor: cu depunere continuă.

Proiectele vor putea fi depuse într-un interval de 90 de zile calendaristice după lansarea apelului în MySMIS, respectiv, pana in data de 01.02.2021.

Conform Ghid solicitant, pentru categoria de solicitanti prevazuta la punctul 1.5 Solicitanți eligibili, litera a):

„unitățile de învățământ preuniversitar de stat care desfășoară activități didactice pentru elevi, cu condiția ca acestea să aibă personalitate juridică pentru încheierea de contracte de achiziție publică în condițiile legii, respectiv:*

**În acest apel de proiecte prin învățământ preuniversitar se înțelege:*

- 1. învățământul primar, care cuprinde clasa pregătitoare și clasele I - IV;*
- 2. învățământul secundar, care cuprinde:*

(i) învățământul secundar inferior sau gimnazial, care cuprinde clasele V - VIII;

- (ii) învățământul secundar superior care poate fi:
- învățământ liceal, care cuprinde clasele de liceu IX - XII/XIII, cu următoarele filiere: teoretică, vocațională și tehnologică;
 - învățământ profesional cu durata de minimum 3 ani;

Rata de cofinanțare:

Ajutorul se acordă solicitantului/partenerului sub formă de finanțare nerambursabilă:

-pentru solicitanții de la punctul 1.5 Solicitanți eligibili, litera a), valoarea finanțării nerambursabile este de 100% din cheltuielile eligibile.

Obiectivul general

Facilitarea desfășurării activităților didactice începând cu anul școlar 2020-2021 la nivelul unității de învățământ preuniversitar Centrul de Educație Incluzivă „ Sfânta Filofteia” prin dotarea acestuia cu infrastructura IT necesară pentru desfășurarea în bune condiții a procesului educațional, atât pentru elevi , cât și pentru cadrele didactice în contextul crizei create de virusul SARS CoV 2.

Obiectivele specifice

1. Asigurarea accesului la mediul de educație online pentru elevii și cadrele didactice de la Centrul de Educație Incluzivă „ Sfânta Filofteia”
2. Dotarea a 183 elevi înmatriculați la Centrul de Educație Incluzivă „ Sfânta Filofteia” cu echipamente mobile din domeniul tehnologiei informației de tipul tabletelor școlare, necesare pentru asigurarea accesului acestora la mediul de învățare online.
3. Dotarea Centrului de Educație Incluzivă „ Sfânta Filofteia” cu echipamente/dispozitive electronice de tipul: laptop-90 buc. (750 euro/buc), tablă interactivă 28 buc. (2000 euro/buc), proiector 16 buc. (500 euro/buc), ecran proiecție 16 buc. (200 euro/buc), camera web conferință 10 buc. (500 euro/buc), cameră web simplă 18 buc. (100 euro/buc), tablete 183 buc. (297,5 euro/buc), router wireless 10 buc. (150 euro/buc), necesare atât pentru desfășurarea activităților didactice în mediul online, evitându-se astfel contactul direct al elevilor cu profesorii, dar și pentru a preveni riscul de infectare cu virusul SARS CoV 2.

Solicitarea nr. 542/43/13.01.2021, transmisă de Centrul de Educație Incluzivă „ Sfânta Filofteia”, completata de adresa nr. 715/60/18.01.2021, comunica informații privind activitățile proiectului, respectiv costurile proiectului în total de 1.074.000 lei cu TVA, astfel:

- cheltuieli investiții în active corporale și necorporale - 1.045.000 lei
- cheltuieli cu servicii de consultanță - 20.000 lei
- cheltuieli de informare și publicitate - 9.000 lei

Astfel, valoarea totală a proiectului este de 1.074.000,00 lei cu TVA (222.277,41 euro la cursul de referință 4.8318 lei/euro).

Facem precizarea că Centrului de Educație Incluzivă „ Sfânta Filofteia” îi revine întreaga responsabilitate privind scrierea, depunerea, implementarea și monitorizarea proiectului „TECH SCHOOL FOR SPECIAL NEEDS”.

Având în vedere cele prezentate mai sus și conform prevederilor OUG 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată: art. 136,(3), alin. a), coroborat cu art. 173, alin (5), lit a) și art 182, alin(4), supunem aprobării plenului Consiliului Județean Argeș:

- Proiectul „TECH SCHOOL FOR SPECIAL NEEDS” în vederea finanțării acestuia în cadrul *Programul Operațional Competitivitate, Axa Prioritară 2 - Tehnologia informației și comunicațiilor (TIC) pentru o economie digitală competitivă, Prioritatea de investiții 2c. - Consolidarea aplicațiilor TIC pentru e-guvernare, e-invățare, e-incluziune, e-cultură, e-sanate, Obiectiv Specific OS 2.4 - Creșterea gradului de utilizare a internetului, Acțiunea 2.3.3. - Îmbunătățirea conținutului digital și a infrastructurii TIC sistemice în domeniul e-educație, e-incluziune, e-sănătate și e-cultură - SECȚIUNEA E-EDUCAȚIE, în conformitate cu Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 144/2020 privind unele măsuri pentru alocarea de fonduri externe nerambursabile necesare desfășurării în condiții de prevenție a activităților didactice aferente anului școlar 2020-2021 în contextul riscului de infecție cu coronavirus SARS-CoV-2”, în valoare totală de 1.74.000,00 lei cu TVA (222.277,41 euro la cursul de referință 4.8318 lei/euro).*

Atașăm prezentei:

- Adresele nr. 542/43/13.01.2021 și 715/60/18.01.2021, transmise de Centrul de Educație Incluzivă „ Sfânta Filofteia”;

DIRECȚIA JURIDICĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

**Director executiv,
Alisa CIOBANU**

SERVICIUL RELAȚII INTERNAȚIONALE CULTURĂ ÎNVAȚĂMÂNT TURISM

**Șef Serviciu,
Roxana STOENESCU**

DIRECȚIA STRATEGII SINTEZE PROIECTE CU FINANȚARE INTERNAȚIONALĂ

**Director executiv,
Sorin IVAȘCU**

Intocmit,
Tatiana Laliu



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.cjarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr. 23/PH/18.01.2021

Punctul_27

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 29/05.02.2019 referitoare la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 174/07.07.2017 privind aprobarea proiectului cu titlul “MODERNIZARE DJ 504 LIM. JUD. TELEORMAN – POPEȘTI- IZVORU- RECEA- CORNĂȚEL – VULPEȘTI (DN65A), KM 110+700-136+695, L=25,995 KM, COM. POPEȘTI, IZVORU, RECEA, BUZOEȘTI, JUD. ARGEȘ”, a D.A.L.I., a Proiectului tehnic, a cheltuielilor legate de proiect, a Acordului de parteneriat cu UAT-urile Popești, Izvoru, Recea, Buzoești și a Acordului de colaborare încheiat între Administrația Bazinală de Apă Argeș-Vedea și Județul Argeș cu modificările aduse prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 136/27.06.2019

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 26/SC/18.01.2021 al Președintelui consiliului județean;
Având în vedere:

- Programul Operațional Regional 2014 – 2020 , Apelul de proiecte POR 2016/6/6.1/2 pentru Axa prioritară 6 – Îmbunătățirea infrastructurii, Prioritatea de investiții POR 2014-2020 6.1 – Stimularea modalității regionale prin conectarea nodurilor secundare și terțe la infrastructura ten-t, inclusiv a nodurilor multimodale;
- Contractul de finanțare nr. 848/09.01.2018 , cod SMIS 114308 aferent Proiectului cu titlul “MODERNIZARE DJ 504 LIM. JUD. TELEORMAN – POPEȘTI- IZVORU- RECEA- CORNĂȚEL – VULPEȘTI (DN65A), KM 110+700-136+695, L=25,995 KM, COM. POPEȘTI, IZVORU, RECEA, BUZOEȘTI, JUD. ARGEȘ”;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 174/07.07.2017 privind aprobarea proiectului cu titlul “MODERNIZARE DJ 504 LIM. JUD. TELEORMAN – POPEȘTI – IZVORU - RECEA - CORNĂȚEL – VULPEȘTI (DN65A), KM 110+700-136+695, L=25,995 KM, COM. POPEȘTI, IZVORU, RECEA, BUZOEȘTI, JUD. ARGEȘ”, a D.A.L.I., a cheltuielilor legate de proiect, a Acordului de parteneriat cu UAT-urile Popești, Izvoru, Recea, Buzoești și a Acordului de colaborare încheiat între Administrația Bazinală de Apă Argeș-Vedea și Județul Argeș în etapa de depunere și verificare a proiectului tehnic ulterior semnării contractului de finanțare, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.4, art.5, art.6 și art.8 (capitolul 5, subcapitolul 5.3, lit.d) din Anexa nr.4 - Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la H.G. nr. 28/2008, *privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții*;

- Prevederile Clauzei 37 Modificari din contractul de execuție nr. 6511/15.04.2020 (2575/21.04.2020)- întocmit în conformitate cu Anexa nr.1 a H.G. nr. 1/10.01.2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - Art.44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Art. 173, alin. (3) lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - Contractul de execuție nr. 6511/15.04.2020 /2575/21.04.2020 încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială Județul Argeș și asocierea S.C. GENERAL TRUST ARGEȘ S.R.L. (Lider de asociere) – S.C.ALPENSIDE S.R.L. (asociat 1) - S.C. WFA IMPEX S.R.L. (asociat 2), având ca obiect execuția lucrărilor pentru proiectul cu titlul „ Modernizare DJ 504 limită jud.Teleorman – Popești – Izvoru – Recea – Cornățel – Vulpești (DN 65A), km 110+700 – 136 +695, L= 25,995 km, com. Popești, Izvoru, Recea, Buzoești, județul Argeș” – cod SMIS 114 308;
 - Avizul A.N.A.P. nr. 7550/320/CN1012571/AC/01.04.2020;
 - Avizele comisiilor de specialitate K1, K5 și K6;
 - Avizul secretarului general al județului Argeș;
- În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. Se aprobă bugetul actualizat al proiectului „**Modernizare DJ 504 lim. Jud. Teleorman – Popești – Izvoru – Recea – Cornățel – Vulpești (DN 65A), km 110+700-136+695, L=25,995 km, com. Popești, Izvoru, Recea, Buzoești, Jud. Argeș**”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.

ART.2. Se aprobă Devizul General actualizat al proiectului „**Modernizare DJ 504 lim. Jud. Teleorman – Popești – Izvoru – Recea – Cornățel – Vulpești (DN 65A), km 110+700-136+695, L=25,995 km, com. Popești, Izvoru, Recea, Buzoești, Jud. Argeș**”, conform Anexei nr. 2, parte integrantă a prezentului proiect de hotărâre.

ART.3. Cu data adoptării prezentei, Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 174/07.07.2017 modificată și completată prin H.C.J. Argeș nr. 29/05.02.2019 și H.C.J. Argeș nr. 136/27.06.2019 se modifică corespunzător prevederilor art. 1 și art. 2 la prezenta hotărâre.

ART.4. Direcția Economică și Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.5. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Județul Argeș;
- Direcției Economice;
- Direcției Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională.

PREȘEDINTE,

MÎNZÎNĂ ION

Avizat,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI

IONEL VOICA

JUDEȚUL ARGES
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES

APROB,
PREȘEDINTE
ION MÎNZÎNĂ

VIZAT
VICEPREȘEDINTE
Marius Florinel NICOLAESCU

VIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL
JUDEȚULUI
Ionel VOICA

RAPORT

Privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 29/05.02.2019 referitoare la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Argeș nr. 174/07.07.2017 privind aprobarea proiectului cu titlul “**MODERNIZARE DJ 504 LIM. JUD. TELEORMAN – POPEȘTI- IZVORU- RECEA- CORNĂȚEL – VULPEȘTI (DN65A), KM 110+700-136+695, L=25,995 KM, COM. POPEȘTI, IZVORU, RECEA, BUZOEȘTI, JUD. ARGES**”, a D.A.L.I., a Proiectului tehnic, a cheltuielilor legate de proiect, a Acordului de parteneriat cu UAT-urile Popești, Izvoru, Recea, Buzoești și a Acordului de colaborare încheiat între Administrația Bazinală de Apă Argeș-Vedea și Județul Argeș cu modificările aduse prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 136 /27.06.2019

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Argeș este beneficiarul contractului de finanțare nr. 848/09.01.2018 aferent proiectului cu titlul “**MODERNIZARE DJ 504 LIM. JUD. TELEORMAN – POPEȘTI- IZVORU- RECEA- CORNĂȚEL – VULPEȘTI (DN65A), km 110+700-136+695, L=25,995 km, COM. POPEȘTI, IZVORU, RECEA, BUZOEȘTI, JUD. ARGES**”, depus în cadrul apelului de proiecte POR 2016/6/6.1/2 pentru Axa 6 - Îmbunătățirea infrastructurii, Prioritatea de Investiții POR 2014 - 2020 6.1 - Stimularea mobilității regionale prin conectarea nodurilor secundare și terțiare la infrastructura TEN-T, inclusiv a nodurilor multimodale.

Obiectivul general al proiectului constă în modernizarea și reabilitarea infrastructurii de acces care asigură conectivitatea indirectă cu rețeaua TEN-T, prin îmbunătățirea parametrilor relevanți - creșterea vitezei, siguranței rutiere, portanței pe raza comunelor Popești, Izvoru, Recea și Buzoești, în vederea stimulării mobilității regionale.

Obiectivul specific care va conduce la realizarea obiectivului general este creșterea gradului de accesibilitate a zonelor rurale și urbane situate în proximitatea rețelei TEN-T prin modernizarea drumului județean.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 174/07.07.2017 au fost aprobate proiectul și cheltuielile legate de proiect. Contractul de finanțare a fost semnat în data de 09.01.2018, iar termenul de finalizare este 31 mai 2021.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 29/05.02.2019 a fost modificată și completată Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 174/07.07.2017 privind aprobarea

proiectului cu titlul "MODERNIZARE DJ 504 LIM. JUD. TELEORMAN – POPEȘTI-IZVORU- RECEA- CORNĂȚEL – VULPEȘTI (DN65A), KM 110+700-136+695, L=25,995 KM, COM. POPEȘTI, IZVORU, RECEA, BUZOEȘTI, JUD. ARGES", a D.A.L.I., a Proiectului tehnic, a cheltuielilor legate de proiect, a Acordului de parteneriat cu UAT-urile Popești, Izvoru, Recea, Buzoești și a Acordului de colaborare încheiat între Administrația Bazinală de Apă Argeș-Vedea și Județul Argeș. Ulterior, proiectul tehnic a fost înaintat spre verificare conform Anexei 6.1.2 d Grila de analiză a conformității proiectului tehnic (PT).

Contractul de finanțare nr. 848/09.01.2018, cod SMIS 114308, are o valoare totală de 85.913.743,72 lei, din care valoare eligibilă nerambursabilă 80.848.922,92 lei și contribuția U.A.T. Județul Argeș 5.064.820,80 lei (2% cofinanțare valoare eligibilă și 3.414.842,78 lei valoare neeligibilă).

Considerații privind situația existentă:

Traseul drumului județean DJ 504 se desfășoară integral în limitele județului Argeș și realizează legătura rutieră între municipiul Alexandria și municipiul Pitești, asigurând legătura comunelor de pe traseu cu reședințele de județ. Sectorul de drum studiat DJ 504 începe la km 110 + 700 în localitatea Popești (limită cu județul Teleorman), traversează localitățile Izvoru, Recea, Cornățel, Vulpești până la intersecția cu DN 65A (Costești – Roșiorii de Vede).

Întregul traseu al drumului județean DJ 504 se desfășoară pe teritoriul județului Argeș și are o lungime de 25,976 km. Creșterea continuă a traficului rutier pe rețeaua județeană de drumuri din județul Argeș a impus luarea unor măsuri de modernizare a infrastructurii rutiere existente în vederea satisfacerii cererii de transport și de perspectivă, în condiții de securitate și confort cu viteze de circulație sporite față de cele existente.

Starea existentă a drumului este de asfalt cu o stare tehnică mediocră în ceea ce privește capacitatea portantă, planeitatea și rugozitatea, iar profilul în lung al drumului urmărește formele de relief întâlnite pe traseul acestuia, fiind caracterizat de declivități mici și medii, specifice zonelor de șes și deal.

Sistemul de scurgere al apelor existent pe traseul drumului județean DJ 504 este realizat din șanțuri și rigole de pământ, sau protejate de beton. Șanțurile sunt colmatate sau sunt parțial înfundate și deteriorate, conferind astfel imposibilitatea asigurării capacității scurgerii apelor în lungul drumului, fapt ce determină stagnarea apei în șanțuri, infiltrarea acesteia în terasamente și în corpul drumului, afectând marginea platformei.

CARACTERISTICILE TEHNICE PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI (drum)

Principalii indicatori tehnici ai investiției sunt:

- lungime parte carosabilă DJ 504 cuprins între km 110+700-136+676: 25.976,00 m
- platforma drumului județean DJ504 cuprins între km 110+700-136+676: 8,00 m
- lățimea părții carosabile a DJ504 cuprins între km 110+700-136+676: 6,00 m
- benzi de circulație: 2
- lățime acostamente: 2 x 0,75 m
- benzi de încadrare: 2 x 0,25 m
- lățime trotuare amplasate în intravilanul localităților: 1,00 m
- pantă transversală parte carosabilă: 2,5%
- pantă transversală acostamente: 4 %
- pantă trotuare: 2%
- clasă tehnică a DJ 504: IV
- suprafață trotuare: 31.342,00 mp
- amenajare stații autobuz: 22 buc
- lungime cumulată podețe tubulare Φ 600 mm pentru continuitatea șanțurilor în dreptul drumurilor laterale: 919,0 m

- lungime cumulată podețe tubulare Φ 600 mm pentru continuitatea scurgerii apelor în zona acceselor la proprietăți: 291,0 m
- lungime cumulată podețe tubulare Φ 600 mm: 1210,00 m
- lungime cumulată podețe tubulare Φ 300 mm pentru accesele la proprietăți: 5520,00 m
- suprafață cumulată refugiu auto la stațiile de autobuz, drumuri laterale până la limita de proprietate a județului: 5906,50 mp
- suprafața acceselor la proprietăți: 20.451,20 mp
- lungime șanțuri trapezoidale din pământ propuse: 15910,00 ml
- lungime șanțuri pereate propuse: 29567,00 ml
- lungime rigolă carosabilă propusă: 1.150,00 ml
- lungime rigolă ranforsată propusă: 840,00 ml
- reparații podețe: 27 buc

Podețe dalate $L=1,00$ m ce înlocuiesc podețele tubulare Φ 600 mm, Φ 800 mm și podețul dalat $L=0,50$ m existente pe traseu drumului județean DJ504: 22 buc

Podețe noi dalate la km 113+543 și la km 132+900: 2 buc

- semnalizare și marcaje provizorii pe timpul execuției: 7 buc
- indicatori hectometrici: 234 buc
- indicatori kilometrici: 26 buc
- semnalizare verticală: 338 buc
- marcaje longitudinale: 64,99 km
- marcaje transversale: 13,60 mp
- treceri de pietoni: 510,00 mp
- desfacere parapet metalic: 1234,00 m
- parapet metalic zincat, nivel de protecție N2: 3130,00 m
- fluturași reflectorizanți: 522 buc
- refacere structură rutieră în zona zidului de sprijin din gabioane pe lungimea de: 40 m

- suprafața însămânțare gazon: 68.655,00 mp
- plantare arbuști și copaci: 1334 buc
- montaj separatoare de hidrocarburi: 16 buc
- separator hidrocarburi: 16 buc

Trotuarele noi vor fi amplasate de o parte și de alta a drumului județean DJ504 din intravilanul localităților, cu o lățime de 1,00 m, cu următorul sistem constructiv:

- -12 cm strat de bază din beton de ciment C 30/37;
- -12 cm strat fundație din balast.

Accesele la proprietăți se vor realiza din podețe tubulare Φ 300mm și timpane, lățimea acceselor propusă este de 4,00 m pentru accesul rutier și de 1,50 m pentru accesul pietonal.

Pentru asigurarea continuității apelor se vor folosi podețe tubulare având Φ 300mm la accesul de la proprietăți și diametrul Φ 600mm la drumurile laterale.

Structura rutieră :

- 5 cm beton asfaltic cu criblură BA16 (EB16 RUL 50/70);
- 7 cm binder de criblură BAD 22,4(EB 22,4 LEG 50/70) + preluare de denivelări;
- 12-18 cm straturi asfaltice care se frezează pe 1-3 cm;
- 42-54 cm pietruire existentă din pietriș, balast și nisip (structura rutiera existentă).

Acostamente:

- în localități se vor impermeabiliza prin prelungirea straturilor de ranforsare (5 cm

BA16 și 7cm BAD 22,4);

- în afara localităților, acostamentele se vor consolida cu piatră spartă pe o grosime de minim 12 cm.

Siguranța circulației:

- parapeteți metalici pe o lungime de 3130,00 m

Semnalizare verticală și marcaj rutier :

- indicatoare de circulație rutieră: 338 buc
- marcaj longitudinal: 64,99 km
- marcaje transversale: 13,6 mp

Amenajarea intersecțiilor și a drumurilor laterale până la limita cadastrală de proprietate a județului:

Intersecții cu drumuri clasificate și anume:

- -drumuri naționale: DN 65A în localitatea Vulpești;
- -drumuri județene: DJ679A în localitatea Popești, DJ 679C în localitatea Izvoru, DJ 679D în localitatea Recea;
- -drumuri comunale: DC133 în localitatea Popești, DC128, DC429, DC430, DC428 în localitatea Izvoru, DC122 în localitatea Recea, DC122 în localitatea Cornașel , DC 121 în localitatea Vulpești;
- -drumuri laterale neclasificate existente pe traseul drumului județean pe o lățime a părții carosabile cuprinsă între 4 - 6 m.

Intersecțiile cu drumurile laterale cu care se intersectează DJ 504:

- pe partea stîngă propuse = 47 buc și pe partea dreaptă 63 buc.

CARACTERISTICILE TEHNICE PRINCIPALE ALE CONSTRUCȚIEI (poduri)

POD KM 118+807 (scurgere) la Izvoru în localitatea Izvoru

- nr. deschideri: o deschidere de 6.00 m lungime
- lungimea totală a podului: 10.40 m
- lățimea părții carosabile: 7.80 m
- lățimea totală a podului: 11.70 m
- parapete direcționale pe ambele părți ale părții carosabile
- parapete pietonale la extremitățile trotuarelor podului
- culeiile cu fundație directă
- debitul Q5% =6,14 mc/s

Calea pe pod:

- beton asfaltic tip BAP16 – 4+4 cm
- protecție hidroizolație BA 8 - 3 cm
- hidroizolație 1 cm
- placă de suprabetonare C35/45

POD KM 123+194 (scurgere) la Recea

- nr. deschideri: o deschidere de 14.90 m lungime
- lungimea totală a podului: 19.00 m
- lățimea părții carosabile: 7.00 m

- lățimea totală a podului: 10.50 m
- parapete direcționale pe ambele părți ale părții carosabile
- parapete pietonale la extremitățile trotuarelor podului
- culeiile cu fundație directă
- debitul Q5% =5,40 mc/s

Calea pe pod:

- beton asfaltic tip BAP16 – 4+4 cm
- protecție hidroizolație BA 8 - 3 cm
- hidroizolație 1 cm
- placă de suprabetonare C35/45

POD KM 126+394 (pr. Săracu) la Recea

- nr. deschideri: o deschidere de 14.90 m lungime
- lungimea totală a podului: 19.00 m
- lățimea părții carosabile: 7.00 m
- lățimea totală a podului: 10.50 m
- parapete direcționale pe ambele părți ale părții carosabile
- parapete pietonale la extremitățile trotuarelor podului
- culeiile cu fundație directă
- debitul Q5% =14,70 mc/s

Calea pe pod:

- beton asfaltic tip BAP16 – 4+4 cm
- protecție hidroizolație BA 8- 3 cm
- hidroizolație 1 cm
- placă de suprabetonare C35/45

POD KM 136+526 (scurgere) la Buzoești

- nr. deschideri: o deschidere de 8.75 m lungime
- lungimea totală a podului: 12.79 m
- lățimea părții carosabile: 7.80 m
- lățimea totală a podului: 11.70 m
- parapete direcționale pe ambele părți ale părții carosabile
- parapete pietonale la extremitățile trotuarelor podului
- culeiile cu fundație directă
- debitul Q5% = 27,00 mc/s

Calea pe pod:

- beton asfaltic tip BAP16 – 4+4 cm
- protecție hidroizolație BA 8- 3 cm
- hidroizolație 1 cm
- placă de suprabetonare C35/45

În zona podurilor albia se va calibra și anume se va îndepărta vegetația din secțiunea de scurgere a albiei parâului câte 25,00 m în amonte și 25,00 m în aval de pod, decolmatarea și reprofilarea acesteia în dreptul podului.

Execuția lucrărilor de construcție, s-a dat ordinul de începere execuție lucrări nr. 7626/08.05.2020 cu dată de începere a execuției lucrărilor pe data de 18.05.2020.

În anul 2020 s-au executat următoarele lucrări la drum: amenajare teren, reparații sistem rutier, lucrări structură rutieră, șanț pereal, lucrări trotuare și s-a amenajat organizarea de șantier la Recea. S-au executat lucrări de reabilitare la podurile: km 123+194 la Recea, km 126+394 la Recea.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 136/27.06.2019 a fost modificată Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 29/05.02.2019 cu privire la refacerea bugetului proiectului fiind determinată **de punerea în concordanță cu Devizul General la faza de proiectare - proiect tehnic de execuție** și nu a produs modificări asupra sumelor aferente surselor de finanțare (valoare eligibilă/neeligibilă, valoare proiect).

În conformitate cu prevederile art. 4 și art. 5 Anexa 4 - Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, **devizul general întocmit la faza de proiectare, se actualizează prin grija beneficiarului după încheierea contractului de achiziție publică de lucrări**, respectiv contractul de execuție nr. 6511/15.04.2020 (2575/21.04.2020) încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială JUDEȚUL ARGEȘ și ASOCIEREA S.C. GENERAL TRUST ARGEȘ S.R.L. (Lider de asociere) – S.C.ALPENSIDE S.R.L. (asociat 1) - S.C. WFA IMPEX S.R.L. (asociat 2), având ca obiect execuția lucrărilor pentru:

„ **Modernizare DJ 504 limită jud.Teleorman – Popești – Izvoru – Recea – Cornățel – Vulpești (DN 65A), km 110+700 – 136 +695, L= 25,995 km, com. Popești, Izvoru, Recea, Buzoești, județul Argeș**” – cod SMIS 114 308;

Achiziția publică de execuție lucrări a fost supusă controlului ex-ante al A.N.A.P. care a emis avizul conform necondiționat nr. 7550/320/CN1012571/AC/01.04.2020.

În speță, actualizarea bugetului proiectului este determinată de **punerea în concordanță cu Devizul General după adjudecarea licitației de execuție**, urmare a economiilor rezultate (contractul de execuție nr. 6511/15.04.2020/ 2575/21.04.2020 încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială JUDEȚUL ARGEȘ și ASOCIEREA S.C. GENERAL TRUST ARGEȘ S.R.L. (Lider de asociere) – S.C.ALPENSIDE S.R.L. (asociat 1) - S.C. WFA IMPEX S.R.L. (asociat 2) , având ca obiect execuția lucrărilor pentru „ **Modernizare DJ 504 limită jud.Teleorman – Popești – Izvoru – Recea – Cornățel – Vulpești (DN 65A) , km 110+700 – 136 +695 , L= 25,995 km , com. Popești , Izvoru , Recea , Buzoești , județul Argeș**” și nu produce modificări asupra sumelor aferente surselor de finanțare (valoare eligibilă/neeligibilă, valoare proiect).

Astfel, în urma achiziției publice de execuție lucrări a rezultat o economie de 5.049.543,66 lei, din care 2.936.731,05 lei economii din cheltuieli eligibile și 2.112.812,61 lei economii din cheltuieli neeligibile.

Întrucât la data prezentei, achizițiile privind realizarea proiectului au fost finalizate prin încheiere de contract, propunem ca economia de 5.049.543,66 lei de la capitolul 1 - cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, capitolul 3 – cheltuieli pentru investiția de bază și capitolul 4 – alte cheltuieli, subcapitolul 4.1 – organizare de șantier, din bugetul proiectului să fie repartizată la capitolul 4 – alte cheltuieli, subcapitolul 4.3 **cheltuieli diverse și neprevăzute** asigurând astfel conformitatea cu capitolele/subcapitolele din devizul general actualizat.

În urma redistribuirii economiilor din achiziția publică de lucrări valoarea **cheltuielilor diverse și neprevăzute** este de 6.351.573,83 lei, din care 2.936.731,05 lei

cheltuieli eligibile și 3.414.842,78 lei cheltuieli neeligibile. Cuantumul cheltuielilor diverse și neprevăzute este de 8,19% din valoarea cumulată a cheltuielilor pentru investiția de bază și a cheltuielilor pentru obținerea și amenajarea terenului, din care 3,78% aferent cheltuielilor eligibile și 4,41% aferent cheltuielilor neeligibile.

Cuantumul cheltuielilor diverse și neprevăzute se încadrează în limita de 10% cheltuieli eligibile, fiind în conformitate cu prevederile din Ghidul solicitantului – Condiții specifice de accesare a fondurilor P.O.R. 2014-2020.

Totodată cuantumul cheltuielilor diverse și neprevăzute se încadrează în limita de 20% din valoarea cumulată a cheltuielilor pentru investiția de bază și a cheltuielilor pentru obținerea și amenajarea terenului, fiind în conformitate cu prevederile art.8 (capitolul 5, subcapitolul 5.3, lit.c – limita maximă în cazul lucrărilor de intervenții la construcțiile existente, din devizul general) din Anexa 4 - Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.

Aceste sume vor fi utilizate, dacă va fi cazul, în conformitate cu legislația în vigoare, respectiv:

-prevederile art.8 (capitolul 5, subcapitolul 5.3, lit.d) din Anexa 4 - Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții. Astfel, în conformitate cu prevederile lit.d), *„din procentul stabilit se acoperă, după caz, cheltuielile rezultate în urma modificărilor de soluții tehnice, cantități suplimentare de lucrări, utilaje sau dotari ce se impun pe parcursul derulării investiției, precum și cheltuielile de conservare pe parcursul întreprinderii execuției din cauze independente de autoritatea contractantă”*;

-prevederile Instrucțiuni ANAP nr.3/2017 privind modificările contractului de achiziție publică/ contractului de achiziție sectorială/acordului-cadru și încadrarea acestor modificări ca fiind substanțiale sau nesubstanțiale;

-prevederile Clauzei 37 Modificări din contractul de execuție nr. 6511/15.04.2020 (2575/21.04.2020)- întocmit în conformitate cu Anexa nr.1 a H.G. nr. 1/10.01.2018 pentru aprobarea condițiilor generale și specifice pentru anumite categorii de contracte de achiziție aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Menționăm că proiectul tehnic în baza caruia se execută lucrările a fost recepționat în urmă cu doi ani, iar obiectivul este supus permanent acțiunii factorilor externi (climaterici).

Prin **redistribuirea economiilor** din achiziția publică de execuție **nu se aduc modificari:**

- indicatorilor tehnico-economici ai proiectului;
- surselor de finanțare (valoarea totală și pe surse de finanțare a contractului de finanțare rămânând aceiași);
- valorii totale a devizului general.

Modificările sunt doar între capitolele devizului general și în corespondența între capitolele de buget.

Modificările între capitolele bugetare (categorii bugetare) se efectuează în conformitate cu prevederile **art.9-Modificari și completari** din contractul de finanțare nr.848/09.01.2018, cod SMIS 114308.

Având în vedere cele prezentate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 44 – aprobarea proiectelor de investiții publice locale din Legea nr. 273/2006 privind finanțele

publice locale, cu prevederile art. 6 Anexa 4 - Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, precum și prevederile art.173, alin.5, lit.1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ supunem aprobării plenului Consiliului Județean Argeș actualizarea Anexelor nr. 2 (Bugetul proiectului) și nr. 5 (Devizul general) la Hotărârea de Consiliu nr. 29/05.02.2019 cu modificările aduse prin Hotărârea nr. 136/27.06.2019, cu **Bugetul proiectului – actualizat**, respectiv **Devizul general – actualizat** după adjudecarea licitației de execuție.

Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 29/05.02.2019 modificată prin Hotărârea nr. 136/27.06.2019 se va modifica corespunzător.

Atașăm prezentului:

- Bugetul proiectului - actualizat;
- Devizul general – actualizat.

**Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu
Finanțare Internațională**
Director executiv/Manager proiect,
Sorin IVAȘCU

**Direcția Juridică Administrație Publică
Locală**
Director executiv,
Alisa CIOBANU

Truță Cosmin Doru – asistent manager
Grigore Maria – responsabil tehnic
Rădulescu Andrei Daniel – responsabil
juridic



JUDEȚUL ARGEȘ

CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ

Pitești, Piața Vasile Milea Nr. 1, Cod poștal: 110053

Telefon: 0248.210.056 Fax: 0248.220.137

www.ciarges.ro

Operator de date personale nr. 37708



ISO 9001

LL-C (Certification)



Nr. 12/PH/15.01.2021

Punctul_28

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea Proiectului tehnic și a Detaliilor de execuție, pentru proiectul cu titlul „ Restaurarea Galeriei de Arta „ Rudolf Schweitzer- Cumpăna”- consolidarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural”, cod SMIS 116332, ulterior semnării contractului de lucrări

Consiliul Județean Argeș:

Analizând Referatul de aprobare nr. 15/SC/15.01.2021 al Președintelui consiliului județean;

Având în vedere:

- Apelul de proiecte POR 2016/5/5.1/1 pentru Axa Prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1–Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural;
- Art. 4 și art. 5 din Anexa 4 – Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- Art. 173, alin. 3, lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul favorabil al Comisiei tehnico – economice nr. 80/09.09.2020;
- Autorizația de construire nr. 735/13.10.2020 emisă de către Primaria Pitești;
- Art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- Avizul comisiilor de specialitate K1, K5 și K6;
- Avizul secretarului general al județului Argeș.

În temeiul prevederilor art. 182, alin. (1) coroborat cu art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. Se aprobă Proiectul tehnic și Detaliile de execuție, pentru proiectul cu titlul „Restaurarea Galeriei de Artă „Rudolf Schweitzer-Cumpăna”- consolidarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural”, cod SMIS 116332, ulterior semnării contractului de lucrări, conform Anexei parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

ART.2. Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.3. Serviciul Legislativ – Transparență Decizională va comunica hotărârea:

- Instituției Prefectului - Judetul Arges;
- Direcției Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională.

PREȘEDINTE,

ION MÎNZÎNĂ

Avizat,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI

IONEL VOICA

**JUDETUL ARGES
CONSILIUL JUDEȚEAN ARGES**

APROB,

**PREȘEDINTE,
Ion Mînzîna**

**VIZAT,
VICEPREȘEDINTE,
Marius Florinel NICOLAESCU**

**VIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Ionel VOICA**

RAPORT

**privind aprobarea Proiectului tehnic și Detalii de execuție,
pentru proiectul cu titlul „ Restaurarea Galeriei de Arta „ Rudolf Schweitzer-
Cumpăna”- consolidarea, protejarea si valorificarea patrimoniului cultural”,
cod SMIS 116332, ulterior semnării contractului de lucrări**

Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, în calitate de Autoritate de Management pentru POR 2014-2020 a lansat Apelul de proiecte POR 2016/5/5.1/1 pentru Axa Prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de investiții 5.1–Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultural.

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Argeș a depus proiectul cu titlul “Restaurarea Galeriei de Arta „ Rudolf Schweitzer-Cumpăna” – consolidarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural ” obținând finanțarea în cadrul acestui apel de proiecte, în baza contractului de finanțare cod SMIS 116332 – nr. 872/09.01.2018.

Contractul de finanțare nr. 872/09.01.2018, cod SMIS 116332, are o valoare totală de 19.571.115,55 lei, din care valoare eligibilă nerambursabilă este de 19.538.954,61 lei și suma de 32.160,94 lei reprezintă valoare neeligibilă. Contribuția U.A.T. Județul Argeș este de 422.940,03 lei (2% cofinanțare valoare eligibilă – 390.779,09 lei și 32.160,94 lei valoare neeligibilă).

Obiectivul general al proiectului este îmbunătățirea infrastructurii Galeriei de Artă „Rudolf Schweitzer – Cumpăna” prin restaurarea și conservarea obiectivului turistic – monument istoric și creșterea gradului de expunere a Galeriei de Artă „Rudolf Schweitzer – Cumpăna” după finalizarea lucrărilor de intervenții, prin digitizarea acestuia.

De la semnarea contractului de finanțare până în prezent au fost finalizate procedurile de achiziții privind atribuirea contractelor de prestare servicii Anunț de lansare proiect, Proiectare (faza P.T. + D.E), asistență tehnică și execuție lucrări, Verificare proiect, Consultanță în achiziții publice și Supraveghere tehnică a lucrărilor de construcții.

În urma finalizării procedurii de achiziție publică a **serviciilor de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări** s-a încheiat Contractul de lucrări nr. 9349/40/25.06.2019 cu operatorul economic desemnat câștigător, respectiv ASOCIEREA S.C. AMP CANTIERI ITALIA S.R.L., GEO - AMBIENTE S.R.L. și S.C. INTERACTIVE DESIGN S.R.L., în valoare de **15.025.687,88 lei cu T.V.A.** (Proiectare, Asistență tehnică,

Construcții și instalații, Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj, Organizare de șantier).

Proiectul tehnic a fost verificat de verificatori de proiect atestați, a obținut avizul favorabil nr. 80/09.09.2020 al Comisiei tehnico – economice din cadrul U.A.T. Județul Argeș și a fost emisă de către Primaria Pitești Autorizația de construire nr. 735/ 13.10.2020.

Potrivit prevederilor Instrucțiunii nr. 82/24.08.2018, I. Depunerea și verificarea proiectului tehnic ulterior semnării contractului de finanțare, Beneficiarul a depus cu adresa nr. 16996/21.10.2020 la Organismul Intermediar Proiectul tehnic de execuție, transmis de ASOCIEREA S.C. AMP CANTIERI ITALIA S.R.L., GEO- AMBIENTE S.R.L. și S.C. INTERACTIVE DESIGN S.R.L.

Organismul Intermediar (O.I.) – Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud Muntenia ne-a comunicat „informarea privind **finalizarea conformității proiectului tehnic** aferent contractului de finanțare nr. 872/09.01.2018, cod SMIS 116332, cu titlul:”*Restaurarea Galeriei de Artă «Rudolf Schweitzer – Cumpăna» - consolidarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural*”.

În conformitate cu prevederile art. 4 și art. 5 din Anexa 4 – Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, **devizul general întocmit la faza de proiectare – documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, se actualizează prin grija beneficiarului după încheierea contractului de achiziție publică de lucrări**, respectiv după încheierea contractului de lucrări nr. 9349/40/25.06.2019, având ca obiect prestarea serviciilor de **proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări** pentru :”*Restaurarea Galeriei de Artă «Rudolf Schweitzer – Cumpăna» - consolidarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural*”, urmare a elaborării **Proiectul tehnic de execuție**.

Considerații privind situația existentă

Obiectul prezentei documentații vizează restaurarea clădirii în care funcționează în momentul de față Galeria de Artă ”Rudolf Schweitzer – Cumpăna”, monument istoric de importanță națională, înscris în Lista Monumentelor Istorice a județului Argeș la poziția 132 cod AG-II-m-A-13424.01 .

Este construită cu sprijinul lui Mihail Kogălniceanu după planurile arhitectului Ion N. Socolescu (1856-1924), în anul 1886.

Pâna în anul 1970 a funcționat ca primăria orașului.

În anul 1970, prin decizia nr. 391 a Consiliului Popular al Județului Argeș, edificiul este dat în administrarea Muzeului Județean Argeș.

Galeria are ca bază de pornire donația Schweitzer-Cumpăna, fond care a fost completat cu donația Iliescu-Calinești, aceasta ca și Schweitzer-Cumpăna, fiind legat de județul Argeș datorită locului natal.

Date generale privind construcția:

- data execuției – 1886;
- număr niveluri – 2, parter și un etaj;
- forma ușor dreptunghiulară spre pătrat aproximativ 20 x 22 m cu ieșinduri simetrice pe axa lungă;
- înălțime parter 4,60 m și etaj max. 5,60 m;
- înălțimea coamei la centru 15,30 m iar la bolta din zona peste intrarea principală 17,10 m față de cota trotuar;
- înălțimea dominantă a cornișei 11,40 m față de trotuar;

- terenul amenajat în jurul construcției cu cca. 1,40 – 1,70 m mai jos de cota pardoselii parterului;
- pereți portanți din zidărie de cărămidă plină;
- plansee cu grinzi din lemn peste parter și etaj;
- șarpantă din lemn cu învelitoare din table;
- fundații din zidărie de cărămidă la partea superioară până la nivelul vechi de călcare, cu cca 20-30 cm mai jos de cota terenului amenajat actual. În continuare un beton cu marca inferioară, friabil. În total adâncimea de fundare este de 1,60-1,65 m față de cota trotuarului;
- finisaje deosebite, cu decorații importante atât la fațade pe tot conturul exterior, cât și decorații interioare în special la spațiile din zona centrală etaj.

Componente artistice si finisaje la interior

Chiar dacă monumentul este unitar din punct de vedere stilistic, fiecare cameră are un specific:

- Holul-parter; P 01 și P 02. – mulura tavanelor este simplă, punctată fiind doar de rozeta din jurul punctului de prindere a candelabrului. Deasupra ușilor sunt frontoane decorative. Stâlpii sunt decorați cu elemente poleite.
- Holul-etaj E02- tavanul este casetat în 20 de patrate care au central elemente decorative vegetate în relief încadrate în romburi. Tavanul este sprijinit pe elemente decorative sub care se află capiteluri cu reliefuri poleite.
- Sala E 03- cele 5 usi au deasupra frontoane decorative. Capitелurile coloanelor au elemente poleite. Mulura tavanului are un singur registru cu elemente poleite. Punctul de fixare al candelabrului este subliniat de o rozeta decorativă de tipul frunzelor palmate. Stucatura este bogată în elemente în relief dar și cromatic. Elementele principale (geometrice și vegetale) sunt poleite. În zonele centrale și colțurile scafei sunt punctate de medalioane cu pictură reprezentând mănunchiuri de flori, din care pornesc deasemenea ghirlande de flori pictate în verde roșu, roz, albastru. Sunt alternate zone cu imitație de marmură cu stucatura pictată reprezentând lujere de flori în volute. Această sală a fost decorată de către pictorul Iosif Materna.
- Sala E 04 – această sală împreună cu E 05 inițial formau o singură cameră, de aceea tavanul este segmentat fără terminație pe zona centrală. Zona de acces în zidul construit ulterior nu are ușă și nici fronton ca ușa inițială. Mulura este formată din mai multe registre cu decorațiuni pictate.
- Sala E 05- decorația este identică cu cea din E 04 și constă din mulura pictată și srafa pictată cu motive decorative vegetale. Ușa are fronton decorativ.

Restul spațiilor care nu au fost menționate mai sus au finisaje la pereți și tavane din vopsitorie simplă albă fără modele artistice.

Pardoseli: Pe holul din parter și grupurile sanitare sunt din ceramică iar în restul spațiilor din parchet. Atât scara principală cât și cea secundară are structura și treptele din lemn. La scara principală se remarcă balustrada cu montanți din fier forjat vopsit în bronz.

La interior tâmplăria este originală și a fost vopsită local în alb.

Finisaje la exterior

La exterior decorația fațadelor este realizată din profile trase în tencuială, decorații executate din ipsos, ancadramente din tencuială profilate. Frontonul de pe fațada principală este executat la o dată recentă, decorația anterioară lipsind. Tencuiala actuală este realizată din mortar cu praf de piatră. Soclul este executat din dale de simlipiatră.

Ferestrele duble cu profile din lemn și geam simplu sunt cele originale vopsite în culoarea alb.

Acoperișul are geometria versanților în două pante una abruptă aproape de verticală și una lină aproape de orizontală. Versantul abrupt este acoperit cu tablă solzi și are muchii

închise cu ornamente liniare din tablă amprentată cu modele geometrice. La colțuri sunt prezente elemente decorative tot din tablă amprentată.

La nivelul acoperișului sunt prezente două tipuri de lucarne cu profilatura bogată din tablă și câte un pediment pentru fiecare fațadă realizată din zidărie cu profilatura din ipsos. Pe frontonul pedimentului de pe fațada principală lipsește stucatura inițială.

Instalații

Instalații interioare

Refacere instalație termică.

Refacere instalație sanitară.

Refacere Instalație de apă pentru incendiu, hidranți interiori.

Refacere Instalație electrică iluminat normal și de securitate, prize și forță

Instalație de detecție și alarmare incendiu.

Instalație de gaze.

Instalații exterioare

Instalație de canalizare ape pluvial.

Instalații electrice exterioare.

Considerații privind propunerea de intervenție

Lucrări de intervenție la nivelul infrastructurii

Pentru a reduce efectele produse de infiltrații ale apei în clădire și limitarea acumulării de apă la nivelul fundației din zidăriei se va realiza hidroizolarea perimetrală a tălpilor de fundație ale clădirii din membrane termosudabile. Suplimentar, pentru ruperea ascensiunii capilare a apei în zidărie și provocarea igrasiei se va realiza la interfața dintre zidărie și beton un strat de hidroizolație injectabilă special concepută pentru acest tip de aplicații. Pentru realizarea lucrărilor se va trece la dezgolirea laterala a fundațiilor și înlăturarea zonelor degradate din zidăria de cărămidă și din suprafața betonului existent. Eventualele fisuri întâlnite în beton se vor remedia prin injectarea de pasta de mortar pentru reparații.

Având în vedere faptul că nu se cunosc cotele la care ajung tălpile de fundație din interiorul clădirii se vor realiza sondaje în minim 5 puncte amplasate conform părților desenate și se va comunica proiectantului situația întâlnită în șantier. În cazul în care fundația se vor întâlni fundații ce nu ajung la cota -1.50 față de CTN se va trece la lucrări de subzidirea pe ploturi ale acestora pentru a reduce riscul de tasări diferențiate ale acestora. Toate umpluturile ce se vor realiza în amplasament se vor face cu pământ stabilizat cu var (5%). În timpul execuției se vor lua toate măsurile de sprijinire și susținere astfel încât să nu se producă deplasări ale pereților.

Pardoseala existentă va fi desfăcută și se va reface stratificația acesteia împreună cu inserarea unei plăci din beton armat cu grosimea de 10cm.

Prin reparațiile ce se vor aduce șarpantei împreună cu sistemul de colectare a apei meteorice și realizarea unui trotuar perimetral etanș se va diminua contactul cu apa a terenului adiacent fundațiilor.

Lucrări de intervenție la nivelul suprastructurii

Zidăria de cărămidă a pereților portanți se va consolida în felul următor:

-Înlăturarea tencuielilor actuale cu păstrarea tuturor elementelor decorative exterioare și interioare

-Fisurile cu extindere redusă (deschidere până la 5-6mm) se vor repara prin injectarea de pasta fluidă de mortar pentru reparații conform specificațiilor producătorului pentru pregătirea suprafețelor și aplicare

-Fisurile extinse si eventualele crăpături sau zone cu cărămidă degradata se vor repara prin re-șeserea zonelor afectate cu cărămidă similara cu cea existenta conform detaliilor din partea desenata

-După decopertarea pereților si efectuarea unei evidente ale tuturor fisurilor, soluțiile de intervenție se vor definitiva la fata locului de către șeful de proiect, proiectantul de rezistenta, dirigintele de șantier si executant. Numai după precizarea in scris ale acestor soluții se va trece la execuția lucrărilor de intervenție.

Structura de rezistenta a clădirii va fi consolidata in ansamblu prin inserția unor lamele din beton armat cu grosimea de 20cm ce vor ajuta la conlucrarea pereților de zidărie in preluarea încărcărilor seismice. Acestea se vor insera in grosimea zidăriei începând de la talpa de fundare din beton si se vor continua pana deasupra pardoselii mansardei. Zidăria ce va veni in contact cu elementele din verticale din beton se va pregăti in prealabil prin adâncirea rosturile pe o adâncime de 1-2cm si prin spălare cu apa in abundența. Ancorarea betonului proaspăt turnat se va asigura prin fixarea carcaselor de armatura cu bare ancorate in zidărie conform detaliilor din partea desenată. La baza lamele vor forma un cuzinet de beton ancorat in fundația existenta pentru dispersia eforturilor din fundații pe o zona extinsa. Intre cuzineți se vor insera centuri perimetrare in grosimea zidăriei pentru a asigura un comportament bun de ansamblu al infrastructurii. Cota superioara a centurilor va fi la cota superioara a plăcii de pardoseala noua introduse iar secțiunea acestora va fi de aproximativ 30x30cm.

In cadrul expertizei s-a propus renunțarea la tiranții din otel existenți prin tăierea acestora la fata zidăriei.

Planșeele din lemn existente se vor consolida prin înlocuirea eventualelor grinzi cu început de putrezire sau degradate si sporirea rezistentei acestora prin creșterea secțiunii acestora cu dulapi de lemn fixați cu buloane. Umplutura de moloz dintre grinzi va fi evacuată si înlocuită cu un strat de izolație din vata minerala.

La nivelul planșeului de peste parter se va monta la partea superioara a grinzilor lemn contravântuiri din platbanda de otel dispusa in X peste care se va monta pardoseala noua de lemn.

La nivelul planșeului de peste etaj se vor insera o serie de centuri perimetrare in interiorul zidăriei ce vor avea secțiunea de aproximativ 30x30cm si vor avea rolul de a conecta diafragmele noi din beton. La partea superioara a grinzilor de lemn se va monta un sistem de contravântuiri din profile laminate ce se vor ancora atât in diafragmele noi cat si in centurile perimetrare cu scopul de a spori efectul de șaibă orizontala rigida al planșeului. In axul C între axele 1-3 într-o etapa ulterioara a fost introdus un perete din zidărie de cărămidă in continuarea peretelui de la parter, lucru ce a determinat modificarea aspectului tavanului cu pictura si stucatura. Astfel se propune desfacerea acestui perete si turnarea unei grinzi din beton armat deasupra tavanului pentru a nu influenta aspectul camerei. Grinda de beton va fi incastrata in diafragmele de beton propuse.

Elementele de lemn ce alcătuiesc șarpanta se vor verifica si in cazul in care se vor identifica zone cu început de putrezire se va trece la înlocuirea completa a elementului respectiv. Toate elementele din lemn se vor proteja împotriva putrezirii si se vor ignifuga.

Sumar intervenții propuneri arhitectura

•Hidroizolații verticale din membrane impermeabile la nivel elevatie fundatie pana la cota trotuar cu zidarie de protectie a hidroizolatiei din caramida plina de 12cm sau membrana de protectie HDPE cu cramioane.

•Realizarea unui dren perimetral la cota de fundare spre exteriorul construcției cu descărcare spre panta naturala a terenului ce va colecta in căminul de canalizare din proximitate.

•Refacerea trotuarelor perimetrare din beton turnat pe strat suport din balast

•Restaurarea invelitorii din tabla, a elementelor decorative asociate si a sistemului de colectare ape pluviale

•Reparații la ornamente fațadă si refacerea tencuielilor exterioare

•Reconstituirea ornamentelor din ipsos fronton fațadă principala

•Se vor înlocui toate pardoselile (cu excepția celor din grupurile sanitare si pod) cu parchet bicolor de buna calitate din stejar si frasin. Pentru grupurile sanitare se propune o ceramica arsa de culoare naturala.

•Refacerea tencuielilor interioare cu mortare speciale din var hidroizolant.

•Se va înlocui tâmplăria ferestrelor degradate si se vor restaura cele cu un nivel mediu de degradare (se va folosi tâmplărie cu deschidere obișnuită, din lemn de stejar si geam simplu tras 4 mm).

•Compartimentări ușoare pentru grupuri sanitare. La parter grupul sanitar este reconfigurat pentru persoane cu handicap iar la etaj este realizat un nou grup sanitar.

•Restaurarea tâmplăriei interioare, usi din rame si tablii

•Restaurarea scărilor fără modificarea tipurilor de materiale din care sunt confectionate.

•Restaurarea confectiilor metalice, inclusiv a balustradelor.

•Pentru persoane cu handicap locomotor accesul in cadrul cladirii se va realiza cu ajutorul unui scaun elevator pasitor.

Propunere de interventie conservare restaurare componente artistice

In vederea efectuării operatiunilor de conservare-restaurare a componentelor artistice sunt necesare interventii de stopare a patrunderii umiditatii. Astfel se are in vedere eliminarea surselor de umiditate, atat de infiltratie cat si de capilaritate, ceea ce impune reparatii la acoperis si fundatie.

Pentru stucatură

Efectuarea de sondaje care sa permita relevarea prezentei foitei de aur originala, daca exista sau nu.

- Indepartarea depunerilor neaderente si aderente
- Indepartarea reparatiilor necorespunzatoare
- Indepartarea poleiturilor inadecvate
- Indepartarea vopsitoriilor
- Chituirea fisurilor si lacunelor
- Reconstituirea zonelor ciobite sau lacunare
- Integrarea cromatica a reparatiilor, eroziuniilor
- Poleirea baghetelor dupa efectuarea unui studiu ce va determina cu exactitate zonele cu mulura poleita initial

Pentru pictură

Interventii la nivelul stratului de culoare

- Indepartarea depunerilor neaderente si aderente.
- Indepartarea repictarilor.
- Indepartarea poleiturii grosolane
- Chituirea lacunelor si fisurilor
- Integrarea cromatica a picturii originale si a chituirilor la nivel.

Interventii la nivelul stratului suport.

- Salile E 04 și E 05 prezintă semne de consolidare efectuate în trecut prin montarea unor baghete metalice, se propune îndepărtarea acestora, consolidarea porțiunilor de tavan degradat și pregătirea stratului suport pentru procedura de pictare.

Pentru piatră

-Intervenții de conservare și restaurare pentru elemente decorative executate din tencuiele: biocidarea. Decopertarea tencuieiilor afectate, extragerea sarurilor, reintregiri volumetrice și completări ale tencuieiilor, refacerea profilelor și a bosajelor, conservarea și restaurarea panourilor decorative, capiteluri, console, vopsitorii.

-Intervenții de conservare și restaurare pentru elemente decorative din ipsos și similipiatra

Lucrări de restaurare: consolidarea și extragerea pieselor, conservarea și depozitarea pieselor, decaparea pieselor, completarea și finisarea pieselor.

Executare de negative și șticluri: executarea de șticluri, tratarea suprafeței, acoperirea modelului de baza cu știclul, executarea propriu-zisă a negativului prin turnare la cald, extragerea modelului de baza din negative.

Turnarea replicilor din praf de piatră: prepararea materialului similipiatra, turnarea propriu-zisă, extragerea din negative a piesei; finisarea piesei, recuperarea modelului, montajul elementelor ornamentale, finisajul la fața locului.

-Intervenții de conservare și restaurare pentru elementele decorative din piatră: biocidarea, desfacerea treptelor, depozitarea, curățirea elementelor, premontajul, montajul, hidrofobizare prin tratarea tuturor componentelor cu microemulsie, întrucât oferă o hidrofugare eficientă și de durată, previne fixarea prafului și dezvoltarea biodermei și permite circulația vaporilor de apă.

Pentru metal

Intervenții de restaurare pentru elementele metalice – balustrada din metal

- Curățarea depunerilor slab-aderente situate pe profilaturi, reliefuri
- Demontarea pieselor în vederea restaurării
- Îndepărtarea repictărilor cu pigment metalic auriu, situate pe profilaturi, reliefuri
- Îndepărtarea reparațiilor necorespunzătoare
- Tratament anticoroziv aplicat pe reliefuri și profilaturi
- Consolidarea zonelor desprinse situate pe profilaturi și reliefuri
- Curățarea chimică a suprafețelor situate pe profilaturi și reliefuri
- Neutralizarea soluției de curățare
- Uscarea pieselor curățate
- Reparare mecanisme, situate pe profilaturi
- Asamblare părți constructive, situate pe profilaturi și reliefuri
- Refacerea zonelor lipsă situate pe profilaturi și reliefuri
- Fixarea/Replantarea desprinderilor situate pe profilaturi și reliefuri
- Întregirea volumetrică a pieselor, situate pe profilaturi, reliefuri
- Retușul cromatic al zonelor completate
- Aplicare peliculă de protecție .

Pentru lemn

Intervenții de restaurare pentru componentele artistice din lemn fixe usi:

- Operațiuni specific preliminare
- Demontarea elementelor component
- Demontarea și catalogarea elementelor de feronerie
- Îndepărtarea depunerilor nederente de impurități
- Îndepărtarea straturilor de vopsea
- Tratament biocidare

- Consolidarea suportului prin completare/inclieiere
- Reintegrarea volumetrica a ornamentelor sculptate
- Completarea lacunelor de mici dimensiuni prin chituire
- Reconditionarea accesoriilor de feronerie
- Aplicarea unui strat nou de protective
- Remontarea elementelor component
- Remontarea accesoriilor feroneriei

Lucrari necesare la Instalatii electrice

Alimentarea cu energie electrica a cladirii este existenta.

Racordul cladirii se realizeaza la nivelul unui BMPT montat in conformitate cu solutia descrisa in avizul de racordare existent.

Distributia energiei electrice se va face:

- de la tabloul electric general la tabloul electric de etaj
- din tabloul electric general la consumatorii de la parter
- din tabloul electri de etaj la consumatorii de la etaj

Din insumarea consumatorilor prevazuti si calcularea distributiei energiei electrice catre acestia au rezultat urmatoarele date de proiectare:

Putere instalata totala: 77.8kW

Putere maxim absorbita totala : 46.6 kW

Tabloul electric general si tabloul electric de etaj

Se vor realiza tablourile electrice de mai sus, conform schemelor monofilare, cu urmatorii consumatori:

Tablou electric general – TEG:

- Circuit centrala detectie incendiu si surse de alimentare, alimentate inaintea intrerupatorului general prin cablu rezistent la foc NHXH E90/FE180
- Circuite iluminat parter si exterior
- Circuit prize parter
- Circuit alimentare VCV parter
- Circuit chiller
- Alimentare tablou etaj
- Rezerva
- Descarcator supratensiuni atmosferice

Total putere instalata TEG : 77.8kW

Total putere absorbita (coeficient simultaneitate 0.6) : 46.6kW

Tablou electric etaj – TEE:

- Circuit iluminat pod
- Circuit iluminat etaj
- Circuite prize etaj
- Circuit alimentare VCV etaj
- Circuit alimentare degivrare acoperis
- Circuit alimentare centrala termica
- Rezerva

Total putere instalata TEE : 45.7kW

Instalația electrica de iluminat normal si de securitate, prize si forta

In toate spatiile cladirii iluminatul se va realiza cu corpuri de iluminat echipate cu lampi cu LED, tip plafonier, aplice, candelabre sau echipate cu tuburi cu LED, montate aparent, avand gradul de protectie minim IP20. In grupurile sanitare si in spatiile tehnice se vor monta corpuri de iluminat cu grad de protectie minim IP44.

Comanda corpurilor de iluminat din spatiile cladirii se va realiza cu intrerupatoare montate pe perete, la H = 0,8m ... 1,50 m.

Carcasele metalice ale corpurilor de iluminat se vor lega la circuitul de protecție.

In categoria iluminat de securitate se va realiza:

- iluminat pentru continuarea lucrului;
- iluminat pentru evacuarea din cladire;
- iluminat de siguranta impotriva panicii;
- iluminat de securitate pentru interventii.

Iluminatul pentru continuarea lucrului este parte a iluminatului de siguranta prevazut pentru continuarea activitatii normale fara modificari esentiale.

Iluminatul pentru evacuarea din cladire este parte a iluminatului de securitate destinat sa asigure identificarea si folosirea, in conditii de securitate, a cailor de evacuare.

Iluminatul pentru evacuarea din cladire se va realiza prin corpuri de iluminat in constructie etansa, tip luminobloc, cu surse fluorescente sau LED fiind prevazute cu acumulator ce asigura autonomie de functionare pentru minim 2h si cu durata de comutare mai mica de 5 s, fiind realizate din materiale clasa B de reactie la foc.

Iluminat de securitate impotriva panicii este parte a iluminatului de securitate prevazut sa evite panica si sa asigure nivelul de iluminare care sa permita persoanelor sa ajunga in locul de unde calea de evacuare poate fi identificata.

S-a prevazut corpuri de iluminat echipate cu baterii de acumulatori cu autonomie de minim 1 ora: hol + scara parter, hol si scara etaj si pod.

Iluminatul de securitate impotriva panicii se prevede cu comanda automata de punere in functiune dupa caderea iluminatului normal si comenzi manuale din mai multe locuri accesibile personalului de serviciu al cladirii, respectiv personalului instruit in acest scop. Scoaterea din functiune a iluminatului de securitate impotriva panicii se va face dintr-un singur punct accesibil personalului insarcinat cu aceasta.

Iluminatul de securitate pentru interventii este parte a iluminatului de securitate prevazut sa asigure nivelul de iluminare necesar sigurantei persoanelor implicate intr-un proces sau activitate cu pericol potential si sa permita desfasurarea adecvata a procedurilor de actionare pentru siguranta ocupantilor zonelor, precum si evacuarea in caz de incendiu.

Astfel in urmatoarele spatii ale cladirii se vor prevedea corpuri de iluminat echipate cu baterii de acumulatori cu autonomie de minim 1 ora : zona centralei termice, zona amplasarii tabloului electric general si tabloului electric de etaj.

Iluminatul de securitate pentru marcarea hidrantilor interiori este destinat iluminatului pentru marcarea hidrantilor interiori de incendiu. Acesta se amplaseaza in afara hidrantului (alaturi sau deasupra) la maximum 2m si poate fi comun cu unul din corpurile de iluminat de securitate (evacuare, panica) cu conditia ca nivelul de iluminare sa asigure identificarea indicatoarelor de securitate aferente lui. Acesta va fi realizat cu corpuri de iluminat autonome min 1; timpul de punere in functiune max 5s.

Alimentarea centralei de detectie la incendiu si a surselor de alimentare se va realiza dinaintea intrerupatorului general al tabloului electric general prin cablu rezistent la foc tip NHXH E90/FE 180 3x1.5mmp .

Instalatii electrice exterioare

Instalatiile electrice exterioare cuprind instalatia de iluminat exterior arhitectural si instalatia de degivrare acoperis.

Lnstalatia de iluminat arhitectural este realizata prin corpuri de iluminat echipate cu surse LED de mare putere, cu lumina alb rece, pentru scoaterea in evidenta a coloanelor si proiectoare cu sursa cu sodiu alb, incastrate in pardoseala pentru reliefarea zonei de parter a fatadei.

Lnstalatiile de degivrare vor realiza topirea zapezii de pe invelitoare si dezghetarea burlanelor de scurgere. Lnstalatiile de degivrare vor fi realizate cu cabluri de degivrare autotermostatate cu functionare controlata dintr-o centrala de degivrare.

Alimentarea cu energie electrica a chiller-ului se va realiza subteran, din tabloul electric general, amplasat la parter, printr-un cablu armat, protejat in tub PVC la trecerile prin elementele structurale si la subtraversarile pietonale.

Instalatia de protectie impotriva trasnetului:

Instalatia contracareaza efectele trasnetului asupra constructiei: incendierea materialelor combustibile, degradarea structurii de rezistenta din cauza temperaturilor ridicate ce apar ca urmare a scurgerii curentului de descarcare, inducerea in elementele metalice a unor potentiale periculoase. Instalatia are de asemenea rolul de a capta si scurge spre pamant sarcinile electrice din atmosfera.

Priza de pamant a cladirii:

Se va realiza o priza de pamant artificiala complexa, separata de priza de pamant a instalatiei de paratrasnet.

Sistem de detectie, semnalizare si alarmare la incendiu

Se propune un sistem electronic de detectie, semnalizare si alarmare in caz de incendiu adresabil.

Solutia proiectata pentru detectia situatiilor de incendiu tine cont de structura arhitecturala si de conditiile de mediu specifice pentru fiecare spatiu de protejat.

In acest context, se propun urmatoarele solutii de detectie:

- detectoare optice de fum;
- detector de temperatura in spatiul centralei termice;
- butoane manuale de alarmare in caz de incendiu amplasate pe caile de evacuare;
- module de intrari/iesiri pentru comanda trapei de fum si cortinei antifoc;
- modul de intrari/iesiri pentru intreruperea tensiunii electrice pe tabloul general in situatii de incendiu;
- alarmarea se va realiza optic si acustic prin soneriile de incendiu interne si cele externe, distribuite corespunzator in spatiile protejate conform planselor desenate.

Lucrari necesare la Instalatii sanitare

S-a proiectat instalatia de apa si canalizare. Spatiul a fost dotat cu obiecte sanitare conform normativelor in vigoare.

Branșamentul la rețeaua de alimentare cu apă rece se va menține (cu refacerea instalației interioare, ce urmează probabil a fi afectată de lucrările de consolidare). Căminul apometric există și se menține. Lucrările de intervenție se fac la interiorul clădirii.

În clădire se va monta o coloană de OlZn 2” care va alimenta toți consumatorii (inclusiv Hidranții Interiori).

La fiecare etaj, din această coloană se prevede câte un record pentru fiecare grup sanitar.

Distribuția de la coloană către obiectele sanitare se realizează cu conducte de Cupru. De la căminul de branșament rețeaua evoluează telescopic și ramificat până la fiecare obiect sanitar.

Pe conductele de apă rece s-au prevăzut robinete cu sferă și pârghie de manevră ce asigură separarea porțiunilor de instalație pentru reparații.

Alimentarea cu apă a centralei termice se va realiza din coloana existentă în spațiile respective printr-un racord 1/2”.

Pentru prepararea apei calde de consum, se va face la nivelul fiecărui grup sanitar cu câte un boiler având V=15l (2 bucăți)

Instalația interioară pentru apă caldă menajeră va fi confecționată din conducte de distribuție Cupru, montate aparent sau mascate în ghene de rigips.

Pe conductele de apă caldă menajeră s-au prevăzut robinete cu sferă și pârghie de manevră ce asigură separarea porțiunilor de instalație pentru reparație.

Izolarea conductelor interioare se va face cu tuburi din elastomeri cu grosimea $g = 13$ mm.

S-au prevăzut dispozitive de prindere a conductelor cu brăţări şi protejarea conductelor la trecerea prin pereţi şi planşee.

Instalaţii de canalizare menajeră

Instalaţiile de canalizare menajeră are rolul de a colecta apele uzate pentru a le deversa către sistemul de canalizare al obiectivului.

Descărcarea apelor menajere uzate în reţeaua publică de canalizare prezentă în zonă se va face prin racordul existent.

Instalaţiile de canalizare s-au prevăzut cu ţevi din PVC pentru interior, PVC-KG pentru exterior.

Pentru punerea în contact cu presiunea atmosferică şi pentru evacuarea gazelor din conductele de canalizare s-au prevăzut conducte de ventilaţie primară ce se prelungesc deasupra acoperişului cu maxim 0,5 m cu conductă din PVC şi cu căciulă de ventilaţie pentru împiedicarea pătrunderii în conductă a precipitaţiilor atmosferice.

Instalaţia interioară de canalizare va fi realizată din tuburi de PVC având diametrele cuprinse între Dn 40 şi Dn 110mm. Racordurile de la coloane la obiectele sanitare vor fi montate aparent pe perete şi prin şapă.

Instalaţii de canalizare pluvial

Instalaţiile de canalizare pluvială au rolul de a colecta apele meteorice pentru a le deversa către sistemul de canalizare al obiectivului.

Apele uzate provenite din precipitaţii, conduse acum la nivelul solului, vor fi preluate prin intermediul unor cămine speciale de racord în care se va colecta fiecare burlan şi conduse printr-un colector nou proiectat în reţeaua de canalizare existentă.

Instalaţii drenare

Pentru protejarea fundaţiei se va realiza o instalaţie de drenare a apelor provenite din precipitaţii şi/sau din creşterea nivelului pânzei freatice. Astfel se va monta o instalaţie de drenaj sub cota terenului natural la o adâncime medie de 1.5 m faţă de CTA.

Instalaţii de stingere a incendiilor

Construcţiile vor fi prevăzute cu instalaţii de stingere a incendiilor cu hidranţi interiori.

Se propune refacerea instalaţiei interioare de alimentare a hidranţilor interiori:

- Inlocuirea coloanei de distribuţie din OLZn2”, comuna cu ceilalţi consumatori.
- Montarea unor racorduri noi de la coloana la cutiile de Hi;
- Inlocuirea hidranţilor existenţi şi suplimentarea numărului acestora cu câte încă 1 hidrant / nivel, pentru a se asigura stingerea cu 2 jeturi în funcţiune simultană.

Lucrari necesare la Instalatiile termice

Pentru încălzirea/climatizarea clădirii Galeriei de Artă s-a propus realizarea unei instalaţii noi, care să corespundă aspectului interior al clădirii după restaurare.

Agentul termic va fi apă caldă având parametrii 75/65°C urmând a se renunţa la racordul de agent termic de la furnizorul de termoficare.

Radiatoare

Pentru spaţiile cu impact vizual – casa scării principale şi holul central – au fost prevăzute radiatoare cu elemente din fontă cu aspect retro, model „Nostalgia”, echipate cu robineti corespunzători. Pentru spaţiile secundare – grupul sanitar, casa scării secundară – au fost prevăzute radiatoare cu elemente din fontă obişnuite.

Fiecare radiator este prevăzut cu ventil de aerisire cu acţionare manuală cu cheie şi cu ventile de reglaj cu cap termostatic pe racordul de intrare şi robinet de echilibrare pe retur. La capătul fiecărei coloane va fi câte un radiator echipat cu robinet tur cu reglaj manual. Radiatoarele vor fi montate aparent, pe console.

Ventiloconvectoare

În spațiile de expunere în care se urmărește și controlul temperaturii interioare și pe timpul verii/iernii se vor monta ventilo-convectoare carcasate, montate în parapetul ferestrelor, aparate ce urmează a fi mascate. Acestea vor funcționa în regim de recirculare a aerului, și vor fi racordate hidraulic în sistem „2 țevi”.

Controlul temperaturii vară/iarnă se va face cu termostate cu fir având:

- întreruptor on-off;
- comutator pentru reglarea vitezei de rotație a ventilatorului;
- Comutator vară – iarnă.

Agentul frigorific utilizat în instalația de climatizare cu ventilonvectoare va fi apă răcită având parametrii 7/12°C.

Agentul termic utilizat în instalația de climatizare cu ventilonvectoare va fi apă caldă având parametrii 60/50°C

Pentru reglarea temperaturii 60/50°C în circuitul de ventiloconvectoare se va monta o vâna cu 3 căi, conform schemei termomecanice.

Distribuția agentului termic / frigorific la ventilo-convectoare se va face la pardoseala încăperilor, cu conducte izolate termic care vor fi mascate. Colectarea condensului se va face pe aceleași trasee, iar la parter, dacă înălțimea spațiului disponibil sub ventilo-convectoare nu va permite conducerea cu pantă a conductei de condens, aceasta va fi îngropată în pardoseală.

Surse

Centrala termica

Prepararea agentului termic se va face cu ajutorul a unui cazan mural, cu tiraj forțat, funcționând în condensare, având puterea termică utilă $P_u = 109,8$ kW. Centrala va fi amplasată la etaj, conform planșelor desenate.

În Camera Centralei Termice, se va monta un senzor de măsurare a concentrației de gaz metan cu sensibilitatea mai mică de 2%. Acest senzor acționează asupra robinetului de închidere al instalației de alimentare cu gaz metan a centralei termice respective. Acest robinet (electrovănă) va fi montat în afara spațiului în care este montată Centrala Termică.

Alimentarea cu apă a cazanului se va realiza din coloana existentă în camera Centralei Tehnice printr-un racord dotat cu un filtru de impurități și supapă automată de umplere.

Cazanul va fi echipat cu:

- pompe de circulație agent termic
- senzor de temperatură
- vas de expansiune închis, cu membrană;
- panou autodiagnoză care semnalizează anomalii în funcționare;
- termostat reglare și termostat de siguranță;
- supape de siguranță care se montează pe conducta de tur, înaintea oricărui element de închidere;
- robinet automat de aerisire, montat pe conducta tur, înaintea oricărui element de închidere;
- robinet de umplere;

La cazan se leagă o Butelie de Egalizare a Presiunilor, denumită în continuare BEP cu două circuite de încălzire:

- Cu radiatoare;
- Cu ventiloconvectoare;

Se vor monta pompe electronice de circulație pentru compensarea pierderilor de presiune astfel:

- Între cazan și BEP;
- Pe circuitul de încălzire cu radiatoare;
- Pe circuitul de încălzire cu ventilo-convectoare.

Distribuția agentului termic de la centrală la corpurile de încălzire se va realiza cu conducte din cupru. Amplasarea lor se va face la pardoseala încăperilor de expoziție, iar coloanele vor fi amplasate numai în spațiile secundare – grup sanitar, holuri secundare, casa scării secundară, spațiul de vânzare.

Echipamentele se vor lega la centura de nul de protecție.

Chiller

Agentul frigorific va fi apă răcită având parametrii 7/12°C preparată într-un agregat frigorific (chiller) dotat cu grup hidraulic (pompă și vas tampon) având puterea $Q_{racire} = 32$ kW.

Acesta se va amplasa la exteriorul clădirii.

Lucrari necesare la Instalatia de gaze

Instalația de utilizare gaze naturale aferenta imobilului se realizează pentru receptorul – centrala termică cu tiraj forțat, având presiunea de utilizare de 20 mbar.

Instalatia de utilizare proiectata pentru alimentarea cu gaze naturale a imobilului este o instalatie interioara, cu functionare in regim de presiune joasa.

Descrierea instalației

- Instalatia se alimenteaza din PR-ul existent pentru imobilul din Str. B-dul. Republicii, nr. 33, Pitesti, jud. Arges
- Măsurarea debitului de gaz se va realiza cu un contor volumetric, amplasat la limita de proprietate.
- Tronsonul nou din instalatia de utilizare se amplaseaza conform planului de situatie.
- Inaintea centralei termice se monteaza un robinet de siguranta si un racord fix.

Caracteristici economice

Total deviz general: 14.693,245 mii lei (fără TVA); 17.459,201 mii lei (cu TVA)

Din care C+M: 11.598,122 mii lei (fără TVA); 13.801,765 mii lei (cu TVA)

Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică: 608,400 mii lei (fără TVA); 722,476 mii lei (cu TVA)

Cheltuieli pentru investiția de bază: 12.553,510 mii lei (fără TVA); 14.938,677 mii lei (cu TVA)

Alte cheltuieli:

Cheltuieli pentru Organizarea de șantier: 87,565 mii lei (fără TVA); 104,202 mii lei (cu TVA)

Cheltuieli pentru comisioane, cote, taxe: 127,579 mii lei (fără TVA); 127,579 mii lei (cu TVA)

Cheltuieli diverse și neprevazute: 1.316,191 mii lei (fără TVA) ; 1.566,267 mii lei (cu TVA).

Proiectul tehnic este întocmit în conformitate cu prevederile menționate la Regimul economic și Regimul tehnic din Certificatul de urbanism nr. 1456/11.11.2019 și Autorizația de construire nr. 735/ 13.10.2020 ambele emise de Primăria Pitești.

Având în vedere cele prezentate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 173, alin. 3, lit. f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, coroborate cu prevederile art. 6, art. 13 din Anexa 4 – Metodologia privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții la H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții și prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale privind aprobarea proiectelor de investiții publice locale , **supunem plenului Consiliului Județean Argeș aprobarea Proiectului tehnic + Detalii de execuție pentru obiectivul “Restaurarea Galeriei de Artă ”Rudolf Schweitzer-Cumpăna”- consolidarea, protejarea și valorificarea patrimoniului cultural”.**

Anexăm la prezentul raport: Proiectul tehnic + detalii de execuție, pe suport letric și electronic CD.