

JUDEȚUL ARGEȘ

ROMÂNIA JUDEȚUL ARGEȘ CONSILIUL JUDEȚEAN ARGEȘ
Nr. <u>20. FEB. 2020</u>
Nr. <u>3574</u>

ASOCIEREA dintre:

S.C. RBS AG CONSTRUCT SRL
S.C. ROCANDRA ACTIV SRL
S.C. POLARH DESING SRL
Nr. 35 / 28.02.2020.

CONTRACT DE LUCRĂRI

1.Preambul

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice coroborat cu prevederile H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016, Instrucțiunea nr. 3/ 2017 privind modificările contractului de achiziție publică/contractului de achiziție sectorială/ acordului-cadru și încadrarea acestor modificări ca fiind substanțiale sau nesubstanțiale, a Contractului de finanțare nr. 1050/26.01.2018 și a Raportului procedurii nr.2876/20.02.2020, s-a încheiat prezentul contract de lucrari, **între** :

JUDEȚUL ARGEȘ, cu sediul în Municipiul Pitești, Piața Vasile Milea nr.1, județul Argeș, telefon 0248.210.056, fax 0248.220.137, cod unic de înregistrare 4229512, cont RO86TREZ24A510103580102X deschis la Trezoreria Municipiului Pitești, reprezentat prin domnul Constantin -Dan MANU– **Președintele Consiliului Județean Argeș**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte,

și,

ASOCIEREA dintre:

S.C. RBS AG CONSTRUCT SRL cu sediul în mun.București, str .Ghiță Șerban nr.92,sector3,CP 032387, tel: 0723.50.50.56. fax:021.326.39.62, număr de înmatriculare J40/17769/2017, CUI RO38378748, Cont RO69TREZ7035069XXX020853, deschis la Trezoreria Sectorului 3 Bucuresti, reprezentată prin Administrator, domnul Adelin Ionel **POPESCU** , în calitate de - **LIDER DE ASOCIERE – 49,00 %**;

S.C. ROCANDRA ACTIV SRL , cu sediul în Brăila,B-dul Dorobanților nr.41,BI.B9,Sc.1, parter,Ap.3 , tel.0720.072.013, număr de înmatriculare J9/457/2017, CUI RO28952320, reprezentată prin Administrator,domnul Mircea Cristian **STAICU**, **în calitate de ASOCIAT-48,00 %**;

S.C. POLARH DESING SRL., cu sediul în mun.București,B-dul Tineretului nr.1, Bl.5,Sc.C,Ap.61,sector 4, tel.0371.383.482, fax 031.437.82.68, număr de înmatriculare J40/5205/1991,CUI RO389642, reprezentată prin Administrator,domnul Mircea **CĂPĂȚÎNĂ**, **în calitate de ASOCIAT - 3,00 %**, în calitate de **executant**,

reprezentată prin S.C. RBS AG CONSTRUCT SRL - LIDER DE ASOCIERE (conform Acordului de asociere nr.161/16.05.2019 și a Actului adițional nr. 128/26.02.2020) , pe de altă parte

2. Definitii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a. **contract** – acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit executant și una ori mai multe autorități

contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

b. **părțile contractante** - achizitorul și executantul așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. **prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

d. **act adițional** - document ce modifică termenii și condițiile contractului de presărire servicii;

e. **garanția de bună execuție** suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;

f. **penalitate contractuală** despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;

g. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

h. **standard**- orice reglementare sau specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, în conformitate cu care se întocmește documentația tehnică, în fiecare fază de proiectare și se execută lucrările de construcție, obligatoriu pentru calitatea lucrărilor executate;

i. **specificații tehnice** - cerințe, prescripții, caracteristici de natură tehnică ce permit fiecărui produs, serviciu sau lucrare să fie descris, în mod obiectiv, într-o manieră corespunzătoare îndeplinirii necesității autorității contractante;

j. **asistența tehnică** - înseamnă asistența tehnică acordată de proiectant pe durata execuției lucrărilor, reprezentând toate activitățile prevăzute de lege și de prezentul contract pe care trebuie să le îndeplinească personalul proiectantului pe durata execuției lucrărilor până la recepția finală a acestora;

k. **subcontractant** - înseamnă orice operator economic care nu este parte a prezentului contract și care execută/prestează și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale serviciilor/lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul prezentului contract răspunzând în față executantului/executantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

l. **proiect** - înseamnă totalitatea pieselor scrise și desenate, precum și variantele electronice (scanate și editabile) elaborate, editate și dispuse într-o formă coerentă de către executant, absolut necesare și suficiente pentru realizarea în condițiile legislației române a obiectivului de investiții oricare etapa prevăzută în conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

m. **proiectant** - este elaboratorul proiectului. Acesta poate fi executantul însuși sau un subcontractant al acestuia;

n. **obiectiv de investiții** - rezultatul scontat la investirea de capital pe timp limitat, ca urmare a realizării unuia sau mai multor obiecte de investiții, situate pe un amplasament distinct delimitat, care asigură satisfacerea cerințelor formulate de Achizitorul investiției și de investitor; în sintagma "obiectiv de investiții" se cuprinde, după caz, obiectivul nou de investiții, obiectivul mixt de investiții sau intervenție la construcție existentă;

o. **data de începere a proiectării** - înseamnă data notificată de către achizitor cu privire la începerea activității de proiectare;

p. **data de începere a lucrărilor de execuție** - înseamnă data precizată în Ordinul de începere a lucrărilor de execuție emis de Achizitor;

q. **durata de execuție** - înseamnă durata de realizare a serviciilor de proiectare și a lucrărilor de execuție, conform Graficului general de realizare a investiției, calculată de la Data de începere a lucrărilor;

r. **cost** - înseamnă toate cheltuielile făcute (sau care urmează să fie făcute) de către Executant, în legătură cu executarea contractului, conform Ofertei;

- s. **documentele executantului** - înseamnă calculele, planșe, manuale, modele și alte documente tehnice (dacă există), furnizate de către Executant conform prevederilor Contractului;
- t. **utilajele și echipamentele executantului** - înseamnă toate aparatele, mașinile, vehiculele tehnologice, inclusiv dotări și active necorporale și alte asemenea necesare execuției Lucrărilor, dar care nu includ Materialele;
- u. **riscurile contractului** - înseamnă acele evenimente ce pot influența negativ implementarea Contractului;
- v. **materiale** - înseamnă produse de orice tip (altele decât Echipamentele), care vor fi sau sunt utilizate pentru realizarea lucrărilor ce face sau fac parte din lucrările care fac obiectul prezentului contract;
- w. **echipamente** - înseamnă mașinile, și aparate, utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită sau nu montaj, echipamente de transport, inclusiv tehnologic, care vor face sau fac parte din lucrările care fac parte din obiectul de investiție ce face obiectul prezentului contract;
- x. **amplasament** - înseamnă totalitatea suprafețelor în pe care se vor executa lucrările permanente, conform autorizației de construire;
- y. **șantier** - înseamnă perimetrul delimitat conform proiectului de organizare și de execuție a lucrărilor, ce cuprinde amplasamentul și oricare locuri prevăzute în contract ca fiind parte componentă a Șantierului;
- z. **lucrări** - înseamnă toate serviciile de proiectare și lucrările execuție care urmează să fie realizate de către Executant conform Contractului, precum și orice modificare a acestora în condițiile legislației achizițiilor publice/sectoriale;
- aa. **instrucțiunea achizitorului (ordin administrativ)** - documentul scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor sau de reprezentantul acestuia, dacă este cazul, cu caracter obligatoriu pentru Executant, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract (ex. Ordin de începere a activității de proiectare, ordin de începere a lucrărilor de execuție, ordin de suspendare, ordin de sistare a lucrărilor, notificare, instrucțiune, etc);
- bb. **perioada de garanție** - perioadă de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor defectelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc. necorespunzătoare;
- cc. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- dd. **Termene limită** - perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se împlinește într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare.
- ee. **recepția finală** - recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție;
- ff. **perioadă de notificare a defecțiunilor** - înseamnă perioada de timp cuprinsă între momentul identificării defecțiunii și momentul transmiterii către executant a notificării privind defecțiunile apărute la lucrări sau sectoare de lucrări (*după caz*) în intervalul de timp cuprins între data recepției la terminarea lucrărilor sau sectoarele de lucrări și recepția finală, la expirarea perioadei de garanție acordată lucrărilor.
- gg. **Supervizor** - operator economic sau echipă din cadrul Beneficiarului sau desemnat de către Beneficiar. Supervizorul are în echipa sa diriginți de șantier autorizați, potrivit prevederilor Legii, și orice alte persoane pentru îndeplinirea rolului său;
- hh. **acceptarea la plată** - reprezintă aplicarea mențiunii de BUN DE PLATĂ pe factură, atestându-se că executantul a efectuat corespunzător lucrarea/părțile din lucrare menționate și că toate pozițiile din factură au fost verificate.
- ii. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. - Obiectul contractului îl reprezintă prestarea serviciilor privind proiectare, asistență tehnică și execuția de lucrări pentru proiectul "**RESTAURAREA MUZEULUI JUDEȚEAN ARGEȘ-CONSOLIDAREA, PROTEJAREA ȘI VALORIFICAREA PATRIMONIULUI CULTURAL**"
Cod CPV 45212314-0 Lucrari de constructii de monumente istorice sau memoriale (Rev.2)
Cod CPV71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice (Rev.2)
Cod CPV1356200-0 Servicii de asistenta tehnica (Rev.2) ”.

4.2. – Executantul se obligă să presteze serviciile/lucrările prevazute în prezentul contract în conformitate cu documentația de atribuire, oferta depusă și dispozițiile legale în vigoare, precum și să transmită Achizitorului raportul de verificare.

4.3. – Executantul se obligă să proiecteze, să asigure asistență tehnică, să execute, să testeze, să finalizeze lucrările și să remedieze orice defecte rezultate în urma executării prezentului contract aferent obiectivului de investiții: "**RESTAURAREA MUZEULUI JUDEȚEAN ARGEȘ-CONSOLIDAREA, PROTEJAREA ȘI VALORIFICAREA PATRIMONIULUI CULTURAL**".

4.4. – Toate drepturile de autor, drepturile patrimoniale ce deriva din obiectul contractului se transfera și devin proprietatea achizitorului, potrivit art. 8.

5. Prețul contractului

5.1 – Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de către achizitor este de **16.060.250,80 lei fără TVA**, la care se adaugă T.V.A. în sumă de **3.051.447,65 lei** potrivit legii în vigoare, precum și conform propunerii financiare - Anexa nr.2 la prezentul contract,

5.2 – Prețul contractului fără TVA este ferm, în lei și nu se modifică pe toată perioada de derulare a contractului, cu excepția situațiilor prevăzute la **art. 15** din prezentul contract.

6. Durata contractului și durata de execuție

6.1. – Prezentul contract intră în vigoare la data semnării și înregistrării lui de către părți, și este valabil până la data expirării garanției lucrării prevăzute la art. 12.2., pct.12.2.1 din contract.

6.2. – Durata de execuție este de **39 luni**, din care pentru proiectare **3 luni** și pentru execuție **36 luni**, de la data transmiterii ordinului de începere a prestării serviciilor/executării lucrării, emis de achizitor.

6.3. – Durata de execuție a prezentului contract se va prelungi în condițiile art. 20 și 21.

7. Documentele contractului

7.1. – Documentele contractului sunt cele precizate mai jos și fac parte integrantă din prezentul contract:

a. **Caietul de sarcini (Anexa nr.1)** – inclusiv clarificările și/sau măsurile de remediere aduse până la depunerea ofertelor ce privesc aspectele tehnice și financiare, dacă este cazul;

b. **Propunerea financiară (Anexa nr. 2)** – inclusiv clarificările din perioada de evaluare, dacă este cazul;

c. **Propunerea tehnică (Anexa nr. 3, inclusiv Formularul nr.8)** - precum și clarificările din perioada de evaluare, dacă este cazul;

d. **Dovada constituirii garanției de bună execuție, conform art. 12 din prezentul contract (anexa nr. 4);**

d). **Acord de asociere, (Anexa nr. 5);**

e). **Graficul general de realizare a investiției (Anexa nr. 6).**

7.2. – Orice contradicție ivită între contract și caietul de sarcini se va soluționa în favoarea caietului de sarcini; În cazul în care, pe parcursul îndeplinirii contractului, se constată faptul că anumite

elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile din caietul de sarcini;

7.3. – Serviciile prestate/lucrările executate de către Executant, în vederea îndeplinirii obiectului prezentului contract, vor respecta standardele, normele, instrucțiunile tehnice aplicabile, în vigoare, în conformitate cu cerințele Achizitorului prezentate în caietul de sarcini și legislația română;

8. Drepturi de proprietate intelectuală

8.1. În relația dintre Părți, Executantul își va păstra dreptul de autor și alte drepturi de proprietate intelectuală/industrială asupra Documentelor de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către acesta (sau în numele acestuia) până la aprobarea lor de către Achizitor, dată la care devin proprietatea acestuia.

8.2 De la data aprobării și recepționării de către Achizitor, Executantul cesionează drepturile patrimoniale ale acestuia către achizitor. Cesiunea va fi exclusivă și va fi de drept prin prezentul contract.

8.3. Se consideră că (prin semnarea Contractului) Executantul autorizează Achizitorul să copieze, să folosească și să transmită Documentele de proiectare elaborate/alte documente elaborate de către Executant (sau în numele acestuia), inclusiv modificările aduse acestora, dacă este cazul.

8.4 Executantul nu va publica articole referitoare la serviciile/lucrările care fac obiectul prezentului contract și nu va face referire la aceste servicii în cursul executării altor servicii pentru terți și nu va divulga nicio informație furnizată de Achizitor, fără acordul scris prealabil al acestuia.

8.5 Orice rezultate ori drepturi, inclusiv drepturi de autor sau alte drepturi de proprietate intelectuală ori industrială, dobândite în executarea contractului de lucrări vor fi proprietatea exclusivă a Achizitorului conform art. 8.2., care le va putea utiliza, publica, cesiona ori transfera așa cum va considera de cuviință, fără limitare geografică ori de altă natură, cu excepția situațiilor în care există deja asemenea drepturi de proprietate intelectuală ori industrială.

9. Obligațiile principale ale executantului

9.1. Obligații generale

9.1.1 – Executantul se obligă să presteze serviciile/lucrările de la art. 4 la standardele și/sau performanțele prezentate în caietul de sarcini, respectiv propunerea tehnică și în conformitate cu legislația în vigoare.

9.1.2. – Executantul se obligă să presteze serviciile/lucrările în termenul de prestare stabilit la art. 6.2.

9.1.3. – Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului;
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor;
- iii) sume imputate prin acte emise de Curtea de conturi sau alte organe de control în urma controalelor efectuate pentru perioada derulării prezentului contract.

9.1.4. – Executantul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor și lucrărilor în conformitate cu caietul de sarcini, oferta tehnică și legislația în vigoare. Totodată este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

9.1.5. - Executantul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor și lucrărilor, de a asigura resursele umane calificate, materiale, echipamentele sau altele asemenea, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din Contract;

9.1.6. - Executantul va respecta prevederile prezentului Contract, precum și cele ale Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, asumându-și toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din conținutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare.

9.1.7. - Executantul va depune toate diligențele necesare și va acționa în cel mai scurt timp posibil, pentru a da curs solicitărilor venite din partea Achizitorului, solicitări ce rezultă din natura prezentului

Contract, inclusiv dar fara a se limita la obligatia ce ii revine de a raspunde la solicitările/ adresele Achizitorului. Termenele de raspuns la solicitări/adrese nu vor depași **3 zile** lucrătoare și după caz, nu vor pune Achizitorul în situația de a încălca termenele și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

9.2. Obligații specifice în faza de proiectare

9.2.1. - Proiectantul se obligă să presteze serviciile prevazute în prezentul contract în conformitate cu documentația de atribuire și oferta depusă și să transmită Achizitorului astfel:

- a. Documentația tehnică pentru obținerea acordului/avizului I.S.C. în 2(două) exemplare originale pe suport hârtie, 2(două) exemplare pe suport digital (CD/DVD) unul în format editabil și unul scanat.
- b. Documentație tehnică pentru obținerea avizului de securitate la incendiu I.S.U. se predă în 2 exemplare originale suport hârtie - 2 exemplare în format electronic, unul scanat și unul editabil.
- b. Documentația tehnică de obținere a autorizației de construire D.T.A.C. în 3(trei) exemplare originale pe suport hârtie.
- c. Documentația tehnică pentru organizarea de șantier în 5(cinci) exemplare originale pe suport hârtie, 2(două) exemplare pe suport digital (CD/DVD) unul în format editabil și unul scanat.
- d. Proiectul Tehnic, Caietele de sarcini și Detaliile de Execuție în 5(cinci) exemplare originale pe suport hârtie, 2(două) exemplare pe suport digital (CD/DVD) unul în format editabil și unul scanat (cu semnături și ștampile).
- e. Documentația tehnică pentru obținerea avizului Comisiei Naționale pentru Monumente Istorice se predă în 2 exemplare originale suport hârtie - 2 exemplare în format electronic, unul scanat și unul editabil.
- f. Proiectul tehnic as built se va preda în 5(cinci) exemplare originale pe suport hârtie, 2(două) exemplare pe suport digital (CD/DVD) unul în format editabil și unul scanat.

9.2.2. - Potrivit Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, asumându-și toate responsabilitățile ce decurg din conținutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare, Proiectantul are cel puțin următoarele obligații și răspunderi:

- a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;
- b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, cu respectarea reglementărilor tehnice și a clauzelor contractuale;
- c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialiștilor verficatori de proiecte atestați, stabiliți de către investitor, precum și soluționarea neconformităților și neconcordanțelor semnalate;
- d) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrărilor, exploatarea, întreținerea și reparațiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmărire privind comportarea în timp a construcțiilor precum și documentația privind postutilizarea construcțiilor dacă s-a stabilit astfel;
- e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerințelor și participarea pe șantier la verificările de calitate legate de acestea;
- f) stabilirea modului de tratare a defectelor apărute în execuție, din vina proiectantului, la construcțiile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor, precum și urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor adoptate, după însușirea acestora de către specialiști verficatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;
- g) participarea la întocmirea cărții tehnice a construcției și la recepția lucrărilor executate;
- h) asigurarea asistenței tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrărilor de intervenție la construcțiile existente;
- i) asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la recepția la terminarea lucrărilor.

9.2.3. - Proiectantul este obligat să vizeze pentru legalitate și conformitate cu normele tehnice, conținutul proiectului (piese scrise și desenate), prin verficatori de specialitate cu care autoritatea contractantă se află în relații contractuale, potrivit HG 925/1995. Proiectantul este obligat să îndeplinească orice altă obligație care îi revine potrivit normelor aplicabile în vigoare, cu precădere celor din Legea nr. 10/1995 modificată și HG nr.766/1997 actualizata.

9.2.4. - Proiectantul are obligația de a actualiza Devizul general întocmit la faza de proiectare – ori de câte ori este nevoie, în conformitate cu prevederile H.G. nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului-cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și

metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, fără costuri suplimentare în sarcina Achizitorului.

9.2.5. - În perioada de execuție a lucrărilor, Proiectantul va transmite Achizitorului rapoarte de activitate privind serviciile de asistență tehnică prestate. Înainte de recepția la terminarea lucrărilor, Proiectantul va transmite Achizitorului Raportul la terminarea lucrărilor privind asistența tehnică acordată pe parcursul execuției lucrărilor și va prezenta în fața comisiei de recepție punctul de vedere privind execuția lucrărilor (Referatul de autor al Proiectantului), care va fi anexă la procesul verbal de recepție la terminarea lucrării.

9.2.6. - Proiectul va respecta prevederile reglementărilor tehnice și legislației referitoare la proiectarea și execuția lucrărilor și alte standarde menționate în caietul de sarcini. Actele normative vor fi cele care în vigoare la data proiectării, cu excepția art. 9.2.4.

9.2.7. - Proiectantul este obligat să asigure disponibilitatea informațiilor și documentelor referitoare la proiect cu ocazia misiunilor de control desfășurate de AM/OI sau de alte structuri cu competențe în controlul și recuperarea debitelor aferente fondurilor europene și/sau fondurilor publice naționale aferente acestora, după caz.

9.2.8. - După recepția documentațiilor aferente prezentei proceduri de achiziție publică acestea devin proprietatea achizitorului, Proiectantul va ceda dreptul de autor în favoarea autorității contractante nemaiputând pretinde drepturi de proprietate intelectuală.

9.2.9. - Proiectantul va prelua, fără costuri suplimentare exigențele ghidului solicitantului aferent Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 5 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de Investiții 5.1 - Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultura.

9.2.10. - Proiectantul se obligă să efectueze, cu titlu gratuit, modificările solicitate de instituțiile abilitate în derularea programelor cu finanțare externă, în termen de 3 zile lucrătoare de la data transmiterii de către Achizitor a modificărilor solicitate.

9.2.11. - Proiectantul va efectua, dacă este cazul, actualizări la Documentația de Avizare a Lucrărilor de Investiții pentru a fi în conformitate cu Proiectul Tehnic întocmit.

9.2.12. - Proiectantul va revizui documentația prevăzută la art. 4, în termen de 5 zile, dacă în urma derulării contractului de execuție se constată că există neconcordanțe între proiectare și situația din teren, urmând ca documentația să fie actualizată cu noile informații.

9.2.13. - (1) Proiectantul se obligă, ca în termen de 10 zile de la încheierea prezentului contract, să depună contractul de asigurare de răspundere civilă profesională, valabil pe durata contractului prevăzută la art. 6.1.

(2) Orice modificare adusă contractului de asigurare de răspundere civilă profesională va fi notificată achizitorului în termen de 5 zile împreună cu documentele suport.

9.3. - Obligații specifice în faza de execuție lucrări

9.3.1. - Executantul, cu diligența necesară, va executa și va finaliza Lucrările conform Contractului și instrucțiunilor Achizitorului și va remedia orice defecțiuni ale Lucrărilor.

9.3.2. - Executantul va asigura pe de-a întregul administrarea, personalul, materialele, echipamentele, aparatura, utilajele și toate celelalte articole, provizorii sau permanente, necesare pentru a executa, finaliza și remedia orice vicii, în măsura prevăzută în Contract sau așa cum se deduce rezonabil din Contract.

9.3.3. - Executantul va respecta orice Instrucțiune transmisă de către achizitor. În cazul în care Executantul consideră că cerințele unei Instrucțiuni depășesc autoritatea achizitorului sau scopul Contractului, Executantul va transmite o notificare motivată achizitorului. În cazul în care Executantul nu transmite notificarea în termen de 10 zile de la primirea Instrucțiunii, se va considera că Executantul acceptă instrucțiunea achizitorului ca fiind emisă în mod valabil. Achizitorul va răspunde notificării în termen de 10 zile și poate confirma, modifica sau anula instrucțiunea. În cazul în care Achizitorul nu răspunde în termen de 10 zile, se consideră că a confirmat instrucțiunea. Transmiterea unei notificări de către Executant nu va suspenda efectul instrucțiunii achizitorului.

9.3.4. - Executantul va transmite, în termen de 5 zile de la primirea unei cereri a Achizitorului în acest sens, orice informații și documente cu privire la condițiile în care este implementat Contractul.

9.3.5. - Toate documentele Executantului aferente Contractului, inclusiv înregistrări și evidențe contabile, cu excepția celor predate Achizitorului, vor fi păstrate de către Executant pe perioada stabilită de Lege, dar nu mai puțin de 10 ani de la Plata Finală efectuată în cadrul Contractului.

9.3.6. - Executantul va permite Achizitorului să inspecteze și să copieze, fără restricții, contabilitatea sa, înregistrările și alte documente privind procedura de depunere a Ofertei și executarea Contractului și să permită auditarea acestora de către experți/auditori desemnați de către Achizitor, dacă este cazul. Achizitorul va fi îndreptățit să producă și să folosească orice astfel de conturi și înregistrări și alte documente ca evidență în caz de dispută, dacă este cazul.

9.3.7. - Executantul și personalul său nu vor desfășura nicio activitate și nu vor primi niciun avantaj incompatibil cu obligațiile prevăzute în Contract.

9.3.8. - Executantul se va asigura că lucrările sunt executate corespunzător și că specificațiile și ordinele administrative sunt respectate de personalul său, inclusiv proprii angajați, Subcontractanții și angajații lor, dacă este cazul.

9.3.9. - Persoanele angajate de Executant trebuie să fie în număr suficient, în conformitate cu prevederile graficului de execuție în vigoare. Acești angajați vor dispune de aptitudinile și experiența necesare progresului și executării corespunzătoare ale lucrărilor. Achizitorul poate cere retragerea oricărei persoane din cadrul Personalului Executantului în următoarele situații: (i) persoana nu îndeplinește, în mod repetat, executarea contractului și/sau (ii) prin acțiunile sau inacțiunile acestei persoane, siguranța și securitatea muncii și/sau protecția mediului sunt puse în pericol. Executantul va înlocui imediat orice membru al personalului său pentru care Achizitorul, prin notificare motivată, cere retragerea.

9.3.10. - Executantul va lua toate măsurile pentru angajarea întregului personal și a forței de muncă, în conformitate cu prevederile Legii, pentru executarea contractului.

9.3.11. - Executantul va asigura personalul conform propunerii sale din Ofertă. Reprezentantul și personalul Executantului vor fi menținuți pe toată durata execuției Lucrărilor, cu excepția situațiilor în care Achizitorul solicită înlocuirea din motive întemeiate sau atunci când este necesară înlocuirea din alte motive independente de Executant (ex. demisie din cadrul societății/asocierii, boală, deces etc.).

9.3.12. - Orice înlocuire a personalului se va face cu un personal cu calificare și experiență cel puțin echivalente cu ale personalului care se înlocuiește.

9.3.13.

(1) Executantul se obliga ca în termen de 10 zile de la semnarea contractului să transmită achizitorului contractele de asigurare încheiate cu societăți de asigurare recunoscute pe piața națională și europeană a asigurărilor, astfel:

a. Asigurare pentru daune aduse terților

Executantul va încheia o asigurare de răspundere civilă ce va acoperi vătămări corporale, îmbolnăviri, maladii, decesuri și daune aduse proprietății ce pot fi provocate terților ca urmare a executării Contractului, inclusiv în Perioada de Garanție. Polița de asigurare trebuie să prevadă că Personalul Executantului, al Achizitorului, precum și cel al altor subcontractanți și terți prezenți pe Șantier, în vecinătatea Șantierului sau în orice alt loc folosit de Executant sunt considerați terți în această asigurare.

b. Asigurarea Lucrărilor și a răspunderii privind calitatea lucrărilor

Executantul va încheia o asigurare de tip „toate riscurile pentru lucrările de construcții-montaj” și/sau în solidar cu Subcontractanții săi în beneficiul Achizitorului.

Această asigurare va acoperi toate daunele ce pot fi aduse Lucrărilor incluse în Contract, inclusiv daune generate de erori în Documentele Executantului, materialele de construcție sau punerea în operă și pentru care Executantul este responsabil conform Contractului și daune generate de evenimente naturale. Această asigurare va acoperi și prejudiciul adus bunurilor și proprietăților existente ale Achizitorului.

Executantul va încheia o asigurare pentru a acoperi întreaga sa răspundere cu privire la calitatea Lucrărilor, până la Recepția Finală, conform Legii.

(2) Încheierea și menținerea de către Executant a unor asigurări corespunzătoare nu vor exonera pe Executant de responsabilitățile legale și/sau contractuale.

(3) Achizitorul va fi exonerat de orice răspundere privind evaluarea și conformitatea polițelor de asigurare încheiate de Executant în raport cu obligațiile sale contractuale și/sau legale.

(4) Executantul va transmite Achizitorului o copie a tuturor contractelor de asigurare ce indică faptul că obligațiile Executantului cu privire la asigurări sunt respectate, precum și a polițelor. Pe durata executării Contractului, Executantul va transmite fără întârziere, după plata fiecărei prime de asigurare și oricând la cererea Achizitorului, o versiune actualizată a contractelor de asigurare.

9.3.14. Pe parcursul execuției lucrărilor și remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, când și unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

iii) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

9.3.15

(1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor; sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care servesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultate din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1).

9.3.16

(1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricărui dintre subcontractanții săi; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective.

(2) În cazul în care se produc deteriorări sau distrugerii ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul șantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, executantul are obligația de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(3) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.

9.3.17

(1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărămăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

9.3.18 - Executantul își asumă riscul producerii unui eventual accident care s-ar putea solda cu moartea sau rănirea fizică a unei persoane și/sau cu pierderea ori deteriorarea proprietății.

9.3.19 - Executantul are obligatia de a face demersurile necesare astfel încât să obțină prelungirea perioadei de valabilitate a autorizațiilor necesare înaintea expirării celor inițiale, iar pentru utilajele și echipamentele din dotare de a reînnoi/prelungi toate avizele de funcționare și atestare. Executantul are obligația de a reînnoi/prelungi în caz de expirare certificările/atestatele prevăzute de lege pentru personalul din echipa de lucru, pe toată durata de derulare a contractului, fără a fi necesară notificarea achizitorului în acest sens

9.3.20. – Executantul va prelua, fără costuri suplimentare exigențele ghidului solicitantului aferent Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, Prioritatea de Investiții 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea și dezvoltarea patrimoniului natural și cultura

9.3.21. – Executantul se obligă să preia amplasamentul obiectivului de investiții de la achizitor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia executantului amplasamentul aferent obiectivului de investitie mai sus mentionat in termen de 5 zile de la primirea Ordinului de incepere al lucrarilor de executie prin incheierea unui Proces Verbal de Predare – Primire Amplasament.

10.2. – Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile/lucrările în termenul convenit.

10.3. – Achizitorul se obligă să plătească, în condițiile prevăzute la art.14, prețul serviciilor către executant în termen de 30 de zile calendaristice de la înregistrarea facturii la sediul achizitorului și acceptarea acesteia la plată .

10.4. - Achizitorul va comunica informațiile pe care Executantul le poate solicita în mod rezonabil pentru executarea Contractului.

10.5. – Achizitorul are dreptul de a verifica și testa lucrările înainte de a se încheia orice proces verbal de recepție.

10.6. – Achizitorul se obligă să pună la dispoziția executantului amplasamentul aferent obiectivului de investiție prevăzut la art. 4.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. – În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din valoarea obligațiilor rămase de îndeplinit, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor. Aplicarea penalităților se realizează în funcție de etapele stabilite în caietul de sarcini.

11.2. – În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci executantul are dreptul, ca penalități, la o sumă echivalentă cu 0,1% din valoarea acceptată la plată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea obligațiilor. Aplicarea penalităților se realizează în funcție de etapele stabilite în caietul de sarcini.

11.3. – Nerespectarea dispozițiilor art. 9.2.4., 9.2.9. - 9.2.12., 9.3.20., 13.5. și 13.6. de către executant, dă dreptul achizitorului de a actualiza obiectul prezentului contract pe cheltuiuala executantului.

Clauze specifice

12. Garanții

12.1. - Garanția de bună execuție a contractului

12.1.1. Executantul se obligă să constituie și să depună la sediul Achizitorului, în termen de maxim **5 zile** lucratoare de la data semnării contractului, sub sancțiunea rezilierii acestuia, garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 10% din pretul contractului fără TVA, respectiv **1.606.025,08 lei** , pentru toată perioada de valabilitate a contractului în condițiile prevăzute de art. 40 alin. (1) și (3) – (7) din Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, aprobate prin H.G. nr. 395/2016 și devine anexă la contract;

12.1.2. – Achizitorul se obligă să elibereze garanția pentru participare după ce executantul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

12.1.3. – Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.1.4. – Achizitorul are obligatia de a elibera/restitui garantia de buna executie in conformitate cu dispozițiile legale, după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, și nu sunt identificate riscuri pentru vicii ascunse;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.

12.1.5. - Achizitorul va executa Garanția de Bună Execuție, în eventualitatea în care:

(a) Executantul nu reușește să prelungească valabilitatea Garanției de Bună Execuție, așa cum este prevăzut la art. 12.1.7., situație în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanției de Bună Execuție;

(b) executantul nu reușește să remedieze/completeze o lipsă a documentelor în termenele prevăzute în caietul de sarcini/instrucțiuni/procese verbale etc.

(c) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra Garanției de Bună Execuție, Achizitorul are obligația de a notifica pretenția Executantului cât și emitentului instrumentului de garantare precizând obligațiile care nu au fost respectate, cât și modul de calcul al prejudiciului.

12.1.6. – Executantul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la finalizarea serviciilor, de către acesta și remedierea/completarea documentelor ori de câte ori a intervenit această necesitate.

12.1.7. - Dacă termenii garanției de bună execuție specifică data de expirare a acesteia, iar executantul nu este îndreptățit la aceasta, cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanției, executantul va prelungi valabilitatea garanției de bună execuție până când serviciile/lucrările vor fi terminate așa cum au fost ele solicitate prin caietul de sarcini.

12.2. – Garanția lucrării

12.2.1. - Executantul se obligă să acorde garanție asupra calității lucrării **60 de luni**, termen care începe de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor semnat de achizitor.

12.2.2. – (1) Executantul va fi responsabil de remedierea oricărui viciu și oricărei deteriorări a unei părți a Lucrărilor ce se poate produce sau poate apărea în Perioada de Garanție și care:

(a) rezultă din folosirea unor Echipamente sau Materiale defectuoase, erori în Documentele Executantului sau punerea în operă necorespunzătoare; și/sau

(b) rezultă din orice acțiune sau lipsă de acțiune a Executantului în Perioada de Garanție.

(2) Dacă un astfel de viciu apare sau o astfel de deteriorare se produce în Perioada de Garanție, Achizitorul va notifica Executantul cu privire la aceste vicii sau deteriorări.

(3) În Perioada de Garanție, Executantul nu va fi responsabil pentru uzura normală a Lucrărilor produsă, pentru fiecare parte din Lucrări, începând cu data de începere a utilizării părții respective de către Achizitor, sau, dacă nu există o asemenea dată, de la data de aprobare a Recepției la Terminare. De asemenea, Executantul nu va fi responsabil pentru uzura sau deteriorările care rezultă dintr-o utilizare necorespunzătoare a Lucrărilor.

12.2.3. - La primirea unei notificări emise potrivit prevederilor contractuale, Executantul va remedia pe propriul cost orice viciu sau deteriorare în cel mai scurt timp posibil.

12.2.4. - În cazul în care Executantul nu remediază un viciu sau o deteriorare în termenul prevăzut în notificare, Achizitorul poate executa lucrările de remediere direct sau printr-un terț, pe riscul și costul Executantului.

12.2.5. - Dacă un viciu sau o deteriorare în responsabilitatea Executantului implică privarea semnificativă a Achizitorului de beneficiul Lucrărilor (sau a unei părți de Lucrări), Achizitorul, fără a afecta vreun alt drept al său, va fi îndreptățit, să recupereze toate sumele plătite pentru asigurarea funcționalității, Executantul nu va mai avea obligația de a remedia partea sau părțile respective de Lucrări suportând costurile generate.

12.2.6. - În caz de urgență, în situația în care Executantul nu este disponibil imediat sau, în cazul în care a fost contactat, nu poate lua măsurile impuse, Achizitorul poate executa lucrarea pe costul Executantului. Achizitorul în cel mai scurt timp posibil va informa Executantul cu privire la acțiunea întreprinsă.

12.2.7. - Achizitorul va fi îndreptățit la prelungirea Perioadei de Garanție pentru Lucrări, dacă și pentru perioada în care Lucrările nu pot fi utilizate în scopul pentru care acestea au fost destinate, din cauza unor defecțiuni sau unor degradări, în Perioada de Garanție.

13. Recepție, servicii

- 13.1. – Achizitorul sau reprezentantul său are dreptul de a verifica prestarea serviciilor pentru conformitatea lui cu specificațiile din caietul de sarcini, oferta tehnică și prezentul contract.
- 13.2. – În situația în care un raport sau document este respins Achizitorul va stabili o perioadă pentru efectuarea modificărilor solicitate Executantului, care nu poate fi mai mare de 5 zile lucrătoare. Astfel, Achizitorul are obligația de a trimite într-un termen de **5 zile** lucrătoare de la primirea documentelor modificate, conform celor solicitate Executantului, decizia finală cu privire la documentele revizuite.
- 13.3. – Recepția documentelor se va face pe baza de proces verbal.
- 13.4. – Executantul se obliga sa remedieze pe raspunderea sa eventualele deficiente constatate.
- 13.5. – Dacă vreunul din serviciile/lucrările inspectate nu corespunde specificațiilor, achizitorul are dreptul să îl respingă, iar executantul fără a modifica prețul contractului are obligația de a înlocui serviciul refuzat.
- 13.6. – Executantul are obligația de a actualiza, în mod gratuit, documentele elaborate și în cazul în care survin modificări legislative privind metodologia și conținutul acesteia.
- 13.7. - Procesul verbal de recepție nu îl va exonera pe executant de răspunderea pentru viciile de execuție cauzate de realizarea necorespunzătoare a obiectului contractului de către acesta.
- 13.8. – Prezentul capitol se completează cu dispozițiile Caietului de sarcini, parte integrantă, capitolul 17. Recepția Documentațiilor/Serviciilor/Execuție lucrări.

14. Modalități de plată

14.1. – Decontarea situațiilor de lucrări se face pe activități/categorii de lucrări conform listei de preturi anexa la propunerea financiară, în concordanță cu Graficul de esalonare a plăților prezentat în Caietul de sarcini, art.8.1

14.1.1.- Documente justificative pentru plata serviciilor de proiectare

Plata serviciilor de proiectare se va efectua în baza procesului-verbal de predare -primire a documentațiilor stampilate de verificator de proiect și însoțite de referatele verificatorilor de proiect, a procesului-verbal de recepție pentru serviciile prestate ce fac obiectul contractului, a avizului Comisiei Tehnico Economice, a avizului AM/OIM, a facturii emise de către prestator înregistrată la sediul beneficiarului. Plata va fi efectuată în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la sediul beneficiarului. Factura se va emite numai după recepția serviciilor prestate conform procesului-verbal de recepție și a avizului Comisiei Tehnico Economice

14.1.2 – Documente justificative pentru plata serviciilor de asistență tehnică

Plata serviciilor de asistență tehnică se va face în baza procesului verbal de predare-primire a serviciilor, a rapoartelor de activitate și a facturii emise de către prestator înregistrată la sediul achizitorului. Decontarea serviciilor de asistență tehnică va fi corelată cu progresul fizic al lucrărilor și după Recepția la Terminarea Lucrărilor.

Se vor prezenta:

- Factura fiscală;
- Copie a Procesului verbal de predare - primire a serviciilor;
- Copie a raportului de activitate.

Plata va fi efectuată în termen de 30 de zile de la data înregistrării facturii la sediul achizitorului. Factura se va emite numai după recepția serviciilor prestate conform procesului-verbal de recepție.

După verificarea conformității facturii/facturilor și a documentelor suport, beneficiarul va întocmi referatul de plată.

După efectuarea plății, în timpul verificărilor cererilor de rambursare de către instituțiile abilitate (Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia, Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Autoritatea de Audit de pe lângă Curtea de Conturi ș.a), achizitorul poate înainta executantului solicitările de clarificări venite din partea acestora, cu termen de răspuns de 3 zile.

14.1.3 - Documente justificative pentru plata situațiilor de lucrări

Documentele sunt efectuate de reprezentantul Executantului, Dirigenții de șantier și de Supervizori pe specialități, astfel:

Nr. crt.	Documente justificative și financiare la situația de plată	Semnatarii documentelor
1	Adresa de înaintare către UAT județul Argeș a Certificatului Intermediar de Plată (C.I.P.) și a Situației de lucrări pentru care a fost emis Certificatul Intermediar de Plată	Diriginte/ diriginți de șantier
2	Certificat Intermediar de Plată (C.I.P.)	Diriginte de șantier/ Diriginți de șantier pe specialități Director reprezentant Executant Aprobat de reprezentant legal/ împuțernicit legal al reprezentului legal al achizitorului
3	Anexele (inclusiv balanța cantităților decontate) la Situația de plată	Diriginte de șantier/ diriginți de șantier Director reprezentant Executant Reprezentant legal/ împuțernicit legal al reprezentului legal – al achizitorului
4	Adresa de înaintare către Dirigințele de șantier a Situației de lucrări și opisul aferent	Director reprezentant Executant
5.	Situația de plată însoțită de Centralizatorul de lucrări executate în luna respectivă	Diriginte de șantier/ Diriginți de șantier Director reprezentant Executant Reprezentant legal/ împuțernicit legal al reprezentului legal – al achizitorului
6.	Foi de atașament pentru fiecare articol în parte/măsurători	Diriginte de șantier/ Diriginți de șantier pe specialități Director/ Directori reprezentanți Executant
7.	Procese verbale de recepție calitativă/ Procese verbale la faze determinante (<i>după caz</i>)/ Procese verbale de lucrări ascunse etc.	Diriginte de șantier/ diriginți de șantier Proiectant (<i>acolo unde este cazul</i>) Director/ Directori reprezentanți Executant Reprezentant I.S.C. pentru Procesele verbale la faze determinante
8.	Declarații de conformitate, Certificate, buletine de încercare, agremente tehnice pentru materialele puse în operă, facturi fiscale, documente de transport	Emitenții acestor documente
9.	Factura aferentă situației de lucrări	Reprezentant legal Executant

14.2.- Modalitati de masurare in vederea efectuării platilor lucrarilor realizate in corelare cu progresul fizic al acestora.

„Măsurătorile sunt efectuate de reprezentantul Executantului și de Dirigenții de șantier pe specialități”, modul de efectuare este următorul:

-Dirigenții de șantier pe specialități vor fi prezenți în șantier în vederea efectuării măsurătorilor, împreună cu reprezentanții Executantului și consemnării lor în Caietul/ Caietele de măsurători. Se va realiza fotografierea zilnică a lucrarilor executate și se vor salva în format electronic. Pozele vor fi date și transmise lunar Achizitorului;

-Pe baza cantităților de lucrări real executate, rezultate din măsurătorile (realizate cu aparate de masura specifice: ruleta, telemetru, roata de masurat lungimi, etc.) astfel întocmite și însușite prin semnătură de către reprezentanții Executantului și de către Dirigenții de șantier pe specialități, Executantul va completa Atașamentele lunare pe articole de lucrări și balanța cantităților decontate. Cantitățile de lucrări vor sta la baza monitorizării progresului fizic și nu al decontării;

-Decontarea situațiilor de lucrări va avea la baza lista de preturi pe activități/categorii de lucrări, anexa la propunerea financiară;

-Executantul va pune la dispoziția Dirigenților de șantier pe specialități atașamentele pe articole de lucrări. Documentele care nu pot fi prezentate în original, vor fi prezentate în copie, cu mențiunea conform cu originalul și semnate de persoana împuternicită în acest sens din partea Executantului;

-Dirigenții de șantier pe specialități vor verifica și semna atașamentele în termen de maxim 3 zile și, în cazul în care vor fi necesare clarificări/corecții Executantul va fi obligat să răspundă în termen de maxim 2 zile;

-Situațiile de lucrări lunare, însoțite de toate documentele suport, certificatul intermediar de plată și pozele realizate în luna respectivă, vor fi înaintate achizitorului și vor fi însoțite de factura/facturile înregistrate la registratura achizitorului. Acestea vor cuprinde:

-Factura fiscală;

-Situații de plată pentru lucrările executate aferente fiecărei facturi și o balanță a cantităților decontate pentru fiecare articol din deviz;

-Atașamente de lucrări;

-Copie a procesului verbal de predare primire a amplasamentului și a bornelor de repere;

-Copie a programului de urmărire și control al calității lucrărilor;

-Copie a proceselor verbale pe faze determinante, după caz;

-Copie după rezultatele testelor / probelor avizate de dirigenții de șantier pe specialități;

- Fotografii realizate în luna respectivă.

- Achizitorul va verifica prin responsabilul tehnic dacă Factura/ Facturile și documentele suport sunt conforme cerințelor prevăzute în documentele specifice Programului Operațional Regional 2014-2020.

În această perioadă, Achizitorul poate solicita clarificări Executantului, cu termen de răspuns de maxim 5 zile. În situația în care termenul de răspuns este depășit sau nu sunt oferite răspunsuri concludente, Achizitorul poate decide returnarea Facturii/ Facturilor și a documentelor suport.

După verificarea conformității Facturii/ Facturilor și a documentelor suport, Achizitorul va întocmi Referatul de plată.

După efectuarea plății, în timpul verificărilor cererilor de rambursare de către instituțiile abilitate (Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia, Autoritatea de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Autoritatea de Audit de pe lângă Curtea de Conturi ș.a), Achizitorului va înainta Executantului solicitările de clarificări venite din partea acestora, cu termen de răspuns de 3 zile.

14.3.-Mecanisme de defalcare a sumelor forfetare ofertate.

Mecanismele de defalcare a sumelor forfetare ofertate se face procentual pe activități/categorii de lucrări conform listei de preturi cuprinsă în GRAFICULUI DE PLATI anexa la propunerea financiară în concordanță cu măsurătorile efectuate de reprezentantul Executantului și de Dirigenții de șantier pe specialități în ceea ce privește lucrările realizate în corelare cu progresul fizic al acestora.

15. Ajustarea prețului contractului. Revizuirea contractului

15.1. – Pentru serviciile/lucrările prestate, plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

15.2. – Prețul contractului fără TVA este ferm pe toată durata contractului și NU se ajustează, cu excepția situațiilor prevăzute în prezentul articol.

15.3. – Ajustarea prețului contractului pe parcursul derulării contractului aflat în perioada sa de valabilitate, se va efectua fără ca aceasta să reprezinte o modificare substanțială a acestuia, prin încheierea unui act adițional la contract, în condițiile prevăzute în prezentul articol.

15.4. – Pe parcursul îndeplinirii contractului, prețul poate fi ajustat prin actualizare în cazul în care pe piață au apărut anumite condiții, în urma cărora s-a constatat creșterea/diminuarea indicilor de preț la materiale pentru elemente constitutive ale ofertei, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

15.5. – Indicii de preț la materiale care au stat la baza elementelor constitutive ale ofertei, pot fi modificate ca urmare a evoluției stabilite prin buletinele statistice oficiale sau bursele de mărfuri.

15.6. – Actualizarea prețului contractului cu indicele de inflație, se aplică doar în situația în care durata de execuție depășește 24 luni și rata anuală a inflației depășește pragul de 2,5%, aplicarea formulei de ajustare se face anual, dar nu mai devreme de 24 luni de la semnarea contractului. Actualizarea se aplică restului de executat, fără a se raporta la restul de plată în situația în care există diferențe între acestea. Mecanismul specific actualizării de preț este următorul:

$Y = [(1+I)^{1/24} - 1] \times 100\%$, unde I = rata anuală a inflației exprimată ca zecimală din 100 (adică 10%=0,10), iar Y = rata lunară a inflației exprimată ca procent. Evoluția indicilor poate fi consultată la adresa www.insse.ro

16. Executarea contractului. Suspendarea contractului.

16.1. Executarea contractului

16.1 – Executarea contractului începe la data transmiterii ordinului de începere a prestării executării lucrărilor, emis de achizitor.

16.2. Suspendarea Contractului

16.2.1. – Ordinul de suspendare a prezentului contract, respectiv de sistare a lucrărilor, poate fi emis de către Achizitor, prin Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională.

16.2.2. – În cazul în care procedura de acordare sau cea de executare a Contractului de Lucrări este viciată de erori substanțiale, nereguli sau de fraudă, Achizitorul va suspenda/sista executarea contractului.

16.2.3. – În cazul în care asemenea erori substanțiale, nereguli sau fraude sunt imputabile Executantului, Achizitorul poate, suplimentar suspendării/sistării, să refuze efectuarea plăților sau poate proceda la recuperarea sumelor deja plătite, proporțional cu gravitatea viciilor, neregulilor sau fraudei.

16.2.4. – Contractul se suspendă în cazul apariției unor condiții fizice naturale sau artificiale, descoperiri de muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți până la încetarea/remedierea/înlăturarea acestora.

16.2.5. – Contractul se suspendă din motive care nu sunt imputabile Executantului prin ordin al Achizitorului până la încetarea motivelor.

16.2.6. – În cazul suspendării/sistării temporare a execuției lucrărilor, durata de execuție a lucrărilor și durata Contractului se vor prelungi automat cu perioada suspendării/sistării.

17. Încetarea și Rezilierea contractului

17.1. - Prezentul contract încetează în următoarele situații :

- a) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce le revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- b) prin acordul părților consemnat în scris;
- c) prin reziliere, în cazul în care una din părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale.

17.2. - În situația rezilierii, totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Executant a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

17.3. - În situația în care executarea parțială a obligațiilor contractuale face imposibilă realizarea obiectului contractului în integralitatea sa, chiar dacă a fost recepționată o parte din contract conform dispozițiilor legale, Executantul va datora achizitorului daune-interese cu titlu de clauză penală în cuantum egal cu întreaga valoare a obligațiilor contractuale stabilite prin contract .

17.4. - Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

17.5. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de prestare, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Executantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul denuntării.

17.6. - Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) Executantul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor;

b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Executantului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;

c) În cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

17.7. - Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline, fără termen de grație, fără necesitatea îndeplinirii unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată și/sau arbitrale, printr-o simplă notificare adresată Executantului, în oricare dintre situațiile următoare:

a) Executantul își încalcă obligațiile decurgând din prezentul contract sau din dispozițiile legale sau nu execută serviciile/lucrările de furnizare conform prezentului contract ori în conformitate cu prevederile legale aplicabile;

b) Executantul nu se conformează în perioadă de timp specificată în notificarea emisă de către Achizitor, prin care i se solicită remedierea executării necorespunzătoare sau neexecutării obligațiilor din prezentul contract;

c) Executantul face obiectul unei cereri de declarare a stării de insolvență, de declanșare a procedurii de faliment, reorganizare, dizolvare, lichidare voluntară, intră sub administrare judiciară sau sub controlul altei autorități, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de lege;

d) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă;

e) Împotriva Executantului a fost pronunțată o hotărâre de condamnare cu privire la fraudă, corupție, implicare într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală;

f) Apariția oricărei alte incapacități care să împiedice executarea sau să creeze dificultăți semnificative, mai mult de 10 zile în executarea prezentului contract;

g) Alte cazuri prevăzute expres în prezentul contract ori în legile aplicabile.

17.8. - Achizitorul poate proceda la rezilierea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Executantul subcontractează sau cesionează cu încălcarea prevederilor legislației în vigoare, drepturile și obligațiile sale.

17.9. - Daunele interese pe care Achizitorul este în drept să le pretindă de la Executant se rețin din garanția de bună execuție. Dacă valoarea daunelor interese depășește cuantumul garanției de bună execuție, Executantul are obligația de a plăti diferența în termen de 30 zile de la notificarea Achizitorului.

17.10. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

17.11. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această

anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

17.12. – Prezentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui tribunal arbitral sau a unei instanțe judecătorești, în următoarele cazuri:

- a) la data prevăzută în contract / la data intervenției unui act de autoritate;
- b) la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii acestuia și care conduc la modificarea clauzelor în așa măsură încât îndeplinirea contractului ar fi contrară interesului public; acest fapt va fi notificat executantului în termen de 10 zile de la momentul apariției unor astfel de circumstanțe sau de la momentul la care Județul Argeș a avut cunoștință despre astfel de circumstanțe;
- c) prin reziliere la inițiativa Județului Argeș în cazul în care nu mai sunt fonduri bugetare; în acest caz executantul nu va putea pretinde daune interese;
- d) prin reziliere la inițiativa Județului Argeș dacă executantul nu își execută obligațiile esențiale din prezentul contract și/sau dacă își încalcă vreuna din obligațiile sale, după ce a fost avertizată printr-o notificare, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce rezilierea prezentului contract.
- e) Nedepunerea în original a garanției de buna execuție a contractului în termenul prevăzut de art. 12.1 din prezentul contract;
- f) prin nedepunerea contractelor de asigurări, prevăzute la art. 9.2.13 și art. 9.3.13. în termenele prevăzute în prezentul contract.

18. Descoperirile arheologice

18.1. - Artefactele, antichitățile și obiectele naturale, numismatice, sau de altă natură de interes științific, precum și obiectele rare și obiectele obținute din materiale prețioase descoperite în timpul executării Contractului vor rămâne în proprietatea și responsabilitatea Achizitorului și vor fi încredințate în grija și sub autoritatea acestuia.

18.2. - Descoperirile de orice fel din timpul executării Contractului vor fi notificate imediat Achizitorului. Achizitorul va emite instrucțiuni către Executant asupra gestionării acestor descoperiri, având în vedere prevederile Legii și ale Contractului.

18.3. - Dacă Executantul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca urmare a respectării instrucțiunilor Achizitorului, Executantul va fi îndreptățit, la prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere, dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată.

19. Amendamente

19.1. – Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, conform legii, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20. Riscurile Achizitorului

- (a) emiterea de către Supervisor cu acordul Achizitorului a unui Ordin Administrativ cu nerespectarea clauzelor prezentului Contract, inclusiv în caz de întârziere a emiterii;
- (b) nerespectarea clauzelor prezentului Contract privind punerea la dispoziție a amplasamentului obiectivului de investiție de către Achizitor, inclusiv în caz de întârziere a punerii la dispoziție;
- (c) erori, deficiențe și/sau caracter incomplet ale Instrucțiunilor Achizitorului;
- (d) condiții fizice naturale sau artificiale, inclusiv muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un executant diligent la data depunerii ofertei, care apar în decursul execuției Lucrărilor, cu excepția condițiilor meteorologice adverse excepționale;
- (e) descoperirea unor vestigii arheologice sau similar, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzută de un executant diligent la data depunerii ofertei;

- (f) întârzierea testării Materialelor, Echipamentelor sau Lucrărilor solicitate de către Achizitor pe perioada de execuție a Lucrărilor altele decât cele prevăzute în proiect;
- (g) suspendarea Lucrărilor de către Achizitor din motive care nu sunt imputabile Executantului;
- (h) întârzierea plăților serviciilor/lucrărilor către executant;
- (i) forța majoră.

21. Consecințele riscurilor Achizitorului și măsurile de gestionare.

21.1. Consecințele riscurilor Achizitorului

Dacă executantul înregistrează întârzieri ca urmare a producerii unuia dintre riscurile achizitorului, cel dintâi va fi îndreptățit la prelungirea duratei de execuție pentru întârzierii numai dacă terminarea Lucrărilor va fi întârziată.

21.2. Măsurile de gestionare a riscurilor Achizitorului

- (1) În cazul în care intervine un eveniment calificat drept risc al achizitorului, executantul va notifica achizitorului și supervisorului evenimentul sau situația și data apariției acestuia în termen de 10 zile de la data apariției evenimentului.
- (2) Notificarea Evenimentului executantului trebuie să fie suficient de detaliată și întocmită în așa manieră încât elementele sale să poată fi verificate și să fie prezentată în mod clar astfel încât să poată fi citită și înțeleasă de orice persoană care nu este familiarizată cu executarea Contractului.
- (3) Executantul va fi îndreptățit la o prelungire a duratei de execuție doar pentru acele elemente care nu sunt în responsabilitatea și în riscul său.
- (4) Detaliile Notificării Evenimentului executantului se bazează pe înregistrările zilnice, iar executantul trebuie să demonstreze solicitările sale. Executantul va transmite înregistrările zilnice relevante, ca făcând parte din detaliile Notificării Evenimentului.
- (5) În cazul unei Notificări având ca obiect prelungirea duratei de execuție, executantul va prezenta un grafic general de realizare a investiției revizuit.
- (6) Perioada de 10 de zile pentru transmiterea detaliilor poate fi extinsă doar la solicitarea executantului și cu aprobarea supervisorului.
- (7) În situația în care Supervisorul:
 - (a) nu aprobă solicitarea executantului de a prelungi termenul de transmitere a detaliilor; sau
 - (b) nu este de acord cu motivele prezentate; sau
 - (c) nu răspunde în termen de 5 zile de la transmiterea solicitării executantului,

Executantul poate să emită o notificare de dispută în termen de 5 zile, în conformitate cu prevederile art. 28.

- (8) În situația în care nu este emisă nicio notificare de dispută, executantul este decăzut din dreptul de a primi orice prelungire a duratei de execuție.
- (9) În situația în care executantul nu transmite detaliile aferente notificării evenimentului în termenul de 10 de zile sau în termenul aprobat de Supervisor, atunci executantul este decăzut din dreptul de a primi orice prelungire a duratei de execuție.

22. Riscurile Executantului

- (a) emiterea de către executant a unei notificări cu nerespectarea clauzelor prezentului Contract, inclusiv în caz de întârziere a emiterii;
- (b) nerespectarea clauzelor prezentului Contract privind preluarea amplasamentului obiectivului de investiție de către Achizitor, inclusiv în caz de întârziere a preluării;
- (c) erori, deficiențe și/sau caracter incomplet ale notificărilor și/sau ale lucrărilor și/sau ale serviciilor executantului;
- (d) condiții fizice naturale sau artificiale, inclusiv muniții neexplodate sau utilități subterane, precum și alte obstacole fizice sau factori poluanți, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzute de un executant diligent la data depunerii ofertei, care apar în decursul execuției Lucrărilor, cu excepția condițiilor meteorologice adverse excepționale;
- (e) descoperirea unor vestigii arheologice sau similar, care, în mod rezonabil, nu ar fi putut fi prevăzută de un executant diligent la data depunerii ofertei;

- (f) întârzierea testării Materialelor, Echipamentelor sau Lucrărilor de către executant pe perioada de execuție a Lucrărilor și în perioada de garanție;
- (g) forța majoră.

23. Consecințele riscurilor Executantului și măsurile de gestionare.

23.1. Consecințele riscurilor Executantului

- (1) Cu excepția riscurilor prevăzute la art. 20, 21 și 22 lit. d), e) și g) executantul nu va fi îndreptățit la prelungirea duratei de execuție.
- (2) Prin semnarea Contractului, executantul declară în mod expres că încheie Contractul cu luarea în considerare a tuturor circumstanțelor relevante în legătură cu executarea Contractului.

23.2. Măsurile de gestionare a riscurilor Executantului

- (1) În cazul în care executantul încalcă obligațiile ce îi revin potrivit prevederilor Contractului sau intervine un eveniment sau situație care reprezintă un risc al acestuia, iar achizitorul se consideră îndreptățit la o prelungire a perioadei de garanție, acesta va notifica executantul și supervizorul cu privire la prezentarea evenimentului sau situației și data apariției acestora în termen de 10 zile de la luarea la cunoștință de eveniment.
- (2) În termen de 10 de zile de la data notificării evenimentului, achizitorul va prezenta executantului detaliile notificării sale care trebuie să fie suficient de detaliată și întocmită în așa manieră încât elementele sale să poată fi verificate și să fie prezentată în mod clar astfel încât să poată fi citită și înțeleasă de orice persoană care nu este familiarizată cu executarea Contractului.
- (3) Achizitorul va fi îndreptățit la o prelungire a perioadei de garanție doar pentru acele elemente care nu sunt în responsabilitatea și în riscul acestuia.

24. Monitorizarea implementării contractului

24.1. Achizitorul monitorizează, prin echipa de proiect nominalizată prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Argeș, implementarea contractului de execuție, atingerea rezultatelor și a obiectivelor stabilite, precum și modul în care executantul respectă prevederile contractuale.

24.2. Achizitorul monitorizează progresul implementării contractului de execuție, fără a se limita la acestea, prin:

- a. Verificarea documentelor: Rapoarte de verificare și prin verificarea documentelor, în scopul urmăririi stadiului îndeplinirii indicatorilor potrivit contractului;
- b. Vizite la fața locului: vizite pe teren la obiectivul de investiție indicat la art. 4, în perioada de execuție, pe durata de valabilitate a contractului de execuție, conform procedurii de monitorizare în vigoare;
- c. Analizarea stadiului implementării contractului în vederea modificării / suspendării / rezoluției acestuia, conform prevederilor contractuale.

25. Subcontractanți

NU ESTE CAZUL

26. Cesiunea

26.1. – În condițiile prezentului contract, executantul se obligă să nu transfere total sau parțial drepturile și obligațiile sale, acestea rămânând în sarcina părților, așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

26.2.- Executantul poate cesiona dreptul de încasat aferent prestării serviciilor către alți operatori economici sau alte instituții de credit, numai cu acordul prealabil al achizitorului, exprimat în scris, sumele reprezentând contravaloarea serviciilor prestate, în condițiile prevăzute de lege.

27. Forța majoră

27.1. – Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

27.2. – Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

27.3. – Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

27.4. – Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

27.5. – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

28.Soluționarea litigiilor

28.1. – Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

28.2. – Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele competente de la sediul achizitorului.

29.Limba care guvernează contractul

29.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

30.Comunicări

30.1.1. – Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

30.1.2. – Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

30.2. – Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

31.Legea aplicabilă contractului

31.1. – Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

32.Dispoziții finale

32.1. – Direcția Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională și Echipa de proiect desemnată prin Dispoziția Președintelui Consiliului Județean Argeș, în funcție de competențele și atribuțiile individuale, răspund de derularea în bune condiții a prezentului contract, conform competențelor ce îi revin.

32.2 - Autoritatea contractantă în termen de 14 zile de la data finalizării contractului la propunerea Direcției Strategii Sinteze Proiecte cu Finanțare Internațională va întocmi în trei exemplare, conform art.166 alin. 2) din HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016,documentul constatator privind modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale și, dacă este cazul, eventualele prejudicii conform competențelor ce le revin.

32.3. – Executantul declară expres că a citit cuprinsul clauzelor și că a înțeles pe deplin conținutul acestora precum și efectele lor juridice.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,

**JUDEȚUL ARGHEȘ,
PREȘEDINTE,
Constantin-Dan MANU**

**SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI ARGHEȘ,
Ionel VOICA**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Sorin IVASCU**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen MOCANU**

**DIRECTOR EXECUTIV,
Alisa CIOBANU**

**Întocmit,
Șef Serviciu,
Veronica STROE**

EXECUTANT,

**S.C. RBS AG CONSTRUCT SRL-LIDER DE ASOCIERE
ADMINISTRATOR,
Adelin-Ionel POPESCU**

